



EESTI VABARIIK
MAARDU LINNAVOLIKOGU

ISTUNGI PROTOKOLL

Maardu

27.04.2021 nr 42

Algus 12⁰⁰, lõpp 13¹⁸

Istungi toimumise koht: Zoom keskkond

Juhatas: Maardu Linnavolikogu esimees Ailar Lyra

Protokollis: Anna Platonov

Võtsid osa: Ailar Lyra, Eduard Tanvel, Pavel Arhipov, Erika Tiganik, Liidia Bodnar, Ants Raudla, Elviira Piiskoppel, Boriss Slepikovski, Tüüne Nikolajeva, Niina Netšajeva, Natalja Kurževa, Larissa Voitko, Margarita Sumina, Jevgeni Golovatsš, Pavel Kuusik, Ravil Aljukov, Valev Kald, Riina Läll, Jelena Smirnova

Puudusid: Nikolai Degtjarenko, Julia Villemson

Kutsutud: Vladimir Arhipov – Maardu linnapea, Julia Saveljeva – linnasekretär, Anatoli Kartov - rahandusosakonna juhataja, Sandra Hommuk-Silla - sotsiaalabiosakonna juhataja, Taavi Rebane - ehitus- ja planeerimisosakonna juhataja, Jelena Pavlova - linna arengu- ja majandusosakonna juhataja, Andres Põdra - linna arengu- ja majandusosakonna keskkonna peaspetsialist, Väino Moor – transpordinõunik, Ivo Roosimägi – Ida-Harju piirkonnagrupi piirkonnapolitseinik, Roland Meritee – Ida-Harju piirkonnagrupi piirkonnapolitseinik, Karmo Kaasik – Ida-Harju piirkonnagrupi piirkonnapolitseinik, Jelena Polkopa - Ida-Harju piirkonnagrupi noorsoopolitseinik.

Ailar Lyra avas elektroonilise istungi ning teatas, et istung salvestatakse. Volikogu esimees küsis tähestikulises järjekorras kõigilt volikogu liikmetelt eraldi, kes on kohal. Kohal olek tuvastati hääle ja videopildi alusel. Sama moodi tuvastati kutsutud külalised.

Ailar Lyra tegi koroonaviiruse leviku tõttu ettepaneku kuulutada istung kinniseks. Hetkel ei ole võimalik tagada ligipääsu istungile kõigile potentsiaalsetele osalemissooviga inimestele. Otsustati (19 poolt) kuulutada volikogu 27.04.2021 istung kinniseks.

Ailar Lyra tegi teatavaks päevakorra projekti:

