



# MAARDU LINNA HARIDUSVALDKONNA TEENUSEVAJADUSE PROGNOOS 2040

OÜ Cumulus Consulting

November 2024

# SISUKORD

|                                                                          |           |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>SISSEJUHATUS .....</b>                                                | <b>3</b>  |
| <b>1. MAARDU LINNA RUUMIMUSTER JA RAHVASTIK .....</b>                    | <b>4</b>  |
| 1.1.    ASEND JA RUUMIMUSTER .....                                       | 4         |
| 1.2.    RAHVASTIKUARENGUD (RAHVASTIKUREGISTER) .....                     | 7         |
| 1.3.    RAHVASTIKUARENGUD (EESTI STATISTIKAAMET) .....                   | 18        |
| 1.4.    RAHVASTIK ANDMEBAASIDE VÖRDLUSES .....                           | 20        |
| 1.5.    PLANEERIMIS- JA E HITUSTE GEVUS .....                            | 24        |
| <b>2. HARIDUSKORRALDUS .....</b>                                         | <b>27</b> |
| 2.1.    ALUSHARIDUS .....                                                | 27        |
| 2.2.    ÜLDHARIDUS .....                                                 | 30        |
| <b>3. DEMOGRAAFILINE JA TEENUSEVAJADUSE PROGNOOS .....</b>               | <b>36</b> |
| 3.1.    METOODIKA JA EELDUSED .....                                      | 36        |
| 3.2.    PROGNOOSI TULEMUSED (HARIDUSVALDKONNA SIHTGRUPID) .....          | 38        |
| 3.3.    PROGNOOSI TULEMUSED (KOGURAHVASTIK JA TEISED VANUSERÜHMAD) ..... | 45        |
| 3.4.    VÖRDLUS ÜRP 2050 RAHVASTIKUPROGNOOSIGA .....                     | 49        |
| <b>KOKKUVÖTE JA PÕHISÕNUMID .....</b>                                    | <b>50</b> |

## SISSEJUHATUS

**Maardu linna haridusvaldkonna teenusevajaduse prognoos aastani 2040** käsitleb seniseid ja tulevase võimalikke rahvastikuarenguid omavalitsuses. Eesmärk on aidata kavandada haridusteenuse osutamist linnas.

Vastavalt lähteülesandele on analüüsis:

- Käsitletud elanike demograafilisi muutusi, eristades seejuures linnaosaid Kallaveret ja Muugat;
- Koostatud rahvastikuprognoos linnaosade ja omavalitsuse kui terviku vaates;
- Prognoositud lasteaia- ja koolikohtade vajadust linnaosades, arvestades seejuures seniseid haridusrändeid;
- Täpsustatud Muuga linnaosa elanike võimalikku tegelikku arvu.

Analüüsis on erinevate andmete esitamise perioodiks sõltuvalt andmete sisust 15 kuni peamiselt möödunud kuus aastat.

Kuna teenusevajaduse kujunemise seisukohalt on olulised toimunud rahvastikuprotsessid, on töö esimeses osas esitatud ülevaade möödunud aastate rahvastikusündmustest ja praegusest olukorrast Maardu linna mõlemas piirkonnas. Rahvastikuülevaates on kasutatud nii Rahvastikuregistri kui ka Eesti Statistikaameti andmeid. Välja on toodud ka ellu viidud ja planeeritavad elamuarendused linna piirkondades.

Töö teises peatükis on välja toodud alus- ja üldhariduse asutused, teenusemahud ning rändemuster nii linnas tervikuna kui ka piirkondade vaates. Kasutatud on Eesti Hariduse Infosüsteemi (EHIS) andmeid Maardu linna registreeritud elanikest lasteaialaste ja linna haridusasutustes käivate laste kohta.

Kolmandas peatükis on rahvastikuanalüüsi ja elamuarenduse info alusel püstitatud sündimus- ja rände-eeldused piirkondadele ning esitatud rahvastikuprognoos aastani 2040. Prognoosil on kaks stsenaariumit mõlema piirkonna kohta (baas-stsenaarium ja rändeststsenaarium). Analüüsi metodoloogilist käsitlust on selgitatud vastavates peatükkides.

Analüüsi kokkuvõttes on esitatud peamised järeldused.

# 1. MAARDU LINNA RUUMIMUSTER JA RAHVASTIK

## 1.1. Asend ja ruumimuster

Maardu linn asub Eesti põhjarannikul ja on Tallinna vahetu idanaaber. Põhjas piirneb linn Muuga lahega, umbes 2 km pikkune rannajoon paikneb tervenisti Muuga sadama territooriumil. Lõunaosas läbib Maardu linna rahvusvahelise tähtsusega E20 Tallinna-Narva maantee. Loodest piirab Maardut Viimsi vald, läänest Tallinna linn ning lõunast ja idast Jõelähtme vald. Linna pindala on 23,4 km<sup>2</sup>. Ametlikult ei ole linna linnaosadeks ega asumiteks jagatud. Siiski on Maardu linna mõttelised piirkonnad omavahelt selgesti eristatavad (Joonis 1):

1. Kallavere elamupiirkond – 304 ha
2. Muuga elamupiirkond – 448 ha
3. Järveäärse elupiirkond – 317 ha
4. Muuga sadam – 135 ha (Maardu linna piiresse jääv osa)
5. Vana-Narva maantee tööstuspiirkond – 585 ha
6. Kroodi majanduspiirkond – 535 ha

**Kallavere elamupiirkond** on Maardu linna administratiivne keskus, kus elab põhiosa Maardu linna elanikest. Valdav osa inimestest elab kortermajades, miljööalas on valdavalt 2–3-korruselised viilkatusega korterelamud ning mujal 5- ja 9-korruselised paneelmajad. Konkreetne keskusala piirkonnas puudub. Keemikute tänav toimib n-ö peatänavana, kuhu on koondunud suurem osa kaubandusest ja mitmed avaliku kasutusega hooned.

**Muuga elamupiirkond** (tuntud ka kui Muuga aedlinn) hakati rajama 1959. aastal Tallinna asutuste töötajatele suvilapiirkonnaks. Kokku on Muugal üle 3000 kinnistu keskmise suurusega 900 m<sup>2</sup>. Kuigi tegemist oli algselt suvilapiirkonnaga, on suur osa suvilatest ümber ehitatud aastaringseks kasutamiseks mõeldud elumajadeks või hoopis lammutatud ning asendatud uute eramutega. Piirkonnas on välja ehitatud ühisveevärk ja -kanalisatsioon, tänavavalgustus ning kergliiklusteede võrgustik. Suurem osa teedest on nüüdseks kõvakatttega.

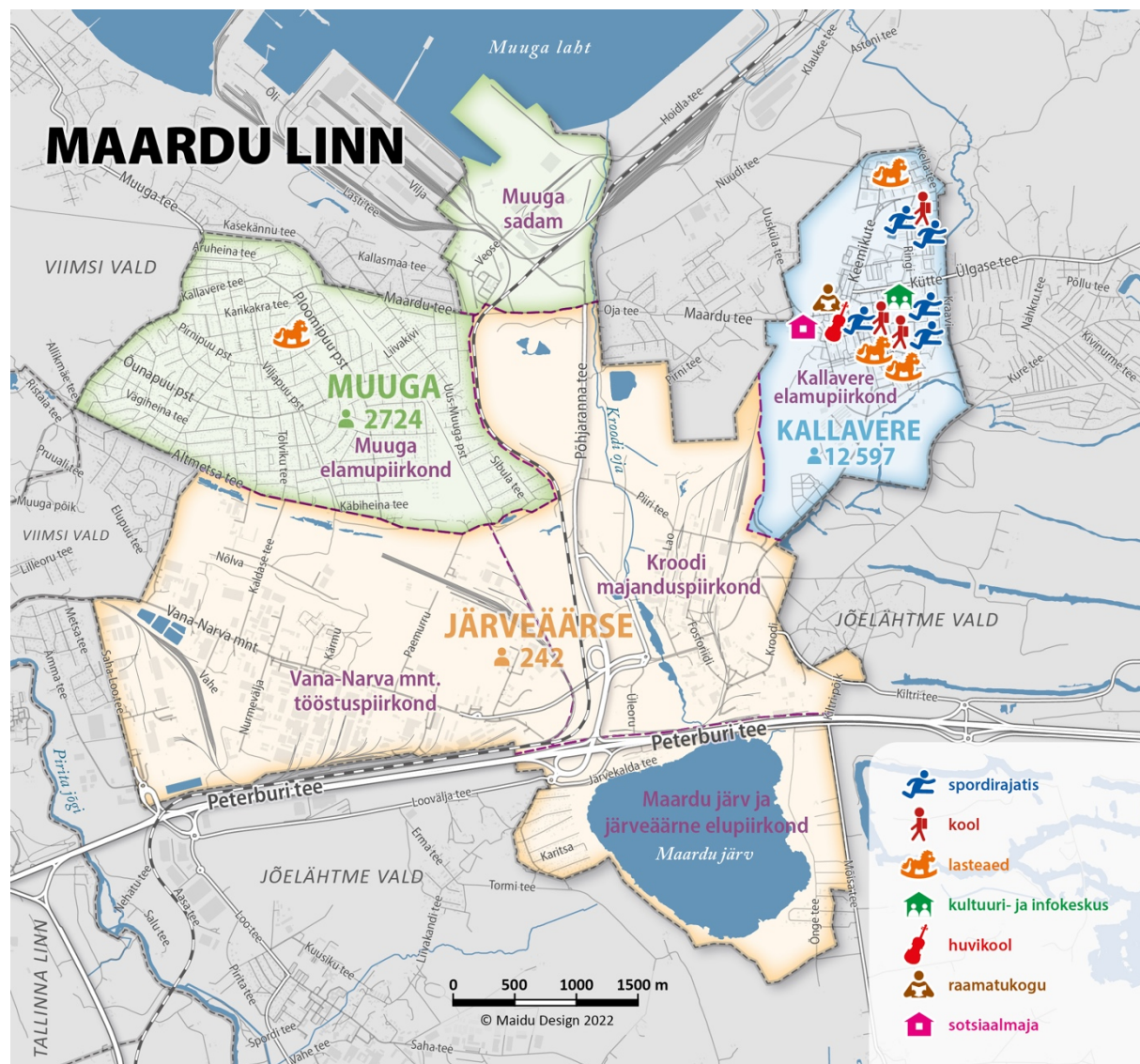
**Järveäärse elamupiirkond** jaguneb tinglikult kolmeks: Maardu järv, idapoolne eramupiirkond „Aarde“ ja Maardu järvest lääne pool asuv elamupiirkond „Järveäärne“. Neist viimane rajati valdavalt Maardu fosforiiditööstuse töötajatele suvilapiirkonnaks, kuid sarnaselt Muugale on praeguseks muutunud aastaringseks elatavaks. Võrreldes Muugaga on taristu väljaarendamine nõudnud enam aega. 2021. aastal oli rajatud ühisveevärk ja –kanalisatsioon, ettevalmistamisel on tänavavalgustuse täiemahuline väljaehitamine. Maardu järve idapoolne eramupiirkond, tuntud ka kui Aarde elamurajoon, rajati 2000. aastate alguses ja seda eristavad läänepoolsest naabrist suuremad kinnistud (keskmiselt 1500 m<sup>2</sup>) ning algusest peale aastaringseks elamiseks mõeldud eramud.

**Muuga sadam** kogupindala on ligi 500 ha, millest 135 ha asub Maardu linna haldusterritooriumil. Maardu linna piirides asuvad Muuga sadama administratiivhoone, peasissepääs ja konteinerterminal. Inimesi piirkonnas püsivalt ei ela.

**Vana-Narva maantee tööstuspiirkond** piirkonna lääneosas valmis 1978. aastal Iru Soojuselektrijaama I ehitusjärg. Ülejäänud Vana-Narva maantee tööstuspiirkonnast on

suures osas kaetud laomajanduse ja logistikaga tegelevate ettevõtetega. Lisaks olemasolevate tööstusalade uuendamisele on järjest aktiivsemalt kasutusele võetud uusi arendusalasid Vana-Narva maanteest põhja pool.

**Kroodi majanduspiirkond** koosneb enamjaolt endise fosforiiditehase alast. Kroodi majanduspiirkonda läbib põhja-lõuna-suunaliselt nii Muuga sadamasse suunduv raudtee, tugimaantee nr 94 „Muuga sadama tee“ kui ka Kroodi oja.



Joonis 1. Maardu linna piirkonnad (Maardu linna arengukava, 2022)

Töö analüütilises osas **on eristatud<sup>1</sup> kaks piirkonda**, milleks on:

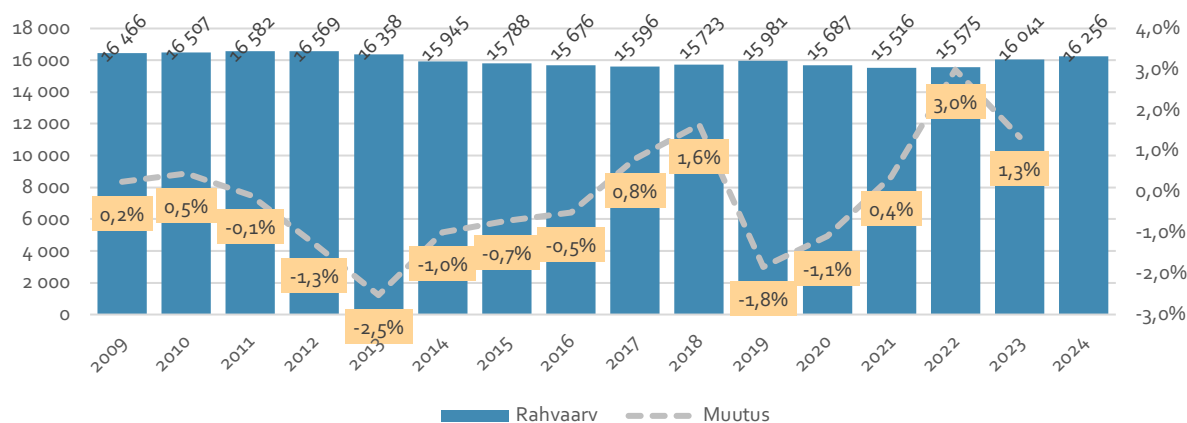
- **Kallavere** elamupiirkond, sh Järveäärse elamupiirkond (ning Vana-Narva maantee tööstuspiirkond ja Kroodi majanduspiirkond – viimastes elab püsivalt vaid mõnikümmend inimest, kuid on planeeritud mõningaid elamuarendusi);
- **Muuga** elamupiirkond (sh Muuga sadam, kus elanikud puudvad).

---

<sup>1</sup> Eristus on tehtud Maardu Linnavalitsuse poolt tänavate kaupa. Rahvastikuregister esitab andmeid üksnes haldusüksuste lõikes. Selles arvestuses on Maardu linn üks haldusüksus.

