



EESTI VABARIIK
MAARDU LINNAVOLIKOGU

ISTUNGI PROTOKOLL

Maardu

28.11.2023 nr 24

Algus 12⁰⁰, lõpp 12⁴⁷

Juhatas: Maardu Linnavolikogu esimees Ailar Lyra

Protokollis: Anna Platonov

Võtsid osa: Ailar Lyra, Natalja Vlassova, Roman Filiptšik, Erika Tiganik, Olga Naydenova, Vassili Muhhin, Natalja Kurževa, Jevgeni Golovatš, Larissa Voitko, Jaana Kilk, Riina Läll, Liidia Bodnar, Jekaterina Semenova, Eduard Tanvel, Pavel Kuusik, Jelena Jevstafiadi, Galina Popova, Eve Kislov, Nikolai Degtjarenko, Tiiu-Ann Kaldma

Puudus: Pavel Arhipov

Kutsutud: Vladimir Arhipov – linnapea, Julia Saveljeva – linnasekretär, Alar Pihl - planeerimis- ja majandusosakonna juhataja, Tõnu Kirves - planeerimis- ja majandusosakonna juhataja asetäitja, Tatjana Kondrašova – rahandusosakonna juhataja

Kohalolijad: Denis Antonov – operaator (Maardu Hääl)

Maardu Linnavolikogu esimees Ailar Lyra avas volikogu istungi ja tegi teatavaks päevakorra projekti:

- 1. Maardu linna 2023. aasta II lisaeelarve**
Ettekandja: rahandusosakonna juhataja Tatjana Kondrašova
- 2. Maardu linna 2024. aasta eelarve**
Ettekandja: rahandusosakonna juhataja Tatjana Kondrašova
- 3. Taotluse esitamine**
Ettekandja: planeerimis- ja majandusosakonna juhataja asetäitja Tõnu Kirves
- 4. Halduslepingu muutmine**
Ettekandja: planeerimis- ja majandusosakonna juhataja asetäitja Tõnu Kirves

Küsimusi, ettepanekuid ja täiendusi päevakorra projekti kohta ei esitatud.
Ailar Lyra pani päevakorra kinnitamise hääletamisele.

OTSUSTATI (18 – poolt): päevakord kinnitada.

Päevakorrapunkt 1

Maardu linna 2023. aasta II lisaeelarve

KUULATI: rahandusosakonna juhataja Tatjana Kondrašova tutvustas eelnõud ja selgitas lisaeelarve koostamise vajaduse asjaolusid.

Nikolai Degtjarenko soovis teada, miks elamu- ja kommunaalmajanduse kulusid vähendatakse u 200 000 euro võrra, sh iseäranis tänavavalgustus?

Tatjana Kondrašova vastas, et tänavavalgustuse puhul jääb suur summa kasutamata, sest tänu mõni aeg tagasi olnud kõrgetele elektrihindadele oli planeeritud selleks tunduvalt suurem kulu.

Nikolai Degtjarenko soovis teada, miks lisaeelarves on vähendatud vaba aja, kultuuri ning sotsiaalkaitse kulusid?

Tatjana Kondrašova vastas, et tegevusteks mõeldud kulusid pole vähendatud. Aasta jooksul selgus, et teatud remonttööde teostamiseks planeeritud summade puhul oli tegu investeringutega. Seetõttu on eelarves need ümber kvalifitseeritud. Samuti toimus ümbertõstmine sotsiaalvaldkonna puhul.

Rohkem küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani hääletusele lõpetada Maardu linna 2023. aasta II lisaeelarve I lugemine ja suunata esitatud eelnõu II lugemisele ettepanekute tegemise tähtajaga 05.12.2023

OTSUSTATI (17 – poolt, 1 – erapooletu): lõpetada Maardu linna 2023. aasta II lisaeelarve I lugemine ja suunata esitatud eelnõu II lugemisele ettepanekute tegemise tähtajaga 05.12.2023

Tiiu-Ann Kaldma tuli istungile kell 12:10

Päevakorrapunkt 2

Maardu linna 2024. aasta eelarve

KUULATI: rahandusosakonna juhataja Tatjana Kondrašova tegi eelnõust ülevaate.