1. Maardu linna 2020. aasta õiguskorra ülevaade

Ettekandja: Ida-Harju piirkonnagrupi piirkonnapolitseinik Ivo Roosimägi

2. Maardu linna 2021. aasta I lisaelarve vastuvõtmine II lugemine

Ettekandja: rahandusosakonna juhataja Anatoli Kartov

Kaasettekandja: eelarve- ja majanduskomisjoni esimees Ants Raudla

Kaasettekandja: revisjonikomisjoni esimees Larissa Voitko

- 3. Paemurru tn 1 ja Vana-Narva mnt 13 kinnistute ning lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine**
Ettekandja: ehitus- ja planeerimisosakonna juhataja Taavi Rebane
Kaasettekandja: kommunaalmajandus- ja keskkonnakomisjoni esimees Ravil Aljukov
- 4. Maardu Linnavolikogu 29.03.2016 määruse nr 60 "Hooldajatoetuse määramise ja maksmise kord puudega lapse hooldajale" muutmine**
Ettekandja: sotsiaalbiosakonna juhataja Sandra Hommuk-Silla
Kaasettekandja: sotsiaal- ja tervishoiukomisjoni esimees Riina Läll
- 5. Maardu Linnavolikogu 29.03.2016 määruse nr 62 "Hoolduse seadmise, hooldaja määramise ning hooldajatoetuse määramise ja maksmise kord" muutmine**
Ettekandja: sotsiaalbiosakonna juhataja Sandra Hommuk-Silla
Kaasettekandja: sotsiaal- ja tervishoiukomisjoni esimees Riina Läll
- 6. Maardu Linnavolikogu 27.03.2018 määruse nr 16 „Korterelamute rekonstrueerimise toetuse andmise kord" muutmine**
Ettekandja: linna arengu- ja majandusosakonna juhataja Jelena Pavlova
Kaasettekandja: kommunaalmajandus- ja keskkonnakomisjoni esimees Ravil Aljukov
- 7. Maardu linna jäätmevaldajate registri põhimäärus**
Ettekandja: linna arengu- ja majandusosakonna keskkonna peaspetsialist Andres Põdra
Kaasettekandja: kommunaalmajandus- ja keskkonnakomisjoni esimees Ravil Aljukov
- 8. Maardu linna koerte ja kasside pidamise eeskiri**
Ettekandja: linna arengu- ja majandusosakonna keskkonna peaspetsialist Andres Põdra
Kaasettekandja: kommunaalmajandus- ja keskkonnakomisjoni esimees Ravil Aljukov
- 9. Maardu linna lemmikloomade registri asutamine ja põhimäärus**
Ettekandja: linna arengu- ja majandusosakonna keskkonna peaspetsialist Andres Põdra
Kaasettekandja: kommunaalmajandus- ja keskkonnakomisjoni esimees Ravil Aljukov
- 10. Loa andmine Üleoru tn 2 kinnistule hoonestusõiguse seadmiseks**
Ettekandja: transpordinõunik Väino Moor
Kaasettekandja: kommunaalmajandus- ja keskkonnakomisjoni esimees Ravil Aljukov
- 11. Maardu linna 2021. aasta I lisaelarve vastuvõtmine III lugemine**
Ettekandja: rahandusosakonna juhataja Anatoli Kartov
Kaasettekandja: eelarve- ja majanduskomisjoni esimees Ants Raudla
Kaasettekandja: revisjonikomisjoni esimees Larissa Voitko

Küsimusi, ettepanekuid ja täiendusi päevakorra projekti kohta ei esitatud.

Ailar Lyra pani päevakorra kinnitamise hääletamisele.

Päevakord kinnitati ühehäälselt.

Päevakorrapunkt 1

Maardu linna 2020. aasta õiguskorra ülevaade

KUULATI: Ida-Harju piirkonnagrupi piirkonnapolitseinik Ivo Roosimägi esines sõnavõtuga (lisatud protokollile).

Riina Läll soovis teada, kas narkomaanide arv on Maardu linnas kasvanud või vähenenud?

Roland Meritee vastas, et on vähenenud.

Jelena Polkopa lisas, et vähenenud on nii narkomaanide arv kui ka kui ka tarvitataivate narkootikumide liigid võrreldes eelmiste aastatega.

Rohkem küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Otsustati: võtta informatsioon Maardu linna 2020. a õiguskorra ülevaade teadmiseks.

Päevakorrapunkt 2

Maardu linna 2021. aasta I lisaeelarve vastuvõtmine II lugemine

KUULATI: rahandusosakonna juhataja Anatoli Kartov sõnas, et Maardu linna 2021. aasta lisaeelarve vastuvõtmine I lugemine toimus 23. märtsil. Volikogu liikmetele oli antud aega oma ettepanekute välja töötamiseks ning esitamiseks kuni märtsi lõpuni. 31. märtsiks 2021 ettepanekuid ei tulnud.

A. Kartov teatas, et paralleelselt koos Maardu linna I lisaeelarvega menetles Riigikogu riigi 2021. aasta I lisaeelarvet. Analoogselt eelmise aastaga on riigi lisaeelarves on ettenähtud terve hulk meetmeid kohalike omavalitsuste abistamiseks.

1. COVID-19 puhangu ohjamine. Maardu linnale on selle meetme raames ette nähtud 169 288 eurot. See on arvutatud elanike arvu järgi.
2. Investeermistegevuse toetamise meetmega on Maardu linnale ettenähtud 352 000 eurot.

Kartov lisas, et need rahasummad on kajastatud I lisaeelarve versioonis, mis on esitatud II lugemisele. Kohalikest vahenditest planeeritud COVIDi reservfondi moodustamine on nüüdses versioonis kavandatud riiklikes vahendites vastavalt oma otstarbele. Investeermissumma 352 000 eurot on kajastatud investeermistegevuse all ja ei ole veel seotud mõne konkreetse projektiga, kuna raha kasutamise tingimused ei ole hetke seisuga kehtestatud.