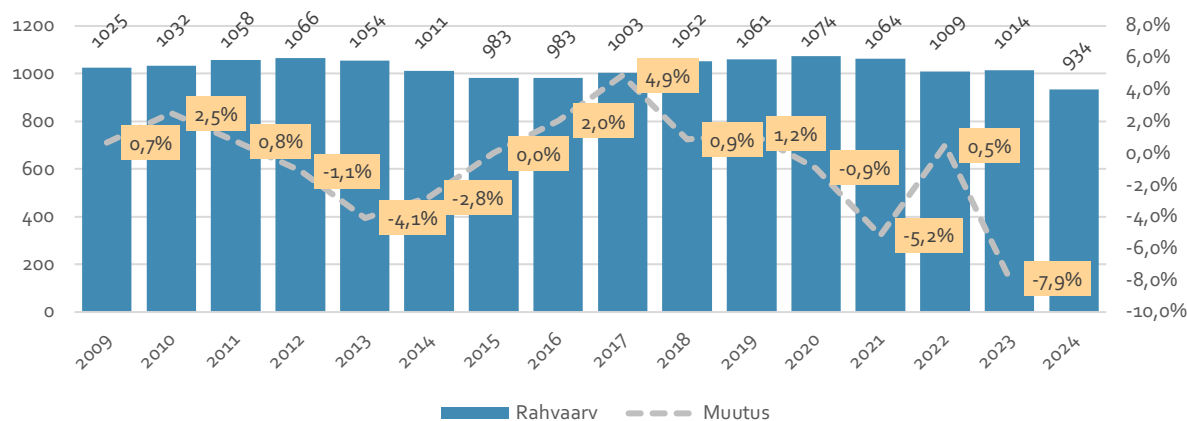
## 1.2. Rahvastikuarengud (Rahvastikuregister)

Maardu linna elanike arv oli Rahvastikuregistri andmetel 1. jaanuari 2024. a seisuga 16 256 inimest (v.a kohaliku omavalitsuse täpsusega rahvastik). Viimase 15 aasta jooksul on rahvaarv linna territooriumil muutunud erisuunaliselt, kuid suures pildis olnud stabiilne. Viimasel paaril aastal on elanikkond kasvanud (Joonis 2).



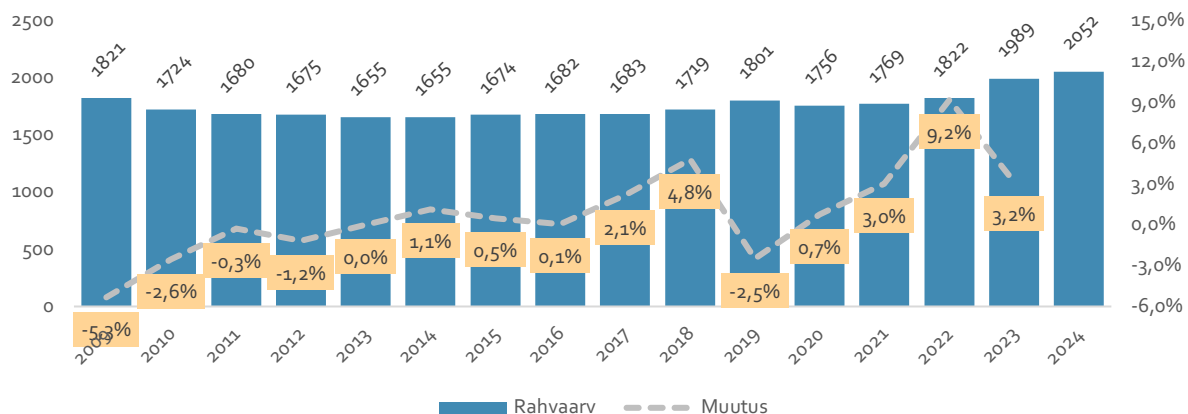
Joonis 2. Rahvaarv ja rahvaarvu muutus vastaval aastal Maardu linnas 2009–2024 (Rahvastikuregister)

Ka kuni 6-aastaste elanike arv on püsinud vaatlusperioodil suhteliselt stabiilselt 1000 lapse kandis. Oluline vähenemine on aset leidnud möödunud aastal (Joonis 3).



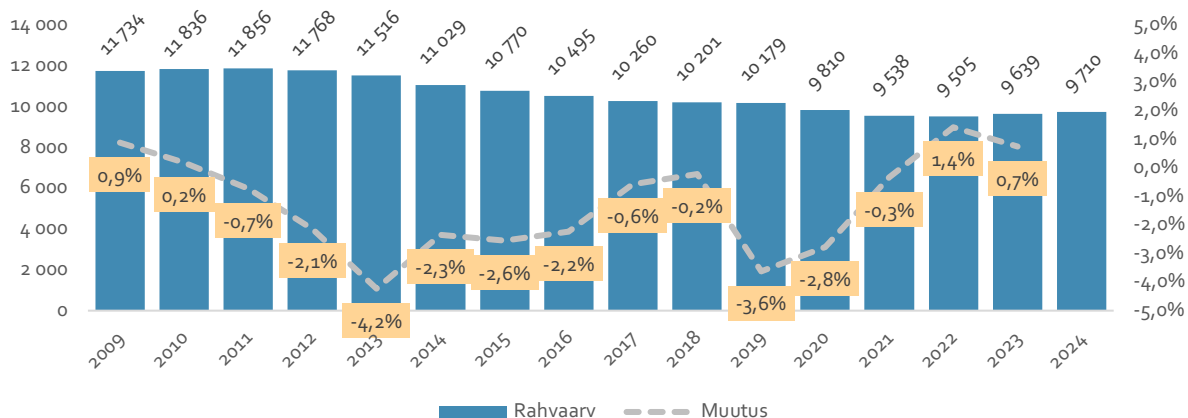
Joonis 3. Vanuserühma 0–6 arv ja muutus vastaval aastal Maardu linnas 2009–2024 (Rahvastikuregister)

Koolieas laste arvu dünaamika on seevastu olnud vastupidine. Pika stabiilsusperioodi järel on laste arv kasvanud möödunud nelja aasta jooksul 1700-lt 2050-ni. Suur hüpe toimus 2022. aastal ja on seotud Ukraina sõjapõgenike saabumisega (Joonis 4).



**Joonis 4. Vanuserühma 7–18 arv ja muutus vastaval aastal Maardu linnas 2009–2024 (Rahvastikuregister)**

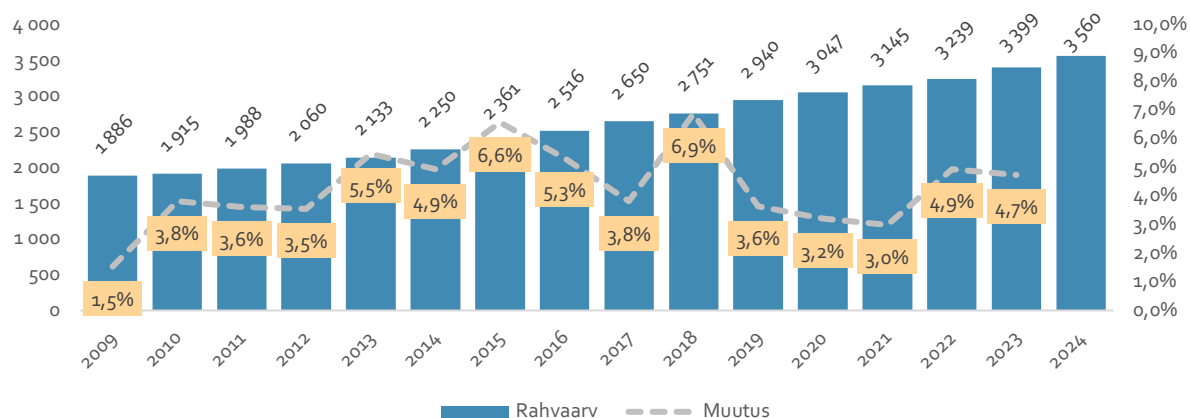
Vanuserühm 19–64 (tööealised) on perioodil 2009–2024 olnud kahanev. 2024. a alguses oli tööeas elanikke 9710, mida on u 2000 võrra vähem kui 15 aastat tagasi, kuid samas paarisaja võrra enam kui kaks aastat tagasi (Joonis 5).



**Joonis 5. Vanuserühma 19–64 arv ja muutus vastaval aastal Maardu linnas 2009–2024 (Rahvastikuregister)**

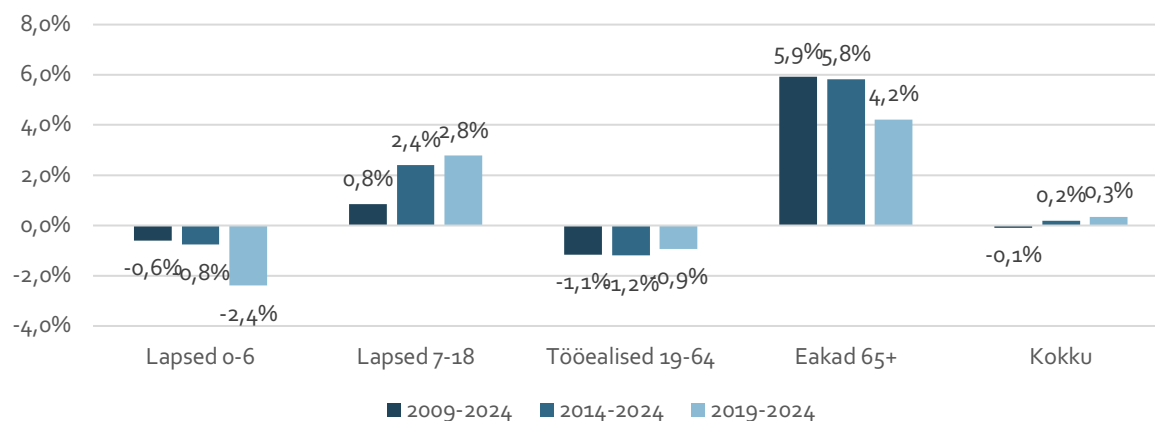
Eakama elanikkonna (65+) arvukus on järjepidevalt kasvanud. Perioodil on lisandunud ligi 1700 65-aastast või vanemat elanikku. 2024. a alguses oli 65-aastaseid ja vanemaid elanikke 3560 (Joonis 6).





**Joonis 6. Vanuserühma 65+ arv ja muutus vastaval aastal Maardu linnas 2009–2024 (Rahvastikuregister)**

Vanuserühmadest on perioodil 2009–2024 linnas kõige kiiremini kasvanud 65+ aastaste arv. Töoealine elanikkond on järjepidevalt kahanenud u protsendi võrra aastas. Kogurahvastiku muutus on olnud väike (Joonis 7).

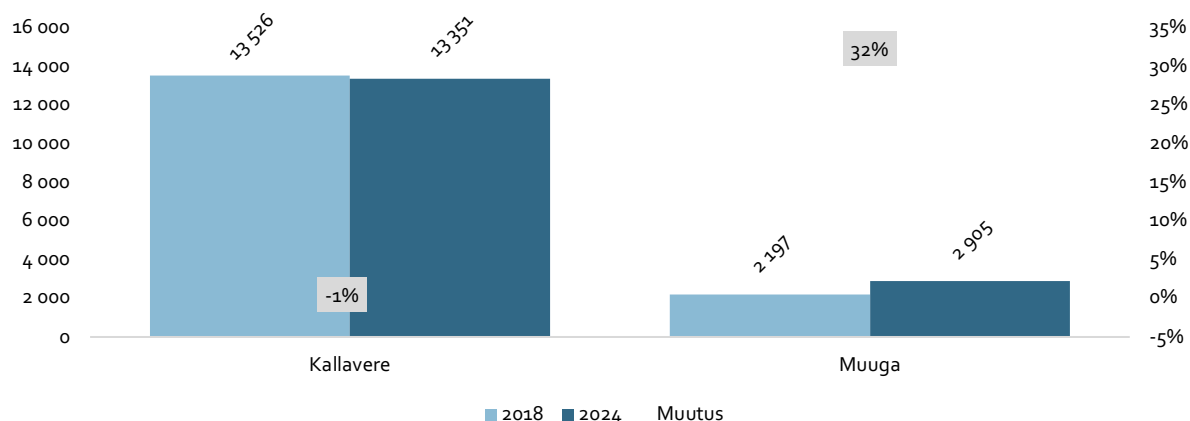


**Joonis 7. Rahvaarvu aastakeskmise muutus vanuserühmades 2009–2024 (Rahvastikuregister)**

Sündimus- ja rändeprotsesside kirjeldamise selguse huvides ei ole analüüsis esitatud andmetes omavalitsuse täpsusega registreeritud elanikega arvestatud. Teisalt tuleb teadvustada, et möödunud kahe aasta rahvastiku arv ja -protsessid on mõjutatud Vene Föderatsiooni agressiooni tagajärjel Eestisse ja ka Maardu linna saabunud Ukraina sõjapõgenikest.

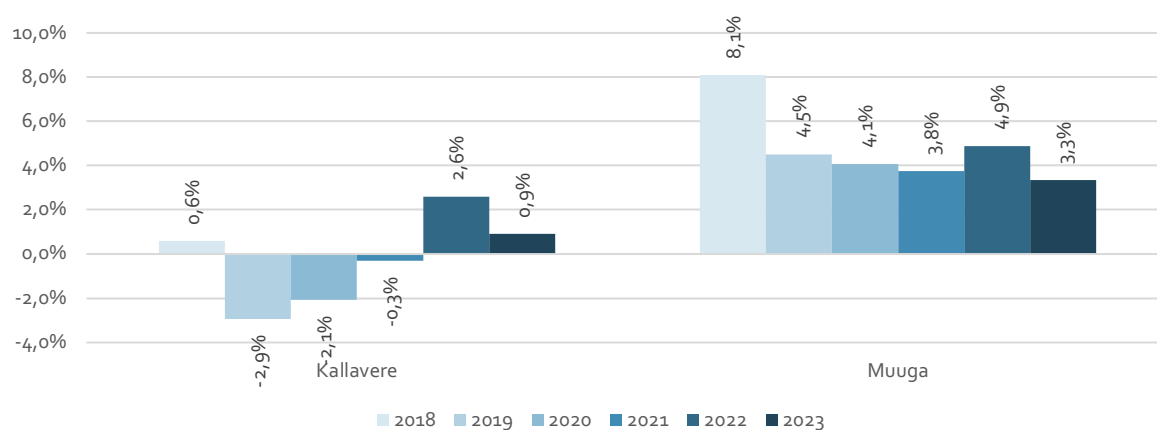
Linn on analüüsis jaotatud kaheks piirkonnaks – Kallavereks ja Muugaks. Kallavere elanikkond moodustab u 80% ja Muuga u 20% omavalitsuse kogurahvastikust.

Viimase kuue aasta vaates on Kallavere piirkonna rahvaarv püsinud stabiilne (kahanemine 1% ehk 170 elanikku). Muuga piirkonnas on toimunud rahvaarvu kiire kasv – lisandunud on kolmandiku jagu ehk enam kui 700 elanikku (Joonis 8).



