

[illegible]

EK - korterelamu maa
EEr - ridaelamu maa
Üh - ühiskondlike ehitiste maa
Ä - ärimaa
L - transpordimaa

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS:

pos. nr.	address	krundi planeeritud suhetavate (statistiliseks liik)	krundi planeeritud suurus m ²	hüdrostatistika kinnistute (n°) kõigi riigile	lindetavate- lühitavate suurus m ²	osade senine suhteline (statistiliseks liik)
1		E 100%	3447		3447	
2		E 100%	2440		2440	
3		E 100%	4683		4683	
4		E 100%	6280		6280	
5		E 100%	3320		3320	
6		E 100%	3112		3112	
7	Roosb II	E 100%	3030	Roosb II 44603:002-0040	3030	Elumäe 100%
8		E 100%	1690		1690	
9		E 100%	2125		2125	
10		Ü ja/või A ja/või L	2112		2112	
11		T 100%	100		100	
12		L 100%	4768		4768	
13		A 100%	4602		4602	

TINGMÄRGID

- Diagram illustrating the layout of a park area, showing various zones and paths. The layout is divided into several sections, each with a specific color and shape, corresponding to the legend on the right.

Legend:

 - PLANEERITAVA ALA PIIR (Planning Area Boundary): Red dashed line
 - OLEMASOLEVAD KRUNDIPIIRID (Existing Plot Boundaries): Green dashed line
 - PLANEERITAVAD KRUNDIPIIRID (Planning Plot Boundaries): Blue dashed line
 - KRUNDI POSITSIOONINUMBER (Plot Position Number): Number 1 in a red circle
 - PLANEERITAV SISSEPÄÄS KRUNDILE (Planning Access to Plot): Black triangle
 - PERSEKTIVNE SISSEPÄÄS KRUNDILE (Perspective Access to Plot): Purple triangle
 - PLANEERITAV HÖÖNESTUSALA (Planning Elevation Area): Dashed black rectangle
 - PLANEERITAV ASFALTEERITUD PARKKIMISALA (Planning Asphalted Parking Area): Grey rectangle
 - PLANEERITAV ASFALTTEE (Planning Asphalt Path): Brown rectangle
 - PLANEERITAV KERGLIKULUSTEE (Planning Pedestrian Path): Light green rectangle
 - PLANEERITAV HÄLJASALA (Planning Quiet Area): Light green rectangle
 - PLANEERITAV PARKKIMISKOHHT (Planning Parking Spot): White rectangle with black border
 - MÄNGU-VÄLIJA (Queue Area): Yellow circle
 - PLANEERITAV MÄNGU/VÄLIJA (Planning Queue Area): Yellow circle
 - OLEMASOLEV GAASITORUSTUSU KAITSEVÄÖND (C (category)) (Existing Gas Infrastructure Protection Zone): Blue hatched rectangle

HOONETE VÕIMALIK ASUKOHT (täpsed asukohad selguvad ehitusprojektidega)

- | | |
|---|-----------------------------------|
|  | 6 korruselise hoone (max 22 m) |
|  | 4 korruselise ärihoone (max 16 m) |
|  | 4 korruselise hoone (max 15 m) |
|  | 4 korruselise hoone (max 16 m) |
|  | 2 korrust ridaelamu (max 8 m) |
- Märkus: kõrgus on antud maapinnalt.

- LIKKULSLAHENDUSE LEPPEMÄRGID
- | | |
|---|-----------------------------------|
|  | sõidutee rajamise ettepanek |
|  | kõrgkultuuri rajamise ettepanek |
|  | ohutussüsteemi rajamise ettepanek |
| | olemasolev teekattemärgistus |
| | teekattemärgistuse ettepanek |

Projek363 00 Uraian 11, 121216, Tattien, Harjuma RES-ru, 1260215 EEP002990, FPR000347, TEL002390	Oppel Roobu kinnistu ning lühialia detailplaneering			Asuajad 01.09.2022
	Joonis Põhjoonis			Leheid DP-04
	Arhitekt: Kairina Mamontova Projektant: Reemo Ilja			Mõõtkava 1:500
	Projekt number 190605	Asuajad DP	Enne 190605_DP_Pohjoonis	Version