Maardu linnal on juba kavandatud suur investeermisprogramm ja ei ole välistatud, et mõni projekt hanke tulemuse tõttu läheb kallimaks või odavamaks. Seoses sellega peab linnavalitsusel olema vaba ressursi igasuguste hinnakõikumiste reguleerimiseks ja vajadusel uute investeeringute planeerimiseks.

Maardu Linnavalitsuse algatusel, ajavahemikus käesoleva eelarve esimese ja teise lugemise vahel on eelarve eelnõus teostatud järgmised muudatused:

I.	Põhitegevuse tulud suurenesid riigi sihtfinantseerimise arvelt	169 288 euro võrra.
II.	Põhitegevuse kulud ümbertõstmiste arvelt tervikuna vähenesid	42 940 euro võrra.
III.	Investeermistegevuses on teostatud järgmised muudatused:	
–	Maardu Kunstide Koolile eraldatakse täiendavalt	45 000 eurot;
–	Maardu Põhikoolile eraldatakse täiendavalt	35 000 eurot;

– Riiklik investeringute toetus kavandatud täiendavalt 352 000 eurot.

Samuti teatas A. Kartov, et tänavusel aastal toimuvateks KOVi valimisteks on eelarves on kavandatud 20 000 eurot.

Rahandusosakonna juhataja sõnul on I lisaeelarve põhitegevuse tulude suuruseks 5 580 000 eurot, põhitegevuse kulusid summas 5 725 000 eurot ja investeerimistegevus kokku 2 437 000 eurot. A. Kartov lisas, et kui liita kokku põhieelarve, mida menetleti detsembris ja tänavu aasta I lisaeelarve, siis käesoleva aasta investeerimise maht on erakorraliselt suur 5 550 000 eurot.

Kaasettekandja, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees Ants Raudla teatas, et komisjon toetab Maardu linna 2021. aasta I lisaeelarve vastuvõtmine II lugemise lõpetamist.

Kaasettekandja, revisjonikomisjoni esimees Larissa Voitko teatas, et komisjon on tutvunud antud lisaeelarvega ja palub toetada.

Küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani hääletusele lõpetada Maardu linna 2021. aasta I lisaeelarve II lugemine ning suunata eelnõu III lugemisele.

Otsustati (19 poolt): lõpetada Maardu linna 2021. aasta I lisaeelarve vastuvõtmine II lugemine ning suunata eelnõu kolmandale lugemisele.

Päevakorrapunkt 3

Paemurru tn 1 ja Vana-Narva mnt 13 kinnistute ning lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine.

KUULATI: ehitus- ja planeerimisosakonna juhataja Taavi Rebane teatas, et detailplaneeringu asukoht paikneb Vana-Narva maantee tööstuse piirkonnas Paemurru tänava ja Vana-Narva maantee ristmikul. Detailplaneering algatati aastal 2011 Liwathon E.O.S AS (endise nimega Vopak E.O.S AS) poolt, kes soovis planeeringuala jagada kruntideks ning määrata ehitusõigus äri- ja tootmishoonete jaoks. Kokku on planeeringuala suurus u 19 ha.

2013. aastal hinnati täiendavalt keskkonnamõju strateegilise hindamise vajadust ning küsiti ka seisukoht Keskkonnaametilt. Keskkonnameti seisukoht oli selline, et KSH algatamine ei ole vajalik ja keskkonna küsimused on võimalik lahendada detailplaneeringu koostamise käigus.

Üldplaneeringu muutmine ning üldplaneeringut muutva detailplaneeringu vastuvõtmine on alates 01.07.2015.a linnavolikogu pädevuses. Käesoleva detailplaneeringuga tehakse ettepanek kehtiva üldplaneeringu osaliseks muutmiseks planeeritavate kinnistute osas. Varasemalt planeeringualale kavandati Tallinna vanglat, mida sinna ei ole tulnud, sellega on detailplaneeringus ette nähtud planeeringualale riigikaitsemaa juhtotstarve.

Olemasoleva riigikaitsemaa asemel on planeeringualale suuremas osas ette nähtud tootmismaa ning kaubandus-, teenindus- ja büroohoonete maa segafunktsioon ja klindialale on ette nähtud haljasala.