**Joonis 8. Rahvaarvu muutus piirkondades 2018–2024 (Rahvastikuregister)**

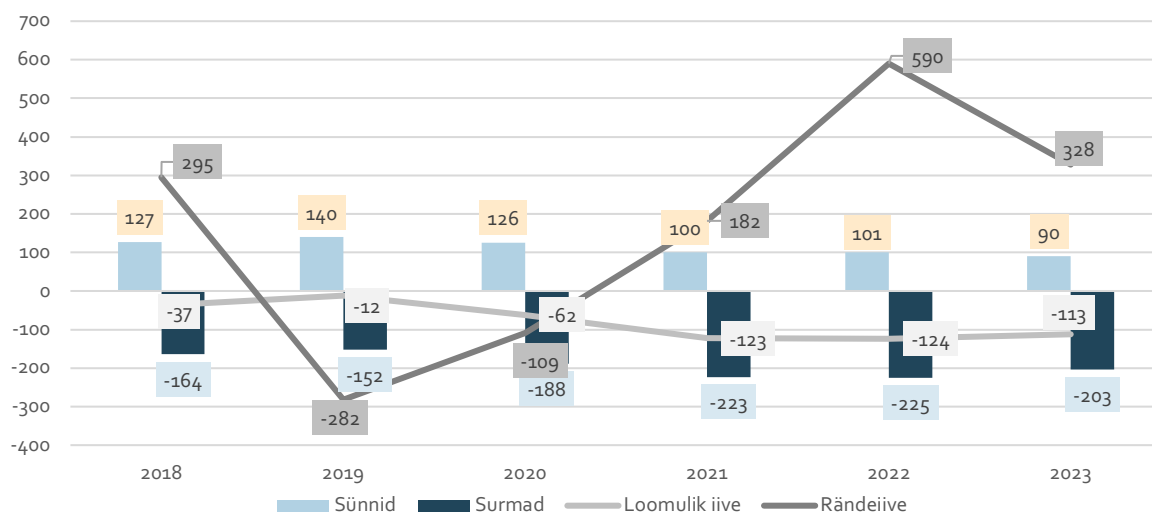
Kui Kallavere piirkonnas on olnud nii kahanemise kui ka kasvu aastaid, siis Muuga piirkonnas on rahvaarv suurenenud igal aastal enam kui kolme protsendi võrra (Joonis 9).



**Joonis 9. Rahvaarvu muutus piirkondades aastate lõikes perioodil 2018–2024 (Rahvastikuregister)**

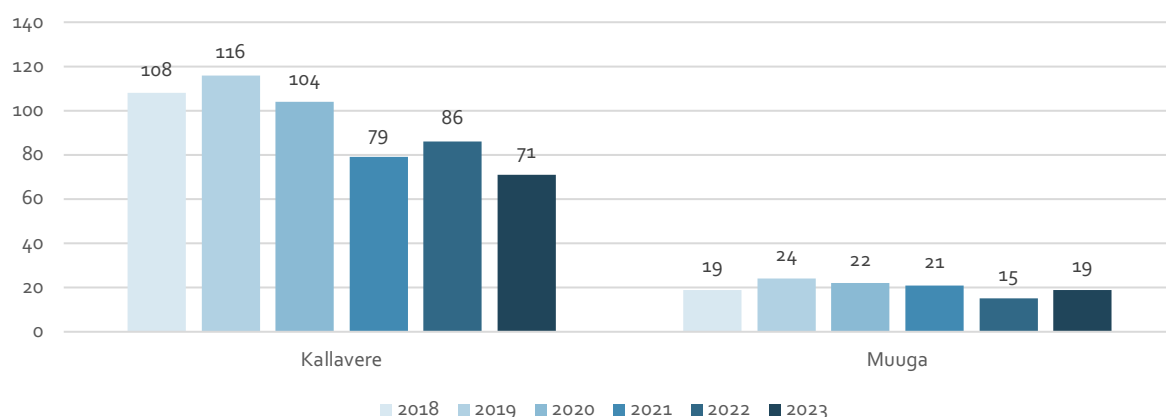
Loomulik iive on linnas perioodil 2018–2023 olnud negatiivne. Viimasel kuuel aastal on sündide arv linnas tervikuna olnud vahemikus 90–140 sündi aastas, aastakeskmiselt on sündide 114. Surmasid on vaadeldaval perioodil olnud aastakeskmiselt 192 ehk linna arv on tulenevalt negatiivsest loomulikust iibest kahanenud 78 elaniku võrra aastas.

Teisalt on rändeiive hoolimata erisuunalistest aastatest olnud kokkuvõttes positiivne – perioodil kokku on aastakeskmiselt linna saabunud 167 inimest. Positiivseim on rändesaldo on olnud kahel viimasel aastal. Registripõhiseid rändeandmeid vaadates tuleb arvestada, et 2019. aasta muutus on seotud Rahvastikuregistri korrektuuriga ning 2022. ja 2023. aasta sõjapõgenike saabumisega (Joonis 10).



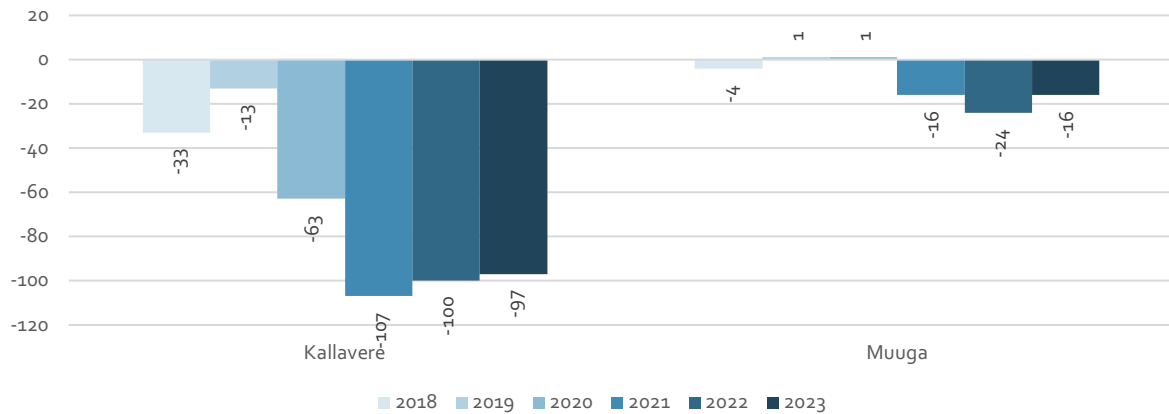
**Joonis 10. Loomulik- ja rändeiive 2018–2023 Maardu linnas (Rahvastikuregister)**

Aastakeskmiselt on Kallavere piirkonnas sündinud 94 last ja Muuga piirkonnas 20 last. Kallavere piirkonna sündide arv viimasel kolmel aastal on olnud varasematest oluliselt madalam (Joonis 11).



**Joonis 11. Sündide arv piirkondades 2018–2023 (Rahvastikuregister)**

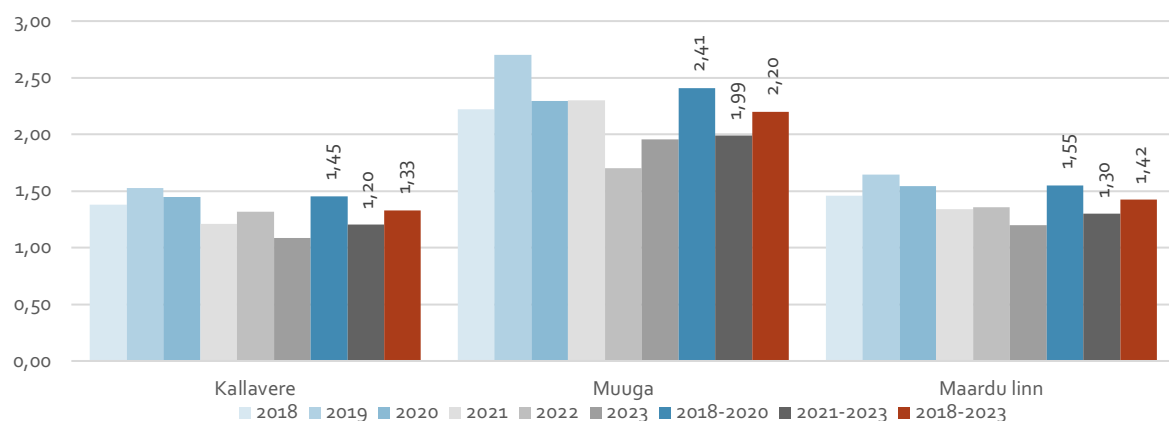
Loomulik iive on olnud eriti Kallavere (kuid ka Muuga) piirkonnas viimasel kolmel aastal oluliselt enam negatiivne kui varasemalt (Joonis 12).



**Joonis 12. Aastakeskmine loomulik iive piirkondades 2018–2023 (Rahvastikuregister)**

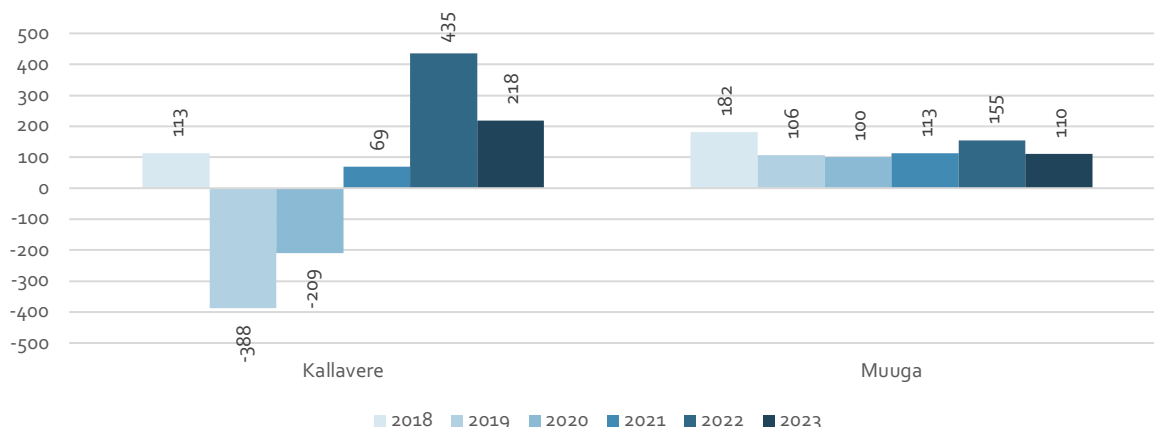
Summaarne sündimuskordaja on Maardu linnas viimasel kuuel aastal olnud vahemikus 1,2–1,65 last viljakas eas naise kohta – perioodi keskmiselt 1,42. Samas on periooditi erinevusi: kui aastatel 2018–2020 oli kordaja keskmiselt 1,55, siis aastatel 2021–2023 1,30 last. See on oluliselt allpool rahvastiku taastetaset (keskmiselt 2,1 last) ja madalam ka võrreldes Eesti keskmisega, mis oli perioodil 1,54 last viljakas eas naise kohta. Samuti on linna sündimuskordaja (ja sündide arv) järginud Eesti keskmist trendi, kus möödunud kahel aastal on aset leidnud oluline sündimuse langus.

Piirkonnad on olnud olulisel määral erineva sündimuskäitumisega. Muuga piirkonnas ületab kuue aasta keskmine kordaja väärtuses 2,20 taastootet taseme. Seevastu Kallavere piirkonnas on perioodi kordaja keskmine väärtus 1,33 (Joonis 13).



**Joonis 13. Summaarne sündimuskordaja piirkondades 2018–2023 (arvestus Rahvastikuregistri andmetel)**

Samuti on rändekäitumine olnud piirkonniti erinev – rändeaktiivsus ei jaotu linna territooriumil ja ajas ühtlaselt. Perioodil 2018–2023 on Kallavere piirkonda aastakeskmiselt lisandunud 40 elanikku, valdav osa neist kahel viimasel aastal (suur osa neist on eelduslikult sõjapõgenikud). Muuga piirkonda on igal aastal lisandunud enam kui sada elanikku – perioodi jooksul aastakeskmiselt 128 elanikku (Joonis 14).



Joonis 14. Aastakeskmise rändeiive piirkondades 2015–2020 (Rahvastikuregister)

**Kokkuvõtvalt** on viimasel kuuel aastal loomuliku iibe mõju linna rahvaarvu muutusele olnud -0,5% ja ja rändeiibe mõju 1,1% aastas (Kallavere piirkonnas vastavalt -0,5% ja 0,3% ning Muuga piirkonnas -0,4% ja 5,1% aastas) (Tabel 1).

Tabel 1. Loomuliku- ja rändeiibe mõju rahvaarvu muutusele piirkondades 2018–2023(Rahvastikuregister)

| Loomuliku iibe jaotus | 2018  | 2019  | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  | aastakeskmise |
|-----------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------------|
| Kallavere             | -0,2% | -0,1% | -0,5% | -0,8% | -0,8% | -0,7% | -0,5%         |
| Muuga                 | -0,2% | 0,0%  | 0,0%  | -0,6% | -0,9% | -0,6% | -0,4%         |
| Kokku                 | -0,2% | -0,1% | -0,4% | -0,8% | -0,8% | -0,7% | -0,5%         |
| Rändeiibe jaotus      | 2018  | 2019  | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  | aastakeskmise |
| Kallavere             | 0,8%  | -2,9% | -1,6% | 0,5%  | 3,4%  | 1,6%  | 0,3%          |
| Muuga                 | 8,3%  | 4,5%  | 4,0%  | 4,4%  | 5,8%  | 3,9%  | 5,1%          |
| Kokku                 | 1,9%  | -1,8% | -0,7% | 1,2%  | 3,8%  | 2,0%  | 1,1%          |

Võrreldes peamises rändeeas (0–49-aastased) rahvastiku vanusstruktuuri 2024. aastal kuue aasta taguse ajaga (sh arvestades sünde), joonistub piirkondade lõikes välja osalt sarnane dünaamika. Sisserände raskuskese on nooremates vanuserühmades (kuni 14 eluaastat) ja varases keskeas (35–44 eluaastat). Saldo on negatiivne 20–24-aastaste noorte vanuserühmas.

Muuga linnaosas on sisserändavate täiskasvanud elanike raskuskese nooremates vanuserühmades. Perioodil on linna rände tulemusel lisandunud 123 lasteaiaaas, 229 põhikoolieas ja 59 gümnaasiumieas last (Tabel 2).

Tabel 2. Kuni 49-aastaste rändesaldo perioodil 2018–2023 kokku vanuserühmades piirkondade lõikes (Rahvastikuregister)

| Vanus | Kallavere | Muuga | Maardu linn |
|-------|-----------|-------|-------------|
| 0–4   | 49        | 69    | 118         |
| 5–9   | 61        | 21    | 82          |
| 10–14 | 77        | 69    | 146         |
| 15–19 | -12       | 48    | 36          |
| 20–24 | -96       | -9    | -105        |
| 25–29 | -22       | 42    | 20          |
| 30–34 | -10       | 68    | 58          |
| 35–39 | 11        | 112   | 123         |
| 40–44 | 58        | 89    | 147         |

|       |     |     |     |
|-------|-----|-----|-----|
| 45–49 | 44  | 48  | 92  |
| 50–54 | -34 | 32  | -2  |
| 55–59 | -38 | 37  | -1  |
| Kokku | 88  | 626 | 714 |

Vaadeldes täpsemalt kuni 18-aastaste rändesaldot, võib täheldada, et Muuga piirkonnas on just kooliea saabudes ainsad negatiivse rändesaldoga aastakäigud. Kallavere piirkonnas sarnast mustrit välja ei joonistu (Tabel 3).