12:16 Jelena Jevstafiadi lahkus istungilt.

12:17 J. Jevstafiadi tuli tagasi.

N. Degtjarenko soovis teada, kas netovõlakoormus kasvab ka 2025. aastal edasi?

T. Kondrašova vastas, et võimalik riigi poolt seatud ülempiir on 80%. Maardu linnal on järgmiseks aastaks planeeritud see esialgu 17%. I lisaeelarvega lisanduvad toetusfondi vahendite laekumine seda % muudab. Eelarvestrateegias on nii järgmiseks kui ka ülejäägimiseks aastaks kavandatud laenu võtmine. See on seotud majandusolukorra ja investeerimisvajadustega.

T.-A. Kaldma soovis teada, millest on tingitud prognoositav maamaksu vähenemine?

T. Kondrašova vastas, et riigi poolt teostati reform, millega hinnati maa väärtus ümber. Seadusega on vähendatud maamaksu maksimaalseid maksumäärasid viis korda. Seetõttu on tekkinud olukord, kus mõned omanikud maksavad väiksemas määras.

Lyra lisas täiendusena, et maamaksu vähenemine puudutab Harjumaal eelkõige neid omavalitsusi, kus on tööstus- ja sadamapiirkonnad.

N. Degtjarenko küsis, milliseid konkreetseid projekte soovitakse võlakoormuse suurendamise kaudu teostada?

T. Kondrašova vastas, et laenu vajadus on tekkinud sellest, et linn ehitas sellel aastal sotsiaalmaja, mida finantseeriti linna omavahenditest. Edaspidiste investeeringute tegemiseks on laen vajalik. Planeeritavate projektide loetelu on ära toodud investeerimiskavas (lisa 4).

T.-A. Kaldma küsis, mida täpselt sisaldab summa 123 598 eurot, mis on kajastatud lahtris "Laekumised õiguste müügist"?

T. Kondrašova vastas, et laekumised on suurenenud eelkõige seoses sõlmitud hoonestusõiguse lepinguga.

T.-A. Kaldma soovis teada palju laekus sellel aasta?

T. Kondrašova vastas, et 93 600 eurot.

N. Degtjarenko kritiseeris oma sõnavõttus linnavalitsuse laenupoliitikat. Tema arvates on eelarves planeeritud asju võimalik teostada väiksema laenukoormusega.

Tiiu-Ann Kaldma kiitis oma sõnavõttus eelarve tegijaid ja märkas, et võrreldes möödunud aastaga on eelarve eelnõu sisukam.

Rohkem küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani hääletusele lõpetada Maardu linna 2024. aasta eelarve I lugemine ja suunata esitatud eelnõu II lugemisele ettepanekute tegemise tähtajaga 05.12.2023

OTSUSTATI (17 – poolt, 2 – erapooletut): lõpetada Maardu linna 2024. aasta eelarve I lugemine ja suunata esitatud eelnõu II lugemisele ettepanekute tegemise tähtajaga 05.12.2023

Päevakorrapunkt 3

Taotluse esitamine

KUULATI: planeerimis- ja majandusosakonna juhataja asetäitja Tõnu Kirves tutvustas eelnõud.

12:28 N. Kurževa lahkus istungilt.

12:29 N. Kurževa tuli tagasi.

N. Degtjarenko soovis teada, kas antud projekti raames on kaasatud eksperte?

T. Kirves vastas, et Maardu Vesi AS-i poolt on koostatud Kallavere piirkonna vee-, kanalisatsiooni- ja sademevee torustike tööprojekt ja on teada, et torustikud on suures osas amortiseerunud ja vajavad väljavahetamist. Kui täna amortiseerunud trasse ei rekonstrueerita pakutava EL toetuse eest, siis tulevikus tuleb seda nagunii teha ja see kajastub lõpphinnas lõpptarbijale.