Arvestades eeltoodut ning asjaolu, et hetkel tühermaana seisva kinnistu arendamine mõjub positiivselt piirkonna heakorrale, aitab kaasa Vana-Narva mnt tööstuspiirkonna arengule ning loob potentsiaalselt juurde uusi töökohti Maardu linna, teeb linnavalitsus ettepaneku detailplaneering vastu võtta ja suunata avalikustamisele.

Kaasettekandja, kommunaal- ja keskkonnakomisjoni esimees Ravil Aljukov teatas, et komisjon arutas otsuse läbi ning palub toetada.

Küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani otsuse eelnõu hääletusele.

Otsustati (19 poolt): kiita heaks otsus Paemurru tn 1 ja Vana-Narva mnt 13 kinnistute ning lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine (otsus nr 110, 27.04.2021).

Päevakorrapunkt 4

Maardu Linnavolikogu 29.03.2016 määruse nr 60 “Hooldajatoetuse määramise ja maksmise kord puudega lapse hooldajale“ muutmine.

KUULATI: sotsiaalabiosakonna juhataja Sandra Hommuk-Silla teatas, et antud määrusega on reguleeritud 3 kuni 17-aastase keskmise, raske või sügava ja 16 kuni 18-aastase raske või sügava puudega lapse vanemale, eestkostjale või muule last kasvatavale isikule hooldajatoetuse määramise ja maksmise tingimused ja kord Maardu linnas. Selle muudatuse kohaselt ei ole tegemist mitte sisulise vaid protseduurilise muudatusega, kus otsuse hoolduse seadmise ja hooldajatoetuse määramise või neist keeldumise kohta teeb sotsiaalabiosakonna juhataja kümne (10) tööpäeva jooksul alates taotluse ja lisadokumentide nõuetekohasest esitamisest. Otsus tehakse taotlejale teatavaks 5 päeva jooksul otsuse vastuvõtmisest.

Määruse muudatuse eesmärgiks muuta menetluse otsustusprotsess kiiremaks ja efektiivsemaks.

Kaasettekandja, sotsiaal- ja tervishoiukomisjoni esimees Riina Läll teatas, et komisjon arutas esitatud eelnõu ning palub eelnõu volikogu poolt võtta vastu.

Küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani määruse eelnõu hääletusele.

Otsustati (19 poolt): võtta vastu määrus Maardu Linnavolikogu 29.03.2016 määruse nr 60 “Hooldajatoetuse määramise ja maksmise kord puudega lapse hooldajale“ muutmine (määrus nr 96, 27.04.2021).

Päevakorrapunkt 5

Maardu Linnavolikogu 29.03.2016 määruse nr 62 “Hoolduse seadmise, hooldaja määramise ning hooldajatoetuse määramise ja maksmise kord“ muutmine.

KUULATI: sotsiaalabiosakonna juhataja Sandra Hommuk-Silla sõnas, et esitatud eelnõu puudutab määruse nr 62 “Hoolduse seadmise, hooldaja määramise ning hooldajatoetuse määramise ja maksmise kord“ muutmist. Antud määrusega on reguleeritud täiskasvanule hoolduse seadmise ja hooldaja toetuse maksmine ja eesmärk on tagada täisealisele hooldusvajadusega isikule või puudega täiealisele igapäevane kõrvalabi, juhendamine ja järelevalve, mis toetab isiku iseseisvat toimetulekut. Muudatus seisneb selles, et otsuse hoolduse seadmise ja hooldajatoetuse määramise või neist keeldumise kohta teeb linnavalitsuse sotsiaalabi osakonna juhataja kümne (10) tööpäeva jooksul alates taotluse ja lisadokumentide nõuetekohasest esitamisest. Otsus tehakse taotlejale teatavaks 5 päeva jooksul otsuse vastuvõtmisest.

Eesmärk on muuta inimese jaoks menetlusprotsess võimalikult kiiremaks ja efektiivsemaks.

Kaasettekandja, sotsiaal- ja tervishoiukomisjoni esimees Riina Läll teatas, et komisjon arutas esitatud eelnõu ning palub eelnõu volikogu poolt võtta vastu.

Küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani määruse eelnõu hääletusele.