**Tabel 3. Kuni 18-aastaste rändesaldo perioodil 2018–2023 piirkondade lõikes (Rahvastikuregister)**

| Vanus | Kallavere | Muuga | Maardu linn |
|-------|-----------|-------|-------------|
| 0     | 20        | 4     | 24          |
| 1     | -7        | 18    | 11          |
| 2     | 9         | 18    | 27          |
| 3     | 5         | 12    | 17          |
| 4     | 22        | 17    | 39          |
| 5     | 1         | 6     | 7           |
| 6     | 13        | -15   | -2          |
| 7     | 13        | -3    | 10          |
| 8     | 7         | 18    | 25          |
| 9     | 27        | 15    | 42          |
| 10    | 16        | 17    | 33          |
| 11    | 2         | 19    | 21          |
| 12    | 23        | 1     | 24          |
| 13    | 21        | 14    | 35          |
| 14    | 15        | 18    | 33          |
| 15    | -5        | 11    | 6           |
| 16    | 10        | 23    | 33          |
| 17    | 7         | 14    | 21          |
| 18    | 1         | 4     | 5           |

Järgnevas kahes tabelis on täpsemalt välja toodud liikumised vanuserühmade ja aastate lõikes linna mõlemas piirkonnas.

**Tabel 4. Kuni 59-aastaste rändesaldo Kallavere piirkonnas (Rahvastikuregister)**

| Kallavere | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Kokku | 2018–2020 | 2021–2023 |
|-----------|------|------|------|------|------|------|-------|-----------|-----------|
| 0–4       | 5    | 16   | 5    | -4   | 17   | 10   | 49    | 26        | 23        |
| 5–9       | 16   | -2   | -18  | 0    | 69   | -4   | 61    | -4        | 65        |
| 10–14     | 17   | -19  | -4   | 9    | 65   | 9    | 77    | -6        | 83        |
| 15–19     | 14   | -40  | -9   | -10  | 24   | 9    | -12   | -35       | 23        |
| 20–24     | -9   | -36  | -29  | -19  | 3    | -6   | -96   | -74       | -22       |
| 25–29     | 0    | -29  | -32  | 5    | 11   | 23   | -22   | -61       | 39        |
| 30–34     | -22  | -23  | -47  | 9    | 38   | 35   | -10   | -92       | 82        |
| 35–39     | -16  | -29  | -31  | 20   | 63   | 4    | 11    | -76       | 87        |
| 40–44     | 23   | -30  | -5   | 7    | 22   | 41   | 58    | -12       | 70        |
| 45–49     | 8    | -45  | -4   | 24   | 37   | 24   | 44    | -41       | 85        |
| 50–54     | -17  | -32  | -26  | 4    | 20   | 17   | -34   | -75       | 41        |
| 55–59     | 17   | -55  | -13  | 4    | 7    | 2    | -38   | -51       | 13        |
| Kokku     | 36   | -324 | -213 | 49   | 376  | 164  | 88    | -501      | 589       |

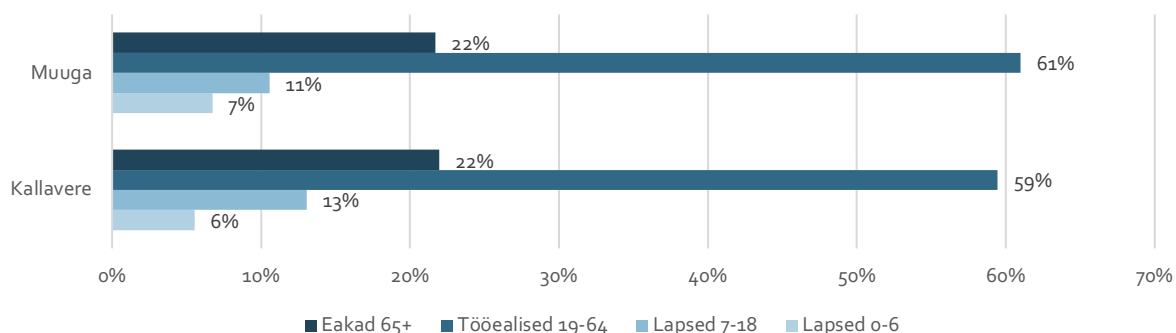
| Kallavere | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Kokku | 2018–2020 | 2021–2023 |
|-----------|------|------|------|------|------|------|-------|-----------|-----------|
| 0–6       | 9    | 21   | -6   | -12  | 46   | 5    | 63    | 24        | 39        |
| 7–15      | 33   | -38  | -11  | 17   | 108  | 10   | 119   | -16       | 135       |
| 16–18     | 6    | -14  | -1   | -4   | 21   | 10   | 18    | -9        | 27        |

Tabel 5. Kuni 59-aastaste rändesaldo Muuga piirkonnas (Rahvastikuregister)

| Muuga | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Kokku | 2018–2020 | 2021–2023 |
|-------|------|------|------|------|------|------|-------|-----------|-----------|
| 0–4   | 12   | 2    | 13   | 7    | 21   | 14   | 69    | 27        | 42        |
| 5–9   | 17   | 0    | 5    | 4    | 0    | -5   | 21    | 22        | -1        |
| 10–14 | 12   | 10   | 10   | 15   | 10   | 12   | 69    | 32        | 37        |
| 15–19 | 11   | 3    | 2    | 10   | 10   | 12   | 48    | 16        | 32        |
| 20–24 | 1    | 3    | 3    | -9   | -4   | -3   | -9    | 7         | -16       |
| 25–29 | 6    | 6    | 6    | 0    | 11   | 13   | 42    | 18        | 24        |
| 30–34 | 9    | 5    | 22   | 12   | 13   | 7    | 68    | 36        | 32        |
| 35–39 | 25   | 11   | 13   | 26   | 16   | 21   | 112   | 49        | 63        |
| 40–44 | 17   | 14   | 7    | 17   | 10   | 24   | 89    | 38        | 51        |
| 45–49 | 14   | 3    | 9    | 16   | 5    | 1    | 48    | 26        | 22        |
| 50–54 | 14   | 0    | 1    | -4   | 16   | 5    | 32    | 15        | 17        |
| 55–59 | 11   | 11   | -1   | -1   | 14   | 3    | 37    | 21        | 16        |
| Kokku | 149  | 68   | 90   | 93   | 122  | 104  | 626   | 307       | 319       |

| Muuga | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Kokku | 2018–2020 | 2021–2023 |
|-------|------|------|------|------|------|------|-------|-----------|-----------|
| 0–6   | 17   | 0    | 11   | 4    | 20   | 8    | 60    | 28        | 32        |
| 7–15  | 27   | 10   | 18   | 27   | 14   | 14   | 110   | 55        | 55        |
| 16–18 | 8    | 7    | 4    | 4    | 6    | 12   | 41    | 19        | 22        |

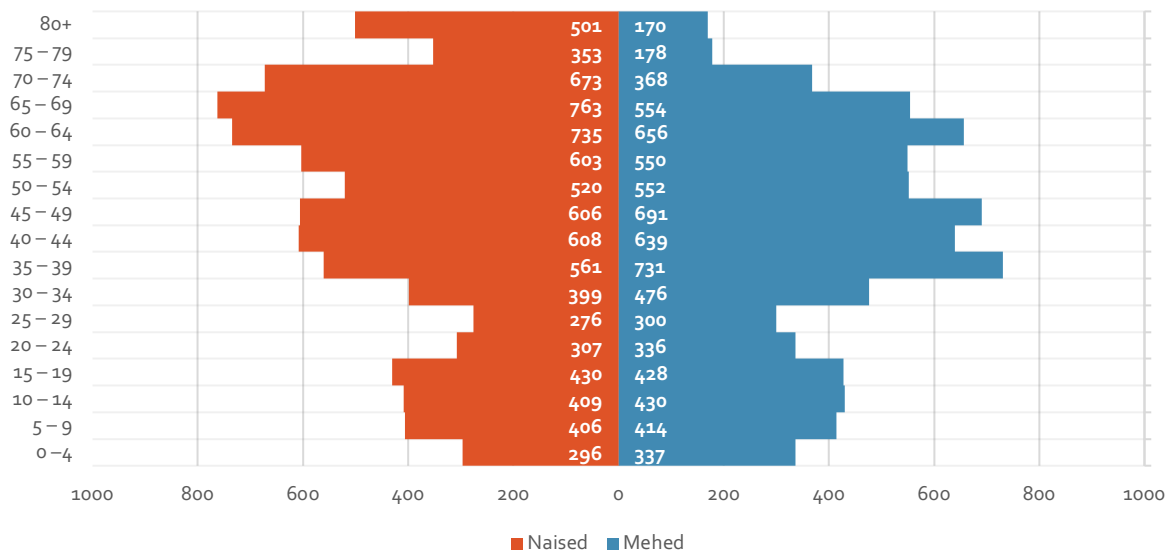
Maardu linna elanikest 5,7% on kuni 6-aastased (Eestis 6,9%), 12,6% vahemikus 7–18 eluaastat (Eestis 13,6%), tööealisi on 59,7% (Eestis 59,2%) ning 65-aastaseid ja vanemaid elanikke 21,92% kogurahvastikust (Eestis 20,4%). Piirkondade lõikes on erinevused väikesed – Kallavere piirkonnas on pisut enam kooliealisi, Muuga piirkonnas lapsi ja tööealisi (Joonis 15).



Joonis 15. Vanuserühmade osakaal piirkondades 2024 (Rahvastikuregister)

Maardu elanikkonna soo-vanuskoosseisu vaadeldes on näha, et omavalitsuse elanike jaotus ei ole tasakaalus. Nooremad põlvkonnad on väiksemad kui vanemad. Arvukaimad 5-aastased vanuserühmad (elanikke enam kui 1300) on vanuserühmades 50–69 ja (elanikke enam kui 1200) 35–49 eluaastat.

Vanuserühmades vahemikus 0–34 on kõikides vähem kui 900 elanikku. Eriti väike on rahvaarv (vähem kui 700) vanuserühmades 0–4 ja 20–29 eluaastat. Selline rahvastiku vanusjaotus iseloomustab vananeva elanikkonnaga omavalitsust (Joonis 16).



Joonis 16. Rahvastiku soo-vanusjaotus Maardu linnas seisuga 1.01.2024 (Rahvastikuregister)

**Ülalpeetavate määr** iseloomustab ülalpeetavate (0–14-aastaste ning 65-aastaste ja vanemate) põlvkondade summaarse arvukuse suhet tööealiste (15–64-aastaste) arvukusse. Mida väiksem see suhe on, seda väiksem koormus on tööelistel. Maardu linna näitaja 0,56 on samal tasemel Eesti keskmisega (0,57).

**Demograafiline töötururisk** indeks arvutatakse 5–14-aastaste ja 55–64-aastaste elanike arvukuse suhtena. Indeks iseloomustab lähitulevikus tööturule sisenevate ja sealt väljuvate põlvkondade arvukuse vahet (tasakaalus rahvastiku korral võrdub ühega). Maardu linnas on tööturule sisenevad põlvkonnad vaid oluliselt väiksemad kui sealt väljuvad. Indeksi väärtus tasemel 0,65 on palju madalam Eesti (0,90) keskmisest. Viimaste aastate sissetulekul on näitaja siiski pisut paranenud.

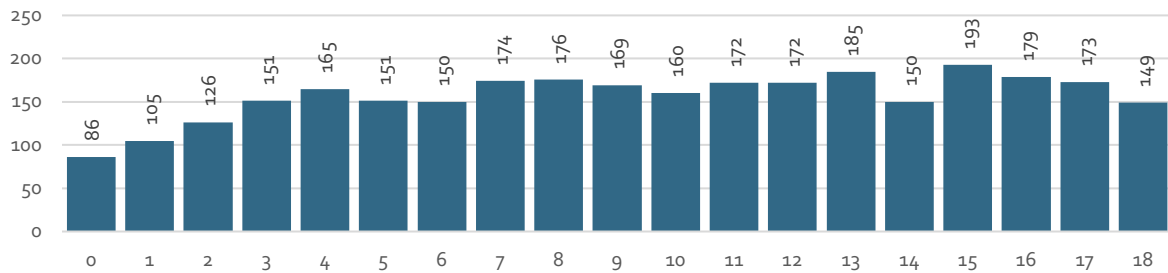
**Sugude suhe** näitab meeste arvu suhtena naiste arvu. Sugude suhe on linnas kogurahvastiku vaates kaldu naiste kasuks. Samas peamises fertiilses eas vanuserühmas (20–39) on mehi enam, kuid see vahe on vaatlusperioodil liikunud tasakaalu suunas (Tabel 6).

Tabel 6. Demograafilised näitajad Maardu linnas 2015–2021 ja piirkondades 1.01.2024 (Rahvastikuregister)

| Maardu linn                       | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|
| Ülalpeetavate määr                | 0,46 | 0,48 | 0,51 | 0,53 | 0,54 | 0,56 | 0,56 |
| Demograafilise töötururisk indeks | 0,51 | 0,52 | 0,52 | 0,55 | 0,58 | 0,64 | 0,65 |
| Sugude suhe                       | 0,94 | 0,94 | 0,93 | 0,93 | 0,94 | 0,91 | 0,92 |
| Sugude suhe vanuserühmas 20-39    | 1,27 | 1,24 | 1,21 | 1,19 | 1,21 | 1,18 | 1,19 |

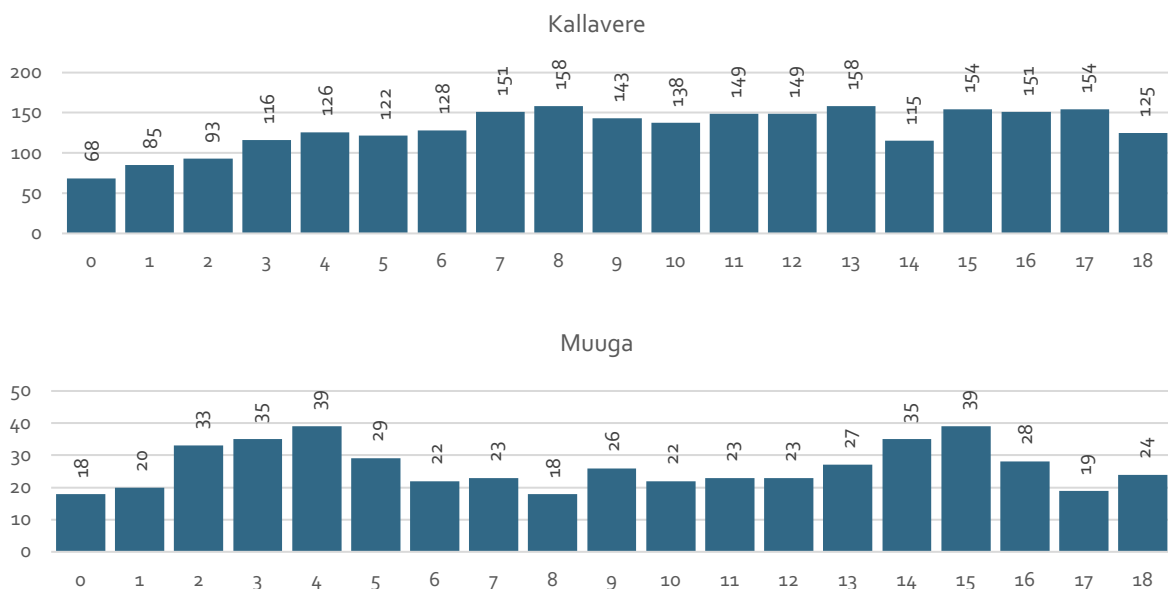
2024. a on Maardu linna suuremad laste aastakäigud (170 last või enam) juba põhikooli- ja gümnaasiumieas. Kolm noorimat aastakäiku on võrreldes eelnevatega juba oluliselt väiksemaarvulised (Joonis 17).