N. Degtjarenko küsis, kas on olemas projekti lõppsumma kalkulatsioon?

T. Kirves vastas, et eelarvestatud on, kuid lõplikku hinda ei saa täpselt ette näha, see selgub hanke käigus.

T.-A. Kaldma soovis teada, kas summa 1 300 000 eurot Maardu linna eelarvevahenditest lisandub või on juba Maardu Vesi AS-i omafinantseeringu summas sees?

T. Kirves vastas, et see summa lisandub. Järgmisel aastal on planeeritud investeerida sellest 30%, aastal 2025 ülejäänud summa.

T.-A. Kaldma küsis, kas asfalteerimine tuleb teostada linna kulul?

T. Kirves vastas, et eeldatavalt saadava toetusest on abikõlbulik ainult see kulu, mis tehakse nõu maapinnast all pool.

T.-A. Kaldma sõnul ei tule eelnõust välja, miks peaks üldse Maardu Vesi AS-i taotlusele heaks kiidu andma. Võiks juurde lisada, et Maardu Vesi puhul on tegu 100% linna omandis oleva äriühinguga.

Kirves tõi välja, et Maardu linn peab konsolideeritud raamatupidamise aruannet. Tema tüdrettevõtted ja mõju all olevad ettevõtted kajastuvad selles.

Rohkem küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani otsuse eelnõu hääletusele.

OTSUSTATI (19 – poolt): kiita heaks otsus Taotluse esitamine (otsus nr 75, 28.11.2023).

Päevakorrapunkt 4 Halduslepingu muutmine

12:36 Eve Kislov tuli istungile

KUULATI: planeerimis- ja majandusosakonna juhataja asetäitja Tõnu Kirves tegi eelnõust ülevaate.

T.-A. Kaldma sõnul oli Maardus varem ainult kaks taksot ning soovis teada, kas olukord on muutunud ning tänu sellele on ette näha tulude kasvamist?

T. Kirves vastas, et aasta 2023 novembrikuu alguse seisuga on rahaline väärtus taksoveolubade, taksoveo sõidukaartide ja sõidukijuhi teenindajakaartide väljastamisest orienteeruvalt 39 000 eurot. Juhul, kui teenus üle võetakse, siis riigilõivud laekuvad linnale. Samuti on linnal korrakaitseüksuse näol olemas kompetents kontrolli teostamiseks.

T.-A. Kaldma küsis, millega on seotud taksoteenuse pakkujate hulga suurenemine?

T. Kirves vastas, et võrreldes varasemaga on regulatsioon muutunud. Sõltumata teenindaja kaardi välja andmise kohast, on teeninduspiirkond terve Eesti.

N. Degtjarenko soovis teada, millised kulud otsuse vastuvõtmisega kaasnevad?

T. Kirves vastas, et tööjõu lisakulusid ei kaasne.

N. Degtjarenko küsis, kas taksojuhtide kontrollimiseks kavatakse rakendada mingit süsteemi?

T. Kirves vastas, et menetlus on elektrooniline. On võimalik kehtestada selline kord, millest lähtudes kutsutakse isik välja, suheldakse temaga, vaadatakse üle sõiduk ning teostatakse ka hiljem järelevalvet.

Tiiu-Ann Kaldma tegi märkuse, et halduslepingu muutmise projektis võiks punktis 2.4.1 muuta sõnade järjekorda. „Liinilubade bussiveoks andmine“ asemel võiks kirjutada „liinilubade andmine bussiveoks“.

Volikogu esimees pani otsuse eelnõu hääletusele.

Rohkem küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

OTSUSTATI (20 – poolt): kiita heaks otsus Halduslepingu muutmine (otsus nr 76, 28.11.2023).

Ailar Lyra tänas linnavolikogu liikmeid osavõtu eest ja kuulutas istungi lõppenuks. Järgmine istung toimub 19.12.2023 kell 12:00.


Ailar Lyra
Esimees




Anna Platonov
Protokollija