Otsustati (19 poolt): võtta vastu määrus Maardu Linnavolikogu 29.03.2016 määruse nr 62 “Hoolduse seadmise, hooldaja määramise ning hooldajatoetuse määramise ja maksmise kord“ muutmine (määrus nr 97 27.04.2021).

Päevakorrapunkt 6

Maardu Linnavolikogu 27.03.2018 määruse nr 16 „Korterelamute rekonstrueerimise toetuse andmise kord“ muutmine.

KUULATI: linna arengu- ja majandusosakonna juhataja Jelena Pavlova teatas, et aastal 2018 kehtestas Maardu Linnavolikogu määrusega nr 16 „Korterelamute rekonstrueerimise toetuse andmise korra“, millega toetatakse väikeste majade korteriühistute tegevust.

Maardu Linnavalitsus teeb ettepaneku laiendada tegevuste nimekirja punktiga number 3 – Tuleohutuse tagamise korterelamutes, millega saab toetada korteriühistute tegevust, näiteks uste paigaldamine, tulekahju süsteemi uuendamine/paigaldamine ja muud vajadused tuleohutuse tagamiseks.

Kaasettekandja, kommunaal- ja keskkonnakomisjoni esimees Ravil Aljukov teatas, et komisjon arutas määruse läbi ning palub toetada.

Küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani määruse eelnõu hääletusele.

Otsustati (19 poolt): võtta vastu määrus Maardu Linnavolikogu 27.03.2018 määruse nr 16 „Korterelamute rekonstrueerimise toetuse andmise kord“ muutmine (määrus nr 98, 27.04.2021).

Päevakorrapunkt 7

Maardu linna jäätmevaldajate registri põhimäärus.

KUULATI: linna arengu- ja majandusosakonna keskkonna peaspetsialist Andres Põdra sõnas, et määrus kehtestatakse jäätmeseaduse § 71¹ lg 1 alusel. Jäätmevaldajate registri põhimäärus on vajalik registreerida Riigi Infosüsteemi Haldussüsteemis, et jäätmevaldajate registri moodulis oleks avatud X-tee 6 päringute tegemiseks. X-tee 6 andmevahetuskihi kaudu on võimalik EVALD jäätmevaldajate registris automaatselt uuendada valdajate andmeid. Senini toimus jäätmevaldajate andmete sisestamine käsitsi.

Uue määruse koostamisel on juhitud RIHA andmekogude juhendist. RIHA on oma kirjas viidanud asjaoludele, et Maardu linna jäätmevaldajate registris peab olema märgitud andmekogu, millega vahetatakse andmeid. Antud momendil on see Geodata OÜ arendatud KOVGIS EVALD. Praeguses määruses viide puudub. Ülaltoodu alusel vajab Maardu Linnavolikogu 19.12.2006 määrus nr 124 „Maardu linna valla jäätmevaldajate registri põhimäärus“ uuendamist.

Uue määrusega tunnistatakse kehtetuks Maardu Linnavolikogu 19.12.2006 määrus nr 124 „Maardu linna valla jäätmevaldajate registri põhimäärus“ .

Õigusakti vastuvõtmisest tulenevad kulutused puuduvad.

Ailar Lyra soovis täpsustada, kui vana oli eelmine määrus?

Andres Põdra vastas, et vana määrus oli vastu võetud aastal 2006 ehk siis 15 aastat vana.

Lyra soovis teada, kas programmile EVALD on kõik omavalitsused üle läinud?

A. Põdra vastas, et üle kolmandiku omavalitsusi kasutab antud lahendust, nende seas on Tallinna linn, Jõelähtme vald ja Viimsi vald.

Kaasettekandja, kommunaal- ja keskkonnakomisjoni esimees Ravil Aljukov teatas, et komisjon arutas määruse läbi ning palub toetada.

Rohkem küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani määruse eelnõu hääletusele.

Otsustati (19 poolt): võtta vastu Maardu linna jäätmevaldajate registri põhimäärus (määrus nr 99, 27.04.2021).

Päevakorrapunkt 8

Maardu linna koerte ja kasside pidamise eeskiri.

KUULATI: linna arengu- ja majandusosakonna keskkonna peaspetsialist Andres Põdra teatas, et koerte ja kasside pidamise eeskirja kehtestamine on kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 36² alusel volikogu ainupädevuses.