Joonis 17. Kuni 18 aastased lapsed Maardu linnas 1.01.2024 (Rahvastikuregister)

Arvestades absoluutnumbreid, dikteerib linna üldpildi Kallavere piirkond (ehk laste arvu dünaamika on seega sarnane linna tervikpildiga). Muuga piirkonnas on laste jaotus laineline – aastakäikude suurus on kuni kahekordsed erinevused (Joonis 18).



Joonis 18. Kuni 18-aastased lapsed piirkondades 1.01.2024 (Rahvastikuregister)

Vaadeldes linna ja piirkondade lapsi kolme aastaste vanuserühmadena, on näha, et olemasoleva vanusstruktuuri järgi siseneb järgneval kuuel aastal linnas kooliikka u 180 last vähem. See toimub Kallavere piirkonna arvelt (-193), Muuga piirkonnas on olukord pigem tasakaalus (+9). Enim lapsi on linnas I ja III kooliastmes (Tabel 7).

Tabel 7. Lapsed 3-aastaste vanuserühmadena piirkondades 1.01.2024 (Rahvastikuregister)

|                        | Maardu linn | Kallavere | Muuga |
|------------------------|-------------|-----------|-------|
| kooli 4–6 aasta pärast | 382         | 294       | 88    |
| kooli 3 a jooksul      | 466         | 376       | 90    |
| I aste                 | 519         | 452       | 67    |
| II aste                | 504         | 436       | 68    |
| III aste               | 528         | 427       | 101   |
| gümnaasium             | 501         | 430       | 71    |

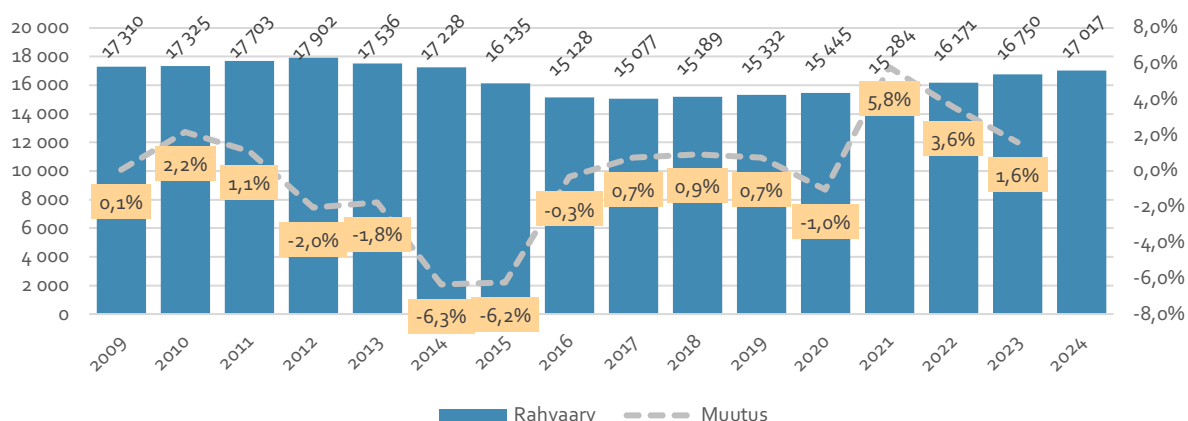
### 1.3. Rahvastikuarengud (Eesti Statistikaamet)

Erinevalt Rahvastikuregistri andmetest ei olnud Eesti Statistikaameti (ESA) avalikud andmekogud sellise täpsusastmega, mis võimaldanuks eristada sugude lõikes iga üksikut vanust. Teisalt olid ESA andmed olulised, kuna 2021. a toimus rahva- ja eluruumide loendus, mis andis Rahvastikuregistri andmetega võrreldes parema ülevaate Eesti inimeste tegelikest elukohtadest. Viimane on oluline ennekõike Muuga piirkonna puhul, kuna eelduslikult elab seal märkimisväärselt rohkem inimesi, kui on registreeritud.

Rahvaloenduse andmed kinnitasid eeldust. Rahvastikuregistri andmetel elas Maardus kui haldusüksuses 2024. a kokku 16 256 inimest, ESA andmetel aga 17 017 ehk ligi 800 inimest rohkem. Erinevus tuleneb asjaolust, et Rahvastikuregister arvestab üksnes registreeringut ega kontrolli, kus inimene tegelikult elab. Rahvaloenduse käigus aga täpsustati erinevate registreeritud andmeid omavahel kombineerides elanikke tegelikke elukohti<sup>2</sup>.

Vajalike detailandmete saamiseks tehti ESA-le täiendav päring, mille sisuks oli elanike arv üheaastaste gruppide, sugude ja piirkondade lõikes perioodil 2018–2024. Piirkondade eristamiseks edastati ESA-le vajalikud ruumiandmed.

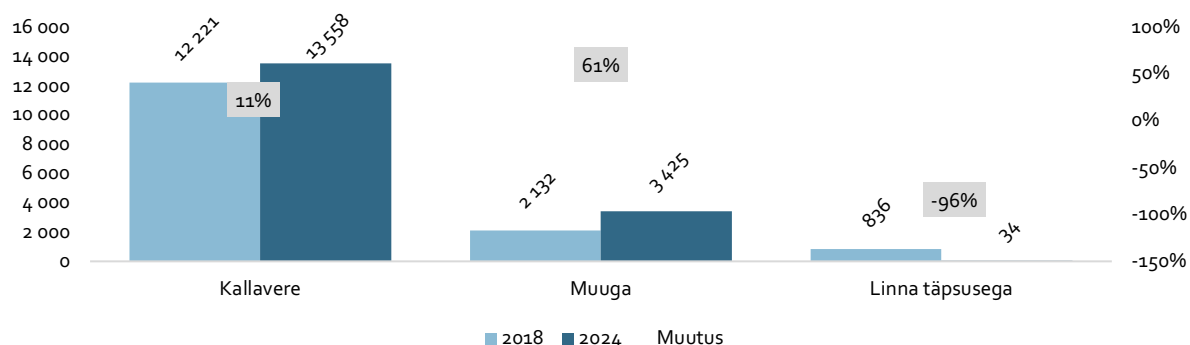
Perioodide võrreldavuse huvides on ESA andmeid kajastavatel joonistel käsitletud samu ajavahemikke, mis Rahvastikuregistri puhul. Arvestada tuleb, et 2022. aastast toimus metodoloogiline muutus seoses rahvaloendusega ja viimaste aastate andmed on seega täpsemad. 15-aastaselt perioodi alguses ja lõpus on linna elanikkond peaaegu sama. Toimunud on vähenemine alates 2012. aastast, mis on kasvule pöördunud aastal 2017 (Joonis 19).



Joonis 19. Rahvaarv ja rahvaarvu muutus vastaval aastal Maardu linnas 2009–2024 (ESA)

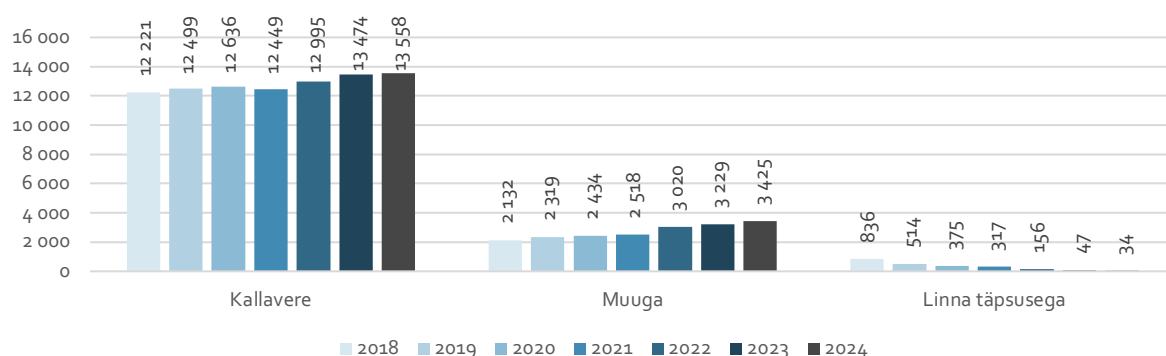
Piirkondade vaates on viimase kuue aasta dünaamika Rahvastikuregistrist pisut erinev. Kui Muuga puhul on samuti täheldatav tugev kasvutendents (kasv ligi 2/3), siis sama on võimalik märgata ka Kallavere puhul, kuigi tagasihoidlikumas mastaabis (Joonis 20).

<sup>2</sup> Täpsemalt on võimalik rahvaloenduse metodoloogia kohta lugeda siit: [LINK](#)



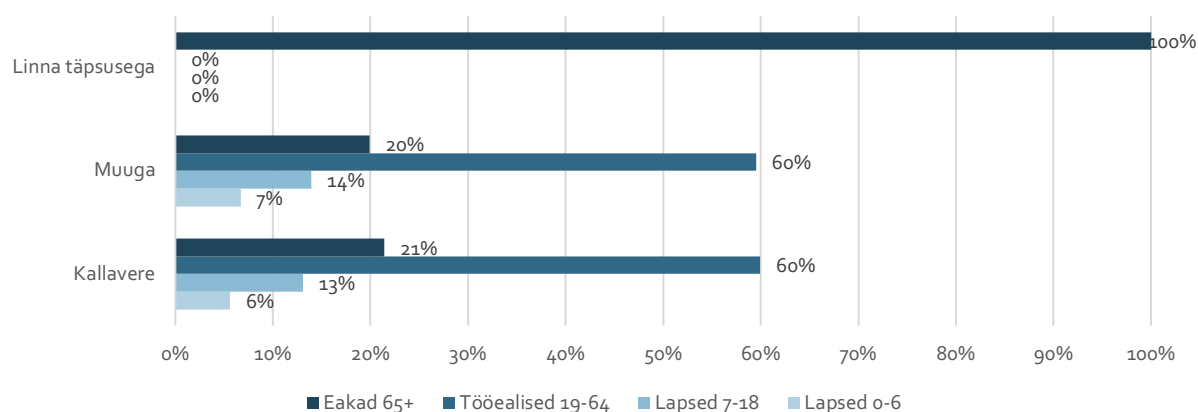
Joonis 20. Rahvaarvu muutus piirkondades 2018–2024 (ESA)

Aasta-aastalt on vähenenud omavalitsuse täpsusega registreeritud elanike arv (enam kui 800-lt 34-ni). Muuga piirkonna rahvastik on iga-aastaselt näidanud kasvu, Kallavere dünaamika on kõikumav. Suurim kasv on näha viimasel kahel aastal. Tõenäoliselt põhjuseks võib pidada Ukraina sõjapõgenikke.



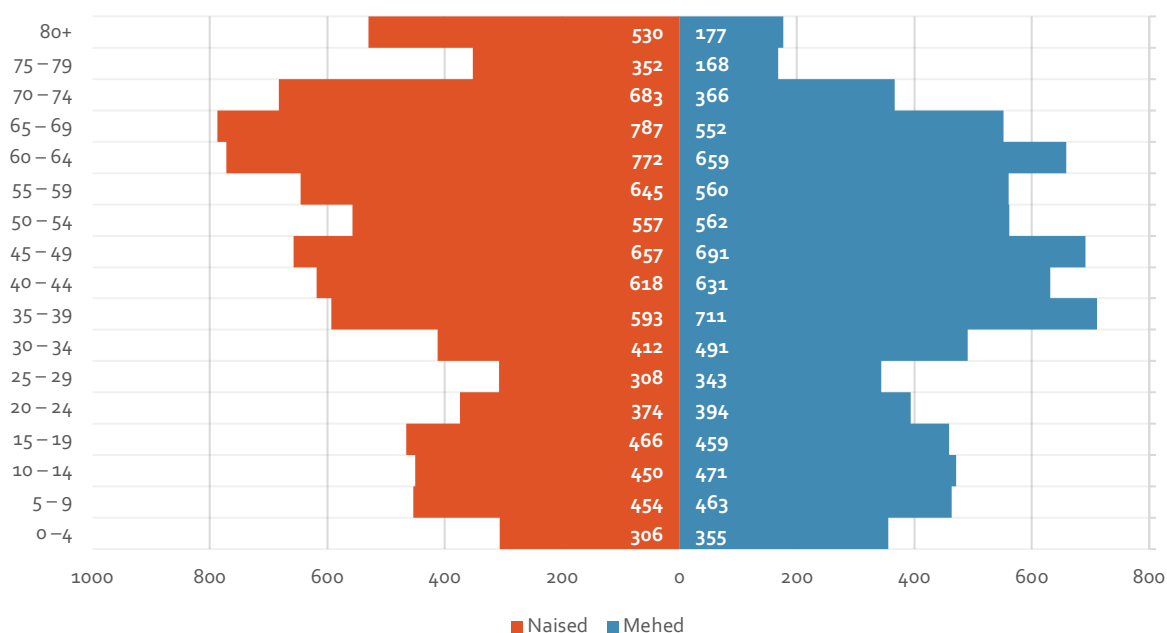
Joonis 21. Rahvaarv piirkondades aastate lõikes 2018–2024 (ESA)

Vanuseline koosseis on piirkondades küllaltki sarnane. Muuga piirkonnas on protsendipunkti võrra vähem eakaid ja kahe protsendi jagu enam nooremaid vanuserühmi (Joonis 22).



