



1	EV100%	1259M2
	9/5	250M2
	2/1	1/1

ELAMUMAA
Paelrohu tee 50
44601:004:0124

ELAMUMAA
Paelrohu tee 51
44601:004:0171

Kaev	Kaevu Ø	Ø0.4 pl
Maapind		-
Rant		19.74
Põhi		17.96
Torud	toru põh:	
	1. Ø160 pvc	17.96
	2. Ø160 pvc	17.96

TINGMÄRGID:

- PLANEERINGUALA PIIR
- OL OL KINNISTU PIIR
- PLANEERITAV HOONESTUSALA
- PLANEERITAVA ELAMU VÕIMALIK ASUKOHT (250M2)
- LIKVIDEERITAVAD PUUD JA PÕOSAD
- ▶ PLANEERITAV SISSEPÄÄS KRUNDILE
- PK PLANEERITAV PRÜGIKONTEINERIT PAIGALDUSKOHT
- PLANEERITUD PARKIMINE 2 ik
- MURU
- PLANEERITAV VÕRKAED h=1,5m
- OL. OL. PUUD
- OL. OL. ELEKTRIKILP
- UNIKIVI
- EHITUSKEELUALA
- VEE- JA KANALISATSIOONITORUDE KAITSEVÕÖND

INSENER-TEHNILISED VÕRGUD:

- K OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORU
- V OLEMASOLEV VEETORU
- ↔ OLEMASOLEV ELEKTRIMAAKABEL

PLANEERITUD KRUNDI EHITUSÕIGUS:

xx x%	xxxxm2	POS. NR
x/x	xm2	KRUNDI SIHTOTSTARVE
x/x	x/x	KRUNDI PINDALA
		HOONETE ARV KRUNDIL (HOONE/ABIH.)
		HOONETE EHITISEALUNE PIND (HOONE/ABIH.)
		HOONETE KORRUSELISUS (HOONE/ABIH.)
		HOONETE KÕRGUS (HOONE/ABIH.)

1. KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA KITSENDUSED

POS NR	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS, M2	HOONETE-ALUNE PIND, M2	MAX ELAMU/ABIHONE KORRUSELISUS	KÕRGUS O.L.O. MAAPINNAST, M ELAMU/ABIHOONE	KATUSEKALDE NURK	HOONETE ABS KÕRGUS, M	HOONETE ARV ELAMU/ABIHOONE	MAA SIHT-OTSTARVE DP	MAA SIHT-OTSTARVE KAT.ÜKSUS	TULEPÜSIVUS	PLAN.PARKIMISKOHTADE ARV	KITSENDUSED / PIIRANGUD
1	1259	250	2/1	9/5	20°-45°	VASTAVALT EHITUSPROJEKTILE	1/2	EV100%	E100%	TP3	2	POS NR

Ribbon Consult OÜ
Reg. nr: 14355215
Tornimäe 7-129, Tallinn
e-mail: evgeny@ribbon.ee
tel: +372 5696 6352
www.ribbon.ee
Projekteerimine: EEP003967

OBJEKTI NIMETUS: Paelrohu tee 52 ja lähiala detailplaneering

TELLIJA: OÜ LUXINTALL

OBJEKTI ADDRESS: Paelrohu tee 52, Maardu linn, Harjumaa

Projekti juht	Evgeny Maksimov	PÕHIJONIS			
Vast.spets.	Kristina Sepp				
Huvitatud isik	OÜ Luxintall				
TOO NR.	STADIUM	KUUPÄEV	MÕÖTKAVA	LEHT	
DP-9-23	DP	07.09.2023	1:500	4/4	