Eeskirja koostamisel on tuginetud loomade ja inimeste heaolule ja turvalisusele ning arvesse on võetud loomade pidamisega olnud probleeme.

Määruses on toodud nõuded koerte ja kasside pidamistingimustele, omaniku kohustused nende omamisel ning registreerimisel, nendega avalikus kohas viibimise nõuded, hulkuva koera või kassi püüdmise ja pidamise korraldamine omavalitsuse poolt ning omaniku vastutus ning järelevalve teostajad.

Võrreldes varasemate regulatsioonidega on eelnõus järgmised põhimõttelised muudatused:

- eeskiri on paremini struktureeritud;
- kajastatud määruses kasutatud mõistete tähendused, mis tagab eeskirja ühemõttelise tõlgendamise;
- koerte märgistamine toimub ainult kiibistamise teel;
- kasside märgistamine kiibistamise teel muutub kohustuslikuks;
- täiendatud loomapidaja kohustusi;
- on keelatud toita koera või kassi avalikus kohas;
- hulkuvaid loomi käsitlevad sätted kirjeldatud laiemalt.

Määruse rakendamisega kaasneb Maardu linnale lemmikloomaregistri kasutamise kulud ca 1000 eurot aastas.

Määrusega tunnistatakse kehtetuks Maardu Linnavolikogu 20.06.2003.a. määrus nr 23 "Koerte ja kasside pidamise eeskirja kehtestamine".

Kaasettekandja, kommunaal- ja keskkonnakomisjoni esimees Ravil Aljukov teatas, et komisjon arutas määruse läbi ning palub toetada.

Küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani määruse eelnõu hääletusele.

Otsustati (19 poolt): võtta vastu Maardu linna koerte ja kasside pidamise eeskiri (määrus nr 100, 27.04.2021).

Päevakorrapunkt 9

Maardu linna lemmikloomade registri asutamine ja põhimäärus.

KUULATI: linna arengu- ja majandusosakonna keskkonna peaspetsialist Andres Põdra sõnas, et loomatauditõrje seaduse § 11 lg 1 sätestab, et kohalik omavalitsus korraldab koerte ja vajaduse korral teiste lemmikloomade üle arvestuse pidamist.

Lemmikloomaregistri asutamise ja pidamise eesmärk on lemmikloomade üle arvestuse pidamine, registreeritud loomade kohta informatsiooni kogumine ja väljastamine, registreeritud järelevalveta loomade omanike kiire leidmine ja tagastamine omanikule ja loomatauditõrje seaduses nõutud vaksineerimiste kontrollimine. Register võimaldab näha ka hulkuvate loomade kohta käivat aruandlust ja statistikat.

Maardu linn kasutab lemmikloomade üle arvestuse pidamiseks veebipõhist infosüsteemi standardlahendust "Lemmikloomaregister", mis on registreeritud riigi infosüsteemi haldussüsteemis RIHA ja liidestatud infosüsteemide andmevahetuskihiga X-tee. Antud register on üle-eestiline veebipõhine lemmikloomade register, mille kasutajateks on omavalitsused, veterinaarid, varjupaigad, MTÜd jne. Register on mõeldud arvestuse pidamiseks Eesti lemmikloomade üle.

Register vastab nii omavalitsuste vajadustele koondades kõik lemmikloomade info ühisesse andmebaasi: ühes kohas on nii registreeritud loomad ja loomaomanikud kui ka omavalitsuse territooriumilt püütud hulkuvad loomad.

Registri kasutamisel tasub Maardu Linnavalitsus 180 eurot liitumise eest ja alates 01.01.2022 renditasu 82,80 eurot/kuus (sisaldab käibemaksu). 2021. aasta lõpuni on linnale registri kasutamine tasuta. Määruse rakendamisega kaasneb Maardu linnale lemmikloomaregistri kasutamise kulud u 1000 eurot aastas.

Loomade registreerimine elanikele on tasuta. Loomaomanikul on võimalik ise oma looma registrisse kanda läbi registri avaliku portaali www.llr.ee.

Peale põhimääruse vastuvõtmist saab lemmikloomaregistri kasutamise registreerida RIHA-s.

Riina Läll küsis, kas Maardu linnas on palju hulkuvaid koeri?