Joonis 22. Vanuserühmade osakaal piirkondades 2024 (ESA)

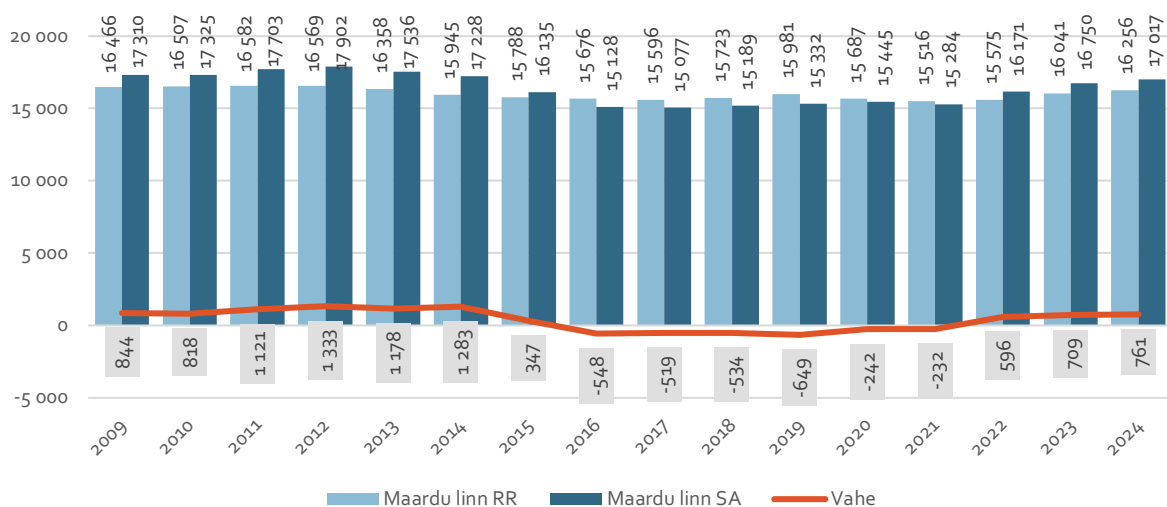
Linna elanikkond on tasakaalust väljas ka ESA andmetel. Arvukaimad on vanemas keskeas vanusegrupid, kõige väiksem vanuserühm on 25–29-aastased.



Joonis 23. Rahvastiku soo-vanusjaotus Maardu linnas 2024 (ESA)

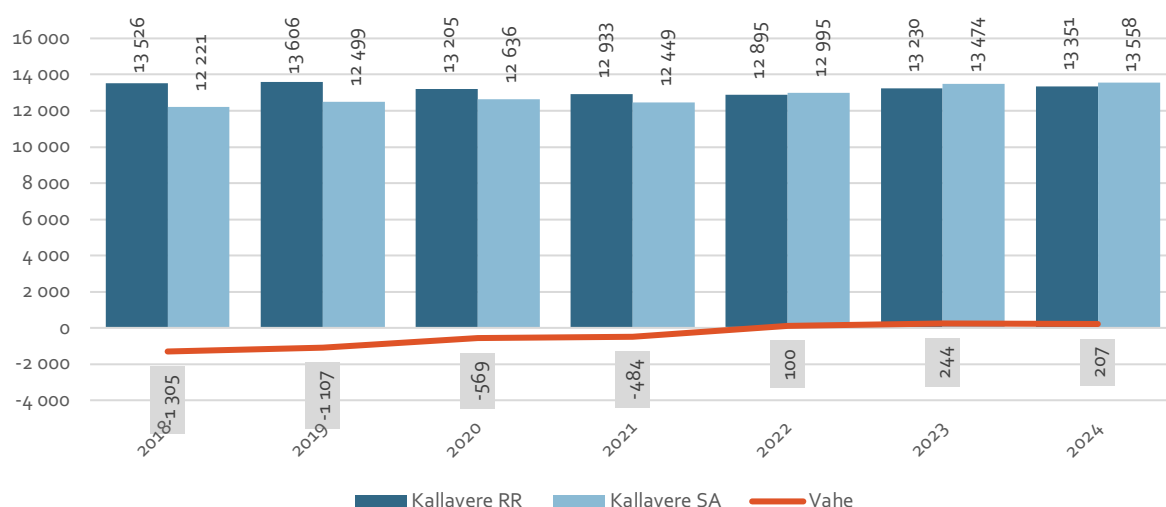
## 1.4. Rahvastik andmebaaside võrdluses

Rahvastikuregistri (joonistel tähisega „RR“) ja ESA (joonistel tähisega „SA“) andmete maksimaalne erinevus kogurahvastiku vaates on ajas olnud kuni 8% (ligi 1300 elanikku). Aastal 2024 on varieeruvus 5% – ESA andmetel on rahvaarv Maardu linnas 761 elaniku võrra suurem (Joonis 24).



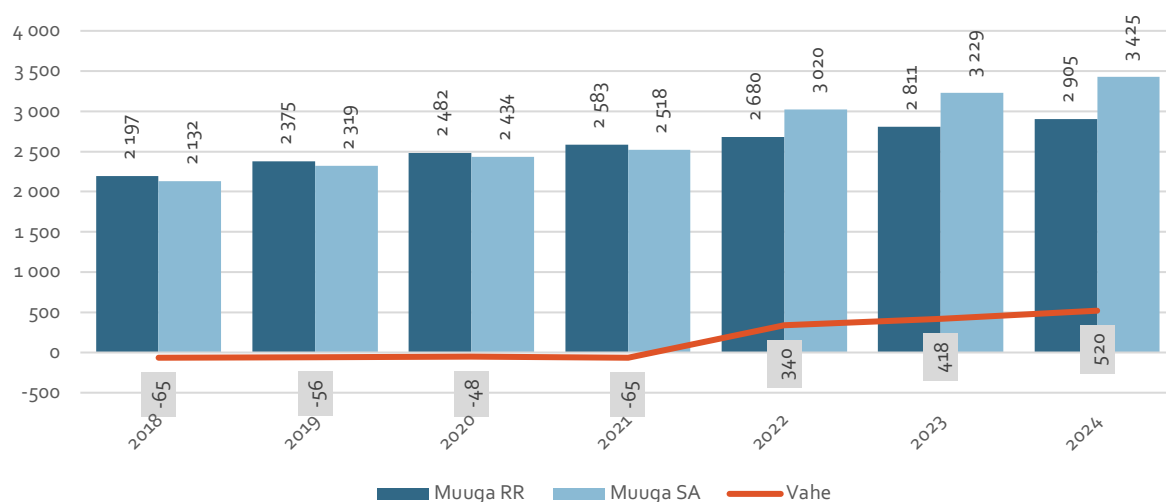
Joonis 24. Rahvaarv Maardu linnas 2009–2024

Kallavere piirkonnas on andmebaaside erinevus ajas tasandunud. 2024. aastal on ESA andmetel rahvaarv piirkonnas 207 elaniku võrra suurem (Joonis 25).



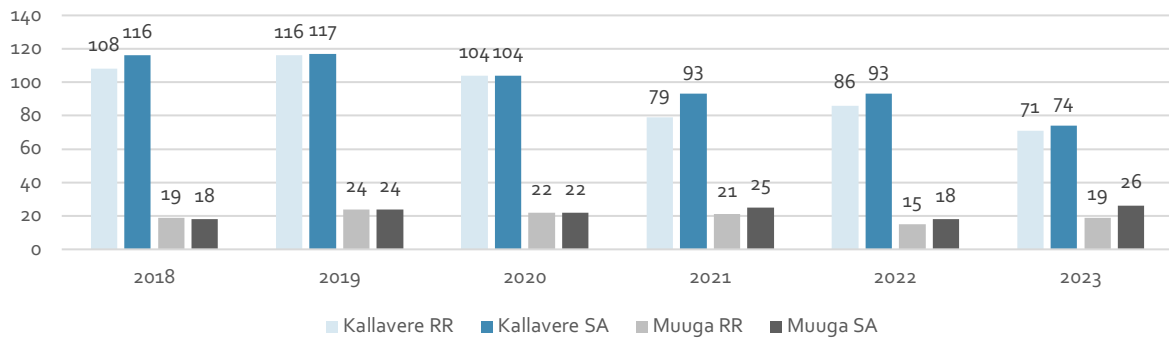
Joonis 25. Rahvaarv Kallavere piirkonnas 2008–2024

Peamine erinevus ilmnebki just Muuga piirkonna andmetes. Kui aastani 2021 oli rahvaarv mõlema andmekogu andmetel piirkonnas samalaadne, siis peale rahvaloendust on ESA andmetel Muuga piirkonnas elanikke aasta-aastalt üha rohkem. 2024. aastal on vahe 18% ehk 520 elanikku (Joonis 26).



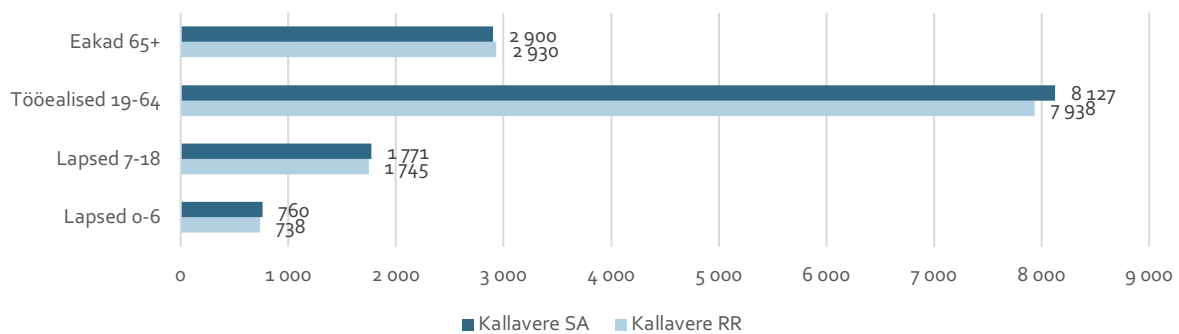
Joonis 26. Rahvaarv Muuga piirkonnas 2008–2024

Sündide arv andmekogudes on üldjoontes sarnane. Viimasel kolmel aastal on ESA andmetel sündide mõlemas piirkonnas siiski mõnevõrra enam. Samas Rahvastikuregistri andmete alusel arvestatud summaarse sündimuskordaja osas see erinevus muutust kaasa ei too, kuna suurem on ka kordaja arvutamisel aluseks võetav fertiilses eas naiste arv (Joonis 27).



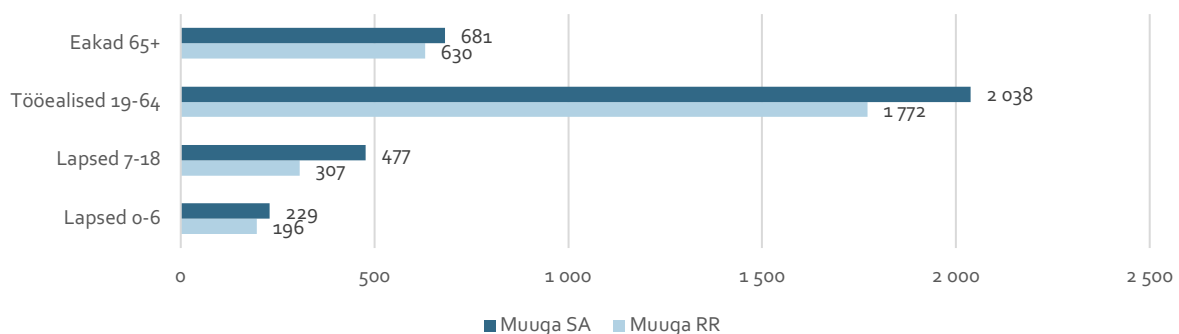
**Joonis 27. Sündide arv piirkondades 2008–2023**

Kallavere piirkonnas on olulisem erinevus andmekogude vahel tööealiste vanuserühmas, kus ESA andmetel on elanikke ligi 200 võrra enam. Teistes vanuserühmades jääb erinevus 20–30 elaniku kanti (Joonis 28).



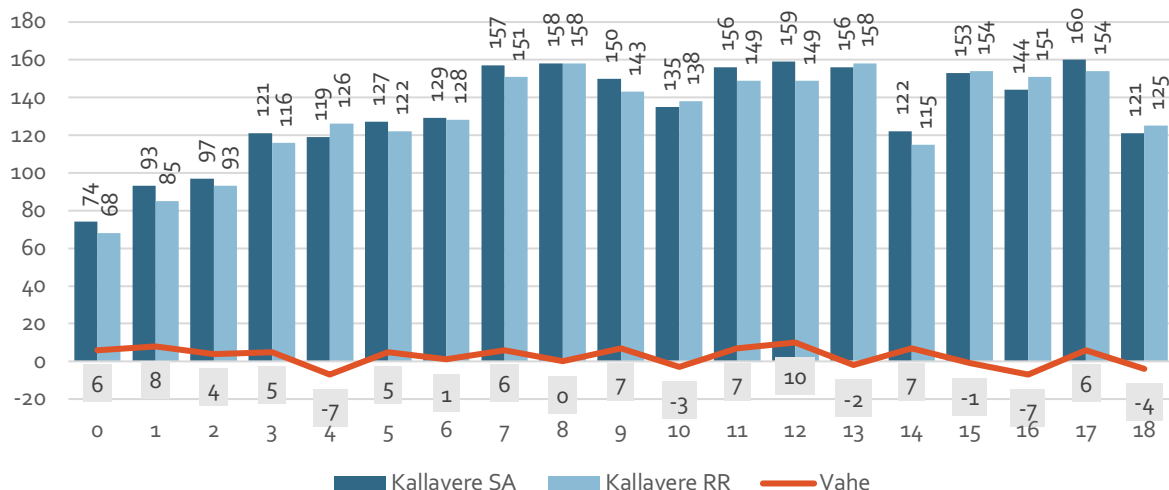
**Joonis 28. Vanuserühmad Kallavere piirkonnas 2024**

Muuga piirkonnas on kõikides vanuserühmades ESA andmetel elanikke rohkem. Kuni 6-aastaseid on u 30, 7–18-aastaseid u 170, 19–64-aastaseid u 270 ja eakaid u 50 võrra enam. Ehk varieeruvus on suur, seda eriti just koolilaste osas (Joonis 29).



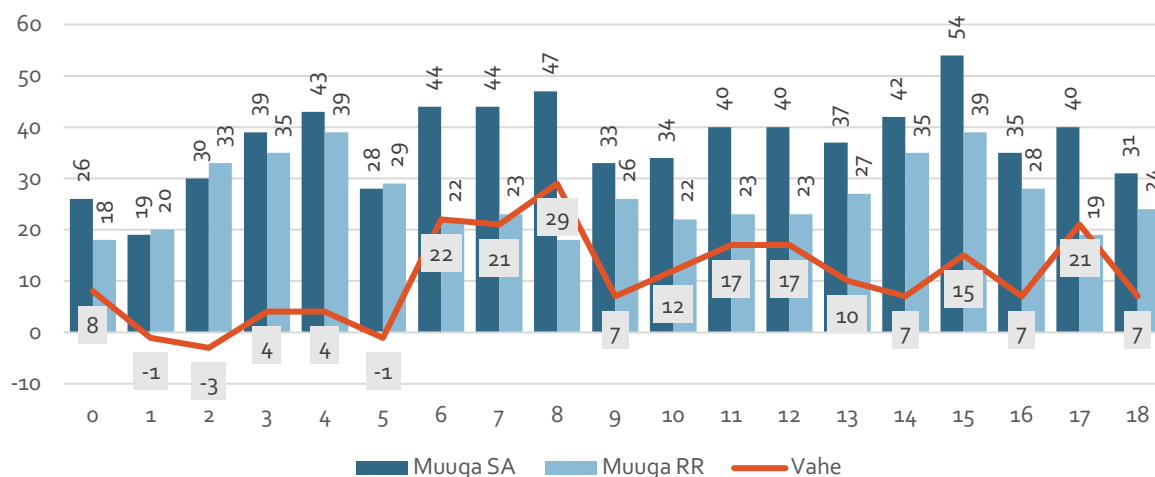
**Joonis 29. Vanuserühmad Muuga piirkonnas 2024**

Vanuserühmas 0–18 on Kallavere linnaosas andmekogude erinevus võrreldes aastakäikude suurusega mõlemasuunaline ja pigem väike – maksimaalselt 10 last, üldjuhul vähem (Joonis 30).



Joonis 30. Vanuserühma 0–18 võrdlus Kallavere piirkonnas

Muuga piirkonnas tulevad suuremad vahed sisse alates lasteaiaea lõpust. Näiteks laps vanuses 6–8 eluaastat on piirkonnas ESA andmetel üle kahe korra rohkem. Arvestades aastakäikude suurust, on varieeruvus haridusvaldkonna teenusvajaduse prognoosimisel olulise mõjuga (Joonis 31).



Joonis 31. Vanuserühma 0–18 võrdlus Muuga piirkonnas

Eelnevast tulenevalt on rahvastikuproгноosi koostamise aluseks võetud ESA andmebaasis fikseeritud soo-vanusjaotus. Rahvastikuregistri andmete detailanalüüsist lähtuvad eeldused on ka neile andmetele kohaldatavad.

Tuleviku rändevoogude eelduste täpsemaks püstitamiseks on järgnevalt vaadeldud ka ehitus- ja planeerimistegevust piirkondades.

## 1.5. Planeerimis- ja ehitustegevus

Tuleviku rahvaarvu kujunemisel mängib rolli planeerimis- ja ehitustegevus linnas. Maardu Linnavalitsuse andmetel on perioodil 2018–2023 väljastatud ehituslubasid kokku 338-le elamuühikule, neist Kallavere piirkonnas 94 ja Muuga piirkonnas 244 ühikut (Tabel 8).

**Tabel 8. Elamuühikuid väljastatud ehituslubades 2018–2023 (Maardu Linnavalitsus)**

|              | Kallavere | Muuga      | Kokku      |
|--------------|-----------|------------|------------|
| 2018         | 2         | 39         | 41         |
| 2019         | 23        | 33         | 56         |
| 2020         | 36        | 32         | 68         |
| 2021         | 7         | 54         | 61         |
| 2022         | 25        | 38         | 63         |
| 2023         | 1         | 48         | 49         |
| <b>Kokku</b> | <b>94</b> | <b>244</b> | <b>338</b> |

Samal perioodil on kasutusluba väljastatud 560-le elamuühikule, neist Kallavere piirkonnas 111 ja Muuga piirkonnas 449 ühikut (Tabel 9).

**Tabel 9. Elamuühikuid väljastatud kasutuslubades 2018–2023 (Maardu Linnavalitsus)**

|              | Kallavere  | Muuga      | Kokku      |
|--------------|------------|------------|------------|
| 2018         | 1          | 112        | 113        |
| 2019         | 3          | 79         | 82         |
| 2020         | 65         | 90         | 155        |
| 2021         | 36         | 75         | 111        |
| 2022         | 3          | 36         | 39         |
| 2023         | 3          | 57         | 60         |
| <b>Kokku</b> | <b>111</b> | <b>449</b> | <b>560</b> |

Elamuühiku puhul saab arvestada, et ühe ühikuga kaasneb erinevate elamispinna tüüpide lõikes erinev potentsiaalne elanike arv:

- Üksikelamu – 3,0 elanikku
- Paariselamu – 2,6 elanikku
- Korterelamu – 2,0 elanikku

Kallavere piirkonnas on perioodil väljastatud kasutuslubasid elamispindadele u 240 elaniku tarbeks. Vastavalt Rahvastikuregistri andmetele on samal perioodil piirkonna elanike arv vähenenud 175 elaniku võrra, ESA andmete alusel aga kasvanud enam kui 1300 elaniku võrra. Teisisõnu, korrelatsioon väljastatud kasutuslubade ja elaniku arvu muutuse vahel piirkonnas puudub (Tabel 10).



**Tabel 10. Elamuühikute arv väljastatud kasutuslubades Kallavere piirkonnas ja võrdlus rahvaarvu muutusega 2018–2023 (Maardu Linnavalitsus)**

|                     | 2018       | 2019      | 2020      | 2021      | 2022      | 2023      | Kokku      |
|---------------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|
| Korterelamu         |            |           | 64        | 32        |           |           | 96         |
| Üksikelamu          | 1          | 3         | 1         | 4         | 3         | 3         | 15         |
| Paariselamu         | 1          | 3         | 65        | 36        | 3         | 3         | 111        |
| <b>Kokku</b>        | <b>112</b> | <b>79</b> | <b>90</b> | <b>75</b> | <b>36</b> | <b>57</b> | <b>449</b> |
| Elanikke            | 6          | 17        | 300       | 170       | 17        | 17        | 526        |
| Rahvaarvu muutus RR | 80         | -401      | -272      | -38       | 335       | 121       | -175       |
| Rahvaarvu muutus SA | 278        | 137       | -187      | 546       | 479       | 84        | 1337       |

Muuga piirkonnas on perioodil väljastatud kasutuslubasid elamispindadele u 1200 elaniku tarbeks. Vastavalt Rahvastikuregistri andmetele on samal perioodil piirkonna elanike arv kasvanud u 700 elaniku võrra, ESA andmete alusel kasvanud u 1300 elaniku võrra. Seega on väljastatud kasutuslubade ja elaniku arvu muutuse ESA järgi samas suurusjärgus (Tabel 11).

**Tabel 11. Elamuühikute arv väljastatud kasutuslubades Muuga piirkonnas ja võrdlus rahvaarvu muutusega 2018–2023 (Maardu Linnavalitsus)**

|                     | 2018       | 2019      | 2020      | 2021      | 2022      | 2023      | Kokku      |
|---------------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|
| Korterelamu         | 61         | 26        | 21        | 12        |           | 15        | 135        |
| Üksikelamu          | 41         | 53        | 69        | 59        | 36        | 34        | 292        |
| Paariselamu         | 10         |           |           | 4         |           | 8         | 22         |
| <b>Kokku</b>        | <b>112</b> | <b>79</b> | <b>90</b> | <b>75</b> | <b>36</b> | <b>57</b> | <b>449</b> |
| Elanikke            | 271        | 211       | 249       | 211       | 108       | 153       | 1203       |
| Rahvaarvu muutus RR | 178        | 107       | 101       | 97        | 131       | 94        | 708        |
| Rahvaarvu muutus SA | 187        | 115       | 84        | 502       | 209       | 196       | 1293       |

Maardu Linnavalitsuse andmetel on perioodil 2018–2023 algatatud detailplaneeringuid kokku 236-le elamuühikule, neist Kallavere piirkonnas 220 ja Muuga piirkonnas 16 ühikut. Arvestades keskmiselt 2,6 elanikku ühiku kohta, on planeerimisel elamispindu enam kui 600-le elanikule (Tabel 12).

**Tabel 12. Elamuühikute arv algatatud detailplaneeringutes 2018–2023 (Maardu Linnavalitsus)**

| Algatatud    | 2018      | 2019 | 2020     | 2021     | 2022       | 2023      |
|--------------|-----------|------|----------|----------|------------|-----------|
| Kallavere    | 56        |      |          |          | 158        | 6         |
| Muuga        |           |      | 2        | 3        |            | 11        |
| <b>Kokku</b> | <b>56</b> |      | <b>2</b> | <b>3</b> | <b>158</b> | <b>17</b> |
| Elanikke     | 146       | 0    | 5        | 8        | 411        | 44        |

Samal perioodil on Maardu Linnavolikogu poolt kehtestatud detailplaneeringuid kokku 637-le elamuühikule, neist Kallavere piirkonnas 615 ja Muuga piirkonnas 22 ühikut. Arvestades keskmiselt 2,6 elanikku ühiku kohta, on kehtestatud planeeringutes elamispindu u 1650-le elanikule (Tabel 13).

**Tabel 13. Elamuühikute arv kehtestatud detailplaneeringutes 2018–2023 (Maardu Linnavalitsus)**

| Kehtestatud  | 2018      | 2019      | 2020     | 2021     | 2022       | 2023       |
|--------------|-----------|-----------|----------|----------|------------|------------|
| Kallavere    | 44        |           | 6        |          | 185        | 380        |
| Muuga        | 2         | 15        |          | 2        | 3          |            |
| <b>Kokku</b> | <b>46</b> | <b>15</b> | <b>6</b> | <b>2</b> | <b>188</b> | <b>380</b> |
| Elanikke     | 120       | 39        | 16       | 5        | 489        | 988        |

Teisalt ei pruugi olemasolevad andmed peegeldada realistlikku tervikpilti. Andmetes on kattuvusi – ehitusloaga ühikud võivad sisalduda ka detailplaneeringuga kehtestatud ühikutes. Kõik väljastatud ehitusload ei päädi ehitustegevuse ja kasutusloa väljastamisega. Kõik planeeringud ei realiseeru. Paralleelselt on menetluses planeeringuid, kuid kas need jõuavad kehtestamiseni ja seejärel elluviimiseni (ning millise aja jooksul), on selgusetu ning seda on võimatu ka prognoosida. Tuleviku potentsiaalne ehitustegevus ei eelda alati ka planeeringu olemasolu. Muuga on (endiste) suvilate piirkond, kus toimub ka jooksvat ümberehitamist aastaringseks kasutuselevõtmiseks.

Juba kehtestatud detailplaneeringute realiseerimise tõenäosuse ja ajakava osas kindel teadmine puudub, kuna tegemist on eelkõige majanduskeskkonnast ning arendajate võimekusest sõltuva küsimusega.

Linnavalitsuse hinnangul on siiski eeldatavalt **Kallavere piirkonda sellel kümnendil realiseerumas neli kortermajade arendust** (Ringi tn 62, Avar tn 8, Viieaia tee ja Keemikute 41A), millega lisanduks enam kui 400 uut korterit ehk elamispind u 1050 uuele elanikule. Nende arengutega on arvestatud ka piirkonna rändestsenaariumi püstitamisel. **Muuga piirkonna puhul on rände prognoosimisel eeldatud olemasoleva kasvutempo jätkumisega** käesoleval kümnendil.

## 2. HARIDUSKORRALDUS

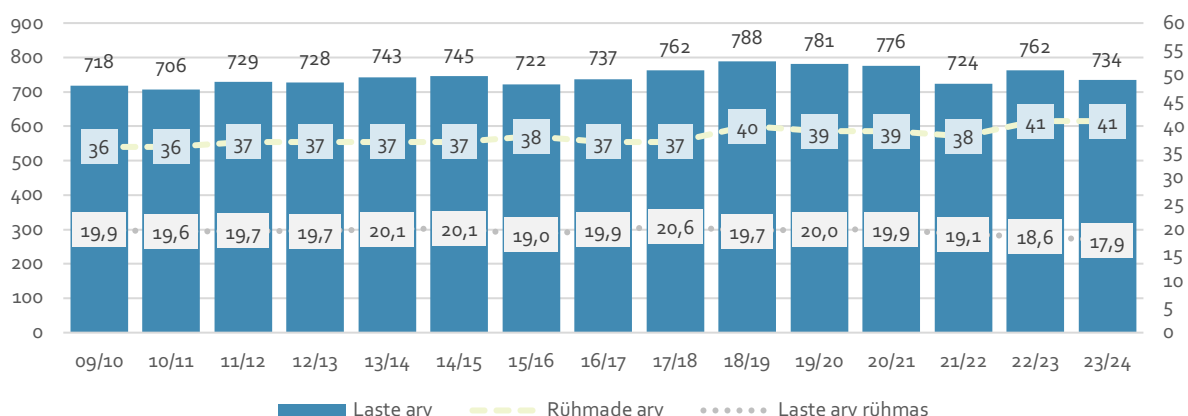
Maardu linnas on kokku seitse munitsipaalomandis alus- ja üldharidusasutust – neli lasteaeda, üks põhikool ja kaks gümnaasiumit. Maardu linna asutustes käis õppeaastal 23/24 kokku ligi 2300 last. Piirkondade vaates on asutused jaotunud järgnevalt:

- Kallavere piirkonnas tegutseb kolm lasteaeda (Rukkilill, Rõõm, Sipsik) ja kolm kooli – Kallavere Keskkool, Maardu Gümnaasium ja Maardu Põhikool;
- Muuga piirkonna ainsaks asutuseks on Muuga Lasteaed.

Alus- ja üldharidusasutuste, sh teiste omavalitsuste nimekirjades on kokku ligi 2400 Maardu linna registreeritud last, neist 15% omandab haridust väljaspool linna.

### 2.1. Alusharidus

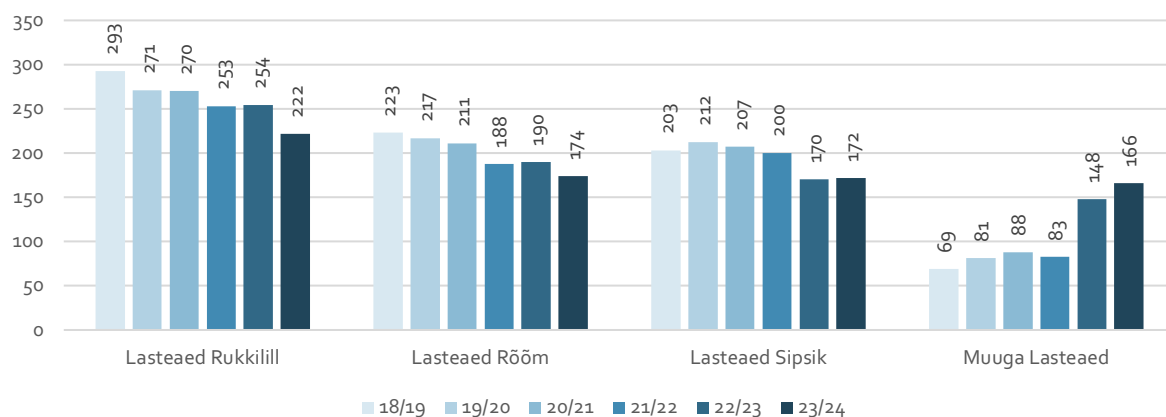
Õppeaastal 23/24 käis omavalitsuse lasteaedades 41 rühmas kokku 734 last<sup>3</sup>. Laste koguarv lasteaedades on juba enam kui kümmekond aastat ületanud 700 lapse piiri. Rühmade arv on suurenenud. Keskmine laste arv rühmas, mis püsis pikka aega tasemel u 20 last, on viimastel aastatel langenud. Õppeaastal 23/24 oli rühmas keskmiselt 17,9 last (Joonis 32).



Joonis 32. Laste arv Maardu linna lasteaedades õppeaastatel 09/10–23/24 (EHIS)

Lasteaias Rukkilill oli 23/24 õppeaastal 13 rühma 22 lapsega, Lasteaias Rõõm 10 rühma 174 lapsega, Lasteaias Sipsik 10 rühma 172 lapsega ning Muuga Lasteaia 8-s rühmas oli 166 last. Kallavere piirkonna lasteaedades on möödunud kuuel aastal kõikides laste arv kahanenud. Õppeaastal 22/23 avati Muuga Lasteaias neli uut rühma (Joonis 33).