A. Põdra vastas, et antud momendil vastavat statistikat käepärast ei ole, kuid soovi korral saab andmeid välja uurida ja saata.

Kaasettekandja, kommunaal- ja keskkonnakomisjoni esimees Ravil Aljukov teatas, et komisjon arutas määruse läbi ning palub toetada.

Rohkem küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani määruse eelnõu hääletusele.

Otsustati (19 poolt): võtta vastu Maardu linna lemmikloomade registri asutamine ja põhimäärus (määrus nr 101, 27.04.2021).

Päevakorrapunkt 10

Loa andmine Üleoru tn 2 kinnistule hoonestusõiguse seadmiseks.

KUULATI: transpordinõunik Väino Moor teatas, et antud kinnistule on rajatud krossirada, mille üle 10 aasta on kasutanud MTÜ Maardu Motokeskus. Selle MTÜ-ga oli sõlmitud leping, kes praeguseks hetkeks vabatahtlikult loobus sellest lepingust ja andis oma soovi osaleda hooneõiguse seadmisel. Kinnisasja koormamine on linnavolikogu ainupädevus ja selle peab otsustama volikogu, eriti siis kui ta läheb avalikuks kasutamiseks.

Vastavalt üldplaneeringule peab Üleoru tn 2 tulema juhtotstarve puhke- ja virgestusala, kuhu on tehtud ka detailplaneering. Planeeringuga on kavandatud krossirada, pealtvaatajate tribüün, külaliste

ja võistlejate parkla. Maardus on see üks tuleviku spordiala ja on lootust, et sellele alale tuleb rohkem pakkujaid.

Maardu Linnavalitsus pöördus ERI Kinnisvara OÜ poole kinnisvara eksperthinnangu saamiseks. ERI Kinnisvara OÜ kutselise hindaja Siim Simson eksperthinnangu nr P-27320-20 kohaselt on hoonestusõiguse hindamistulemus 16 000 (kuusteist tuhat) eurot aastas.

V. Moor palus volikogu luba enampakkumise korras hoonestusõigust sellele kinnistule.

Kaasettekandja, kommunaal- ja keskkonnakomisjoni esimees Ravil Aljukov teatas, et komisjon arutas määruse läbi ning palub toetada.

Küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani otsuse eelnõu hääletusele.

Otsustati (19 poolt): kiita heaks otsus Loa andmine Üleoru tn 2 kinnistule hoonestusõiguse seadmiseks (otsus nr 111, 27.04.2021)

Päevakorrapunkt 11

Maardu linna 2021. aasta I lisaeelarve vastuvõtmine III lugemine

KUULATI: rahandusosakonna juhataja Anatoli Kartov teatas, et tänavu aasta lisaeelarve on struktuurses tasakaalus. Põhitegevuse tulud ületavad põhitegevuse kulusid. Antud lisaeelarve on vägagi sarnane eelmise aasta lisaeelarvega, kuna mõlemad on koostatud pandeemia tingimustes. Eelmise aasta eelarve sai edukalt täidetud.

Kartov tegi volikogu liikmetele ettepaneku võtta Maardu linna 2021. aasta esimene lisaeelarve vastu, milles põhitegevuse tulud kogumahuks on 5 580 088 eurot; investeerimistegevuse tuleks on 2 436 930 eurot ja põhitegevuse kulusid kogumahuks on 5 725 216 eurot.

Antud määrust rakendatakse alates 01.04.2021. a.

Kaasettekandja, eelarve- ja majanduskomisjoni esimees Ants Raudla teatas, et palub komisjoni nimel määruse eelnõu volikogu poolt heaks kiita.

Kaasettekandja, revisjonikomisjoni esimees Larissa Voitko teatas, et palub komisjoni nimel määruse eelnõu volikogu poolt heaks kiita.

Küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani eelnõu Maardu linna 2021. aasta I lisaeelarve vastuvõtmise hääletamisele.

Otsustati (19 poolt): võtta vastu määrus Maardu linna 2021. aasta I lisaeelarve vastuvõtmine (määrus nr 102, 27.04.2021).

Ailar Lyra tänas linnavolikogu liikmeid osavõtu eest ja kuulutas istungi lõppenuks. Järgmine korraline istung toimub 25.05.2021, kell 12:00.

Ailar Lyra
Esimees

Anna Platonov
Protokollija