<sup>3</sup> Seisuga 2024. a jaanuar käis Maardu lasteaedades 48 sõjapõgenikust last.



Joonis 33. Laste arv Maardu linna lasteaedades õppeaastatel 18/19–23/24 (EHIS)

Õppeaastal 23/24 oli linnas keskmiselt ühes lasteaiarühmas 17,9 last. Rühmade keskmine täituvus asutustes on kõrgeim Muuga Lasteaias (Tabel 14).

Tabel 14. Keskmine laste arv rühmades (EHIS)

| õppeaasta | Maardu linn | Lasteaed Rukkilill | Lasteaed Rõõm | Lasteaed Sipsik | Muuga Lasteaed |
|-----------|-------------|--------------------|---------------|-----------------|----------------|
| 09/10     | 19,9        | 18,9               | 21,1          | 20,5            |                |
| 10/11     | 19,6        | 18,4               | 20,9          | 20,4            |                |
| 11/12     | 19,7        | 18,6               | 21,5          | 19,6            |                |
| 12/13     | 19,7        | 19,2               | 20,6          | 19,3            |                |
| 13/14     | 20,1        | 19,4               | 20,5          | 20,9            |                |
| 14/15     | 20,1        | 19,1               | 20,9          | 21,1            |                |
| 15/16     | 19,0        | 17,9               | 20,0          | 19,8            |                |
| 16/17     | 19,9        | 18,9               | 20,8          | 20,6            |                |
| 17/18     | 20,6        | 19,7               | 21,2          | 21,4            |                |
| 18/19     | 19,7        | 19,5               | 20,3          | 20,3            | 17,3           |
| 19/20     | 20,0        | 19,4               | 19,7          | 21,2            | 20,3           |
| 20/21     | 19,9        | 19,3               | 19,2          | 20,7            | 22,0           |
| 21/22     | 19,1        | 18,1               | 18,8          | 20,0            | 20,8           |
| 22/23     | 18,6        | 19,5               | 19,0          | 17,0            | 18,5           |
| 23/24     | 17,9        | 17,1               | 17,4          | 17,2            | 20,8           |

Maardu lasteaiaid teenindavad oma linna lapsi – 94% linna lasteaedades käivatest lastest on Maardusse registreeritud elukohaga lapsed. Muu omavalitsuse elukohaga laste arv Maardu lasteaedades on aastate jooksul kahanenud – õppeaastal 23/24 oli neid 44.

Väljaspool Maardut ehk mõne teise omavalitsuse lasteaias käis õppeaastal 23/24 15 Maardu linna last. Kodulinna lasteaias käib 98% kõikidest lasteaialastest (Tabel 15).

Tabel 15. Lasteaia valikumuster linnas õppeaastatel 18/19–23/24 (EHIS)

|                                                 | 18/19      | 19/20      | 20/21      | 21/22      | 22/23      | 23/24      |
|-------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| <b>Maardu lasteaedades kokku</b>                | <b>788</b> | <b>781</b> | <b>776</b> | <b>724</b> | <b>762</b> | <b>734</b> |
| sh Maardu lapsed                                | 672        | 713        | 724        | 677        | 717        | 690        |
| sh teise KOV-i lapsed                           | 116        | 68         | 52         | 47         | 45         | 44         |
| Maardu laste osakaal Maardu lasteaedade lastest | 85%        | 91%        | 93%        | 94%        | 94%        | 94%        |
| <b>Maardu lapsed kokku</b>                      | <b>692</b> | <b>737</b> | <b>741</b> | <b>705</b> | <b>737</b> | <b>705</b> |
| Maardu lapsed mujal                             | 20         | 24         | 17         | 28         | 20         | 15         |
| Maardu lastest paikne                           | 97%        | 97%        | 98%        | 96%        | 97%        | 98%        |

Väljaspool Maardut käivad lasteaedades käivad üksikud lapsed, seda peamiselt Tallinna linna asutustes (Tabel 16).

**Tabel 16. Maardu linna lapsed teise KOV-i lasteaedades õppeaastatel 18/19–23/24 (EHIS)**

| Lapsed mujal       | 18/19 | 19/20 | 20/21 | 21/22 | 22/23 | 23/24 |
|--------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Tallinn            | 14    | 17    | 12    | 19    | 14    | 11    |
| Muud omavalitsused | 6     | 7     | 5     | 9     | 6     | 4     |

Maardu lasteaedades mujalt käivatest lastest lapsed jaotuvad elavad peamiselt naaberomavalitsustes – Tallinnas või Jõelähtme ja Viimsi valdades. Mujale omavalitsusse registreeritud elukohaga lapsi käib enim Muuga Lasteaias (Tabel 17).

**Tabel 17. Teise KOV-i lapsed Maardu linna lasteaedades õppeaastatel 18/19–23/24 keskmisena (EHIS)**

| Lasteaed linnas    | 18/19      | 19/20     | 20/21     | 21/22     | 22/23     | 23/24     |
|--------------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Lasteaed Rukkilill | 31         | 20        | 16        | 11        | 9         | 6         |
| Lasteaed Rõõm      | 22         | 10        | 10        | 8         | 7         | 9         |
| Lasteaed Sipsik    | 41         | 24        | 15        | 15        | 13        | 11        |
| Muuga Lasteaed     | 22         | 14        | 11        | 13        | 16        | 18        |
| <b>Kokku</b>       | <b>116</b> | <b>68</b> | <b>52</b> | <b>47</b> | <b>45</b> | <b>44</b> |

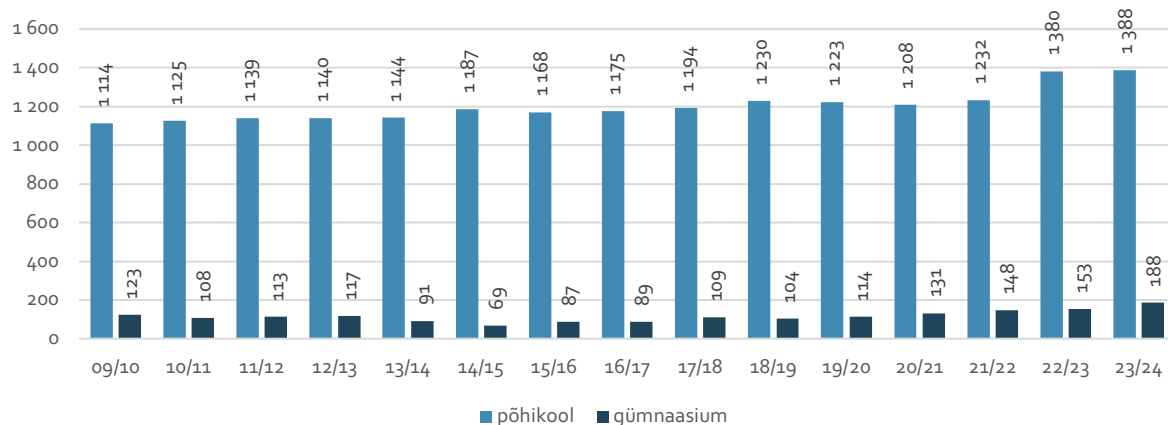
  

| Lapse registreeritud elukoht | 18/19      | 19/20     | 20/21     | 21/22     | 22/23     | 23/24     |
|------------------------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Tallinn                      | 66         | 35        | 30        | 25        | 14        | 16        |
| Jõelähtme vald               | 28         | 14        | 10        | 13        | 13        | 15        |
| Viimsi vald                  | 13         | 10        | 10        | 9         | 12        | 11        |
| Muud omavalitsused           | 9          | 9         | 2         | 0         | 6         | 2         |
| <b>Kokku</b>                 | <b>116</b> | <b>68</b> | <b>52</b> | <b>47</b> | <b>45</b> | <b>44</b> |

Lasteaiavaliku mustrit piirkondade lõikes ei ole töös välja toodud, kuna vastavad EHIS-e alusandmed (lapsed elukoha aadresside lõikes) ei olnud analüüsiks kättesaadavad.

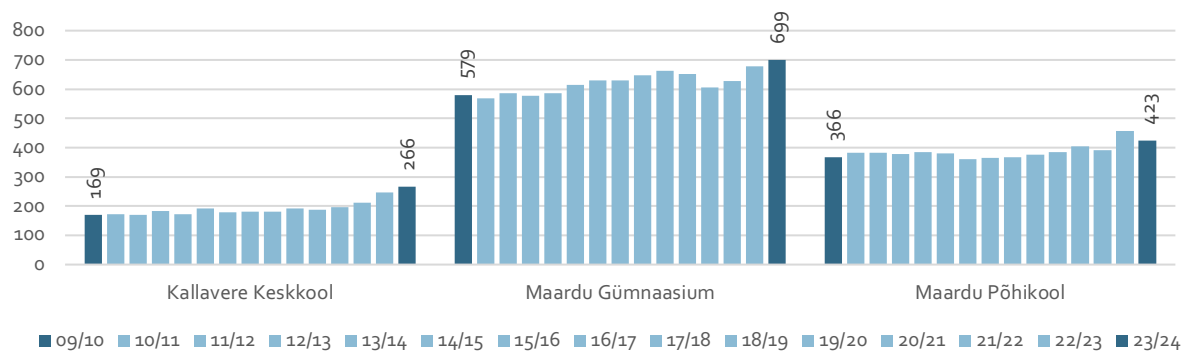
## 2.2. Üldharidus

Maardu linna koolides omandab õppeaastal 23/24 põhiharidust kokku 1388 õpilast ja gümnaasiumiharidust 188 õpilast ehk koolides õppis kokku 1576 õpilast. Pikalt stabiilne püsinud õpilaste arv möödunud kahel aastal seoses sõjapõgenike saabumisega suurenenud. Seisuga 2024. a jaanuar õppis linna koolides põhikooliastmes 152 ja gümnaasiumiastmes 13 Ukraina sõjapõgeniku staatusega õpilast (Joonis 34).



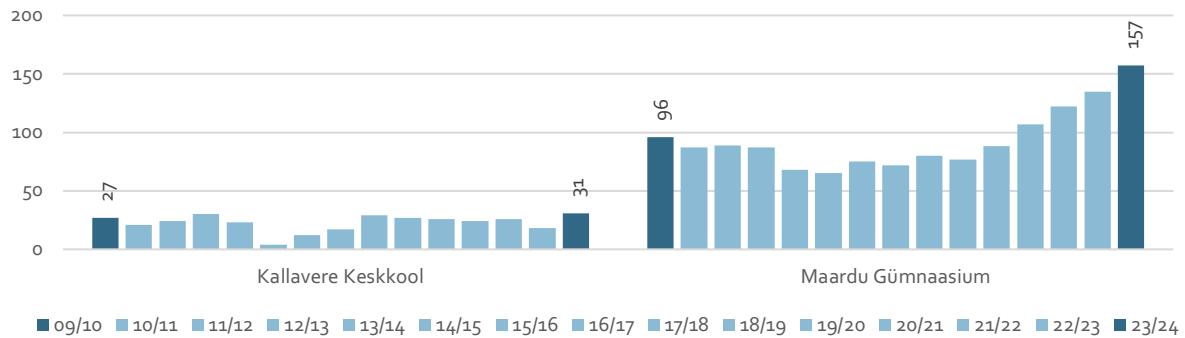
Joonis 34. Õpilaste arv Maardu linna koolides kokku õppeaastatel 09/10–23/24 (EHIS)

Nii 15 kui ka paari aasta taguse ajaga võrreldes on õpilaste arv põhikooliastmes suurenenud kõikides linna koolides. Enim on õpilasi Maardu Gümnaasiumi põhikooliosas (Joonis 35).



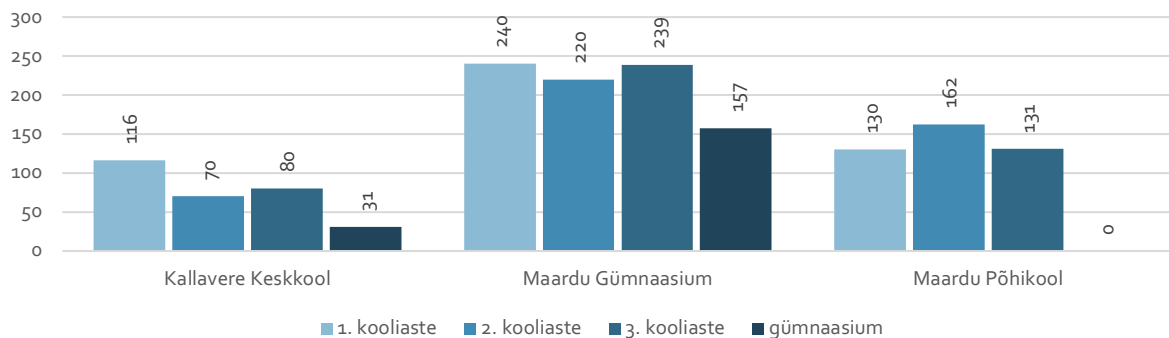
Joonis 35. Õpilaste arv Maardu linna koolides põhikooliastmes õppeaastatel 09/10–23/24 (EHIS)

Maardu Gümnaasiumi gümnaasiumiastmes on õpilaste arv viimastel aastatel tempokalt suurenenud. Kallavere Keskkooli gümnaasiumiaste on olnud tagasihoidliku õpilaste arvuga juba pikema aja vältel (Joonis 36).



Joonis 36. Õpilaste arv Maardu linna koolides gümnaasiumiastmes õppeaastatel 09/10–23/24 (EHIS)

Õppeaastal 23/24 oli Kallavere Keskkoolis ja Maardu Gümnaasiumis enim õpilasi I kooliastmes ning Maardu Põhikoolis II kooliastmes (Joonis 37).



Joonis 37. Õpilaste arv koolides kooliastmete lõikes õppeaastal 23/24 (EHIS)

Õppeaastal 23/24 moodustasid linna elukoha registreeringuga õpilased (1238 õpilast) 89% Maardu põhikoolide õpilastest. Mujalt pärit õpilaste arv on enamikul aastatest olnud u 150 kandis, õppeaastal 23/24 oli neid linna koolides 149. Enam kui 220 õpilast käis põhikoolis väljaspool linna ehk paikne on u 85% põhikooliõpilastest (Tabel 18).

Tabel 18. Põhikooliõpilased õppeaastatel 18/19–23/24 (EHIS)

|                                                   | 18/19        | 19/20        | 20/21        | 21/22        | 22/23        | 23/24        |
|---------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>Maardu põhikoolides kokku</b>                  | <b>1 226</b> | <b>1 222</b> | <b>1 208</b> | <b>1 232</b> | <b>1 379</b> | <b>1 387</b> |
| sh Maardu õpilased                                | 1 081        | 1 069        | 1 056        | 1 084        | 1 199        | 1 238        |
| sh teise KOV-i õpilased                           | 145          | 153          | 152          | 148          | 180          | 149          |
| Maardu õpilaste osakaal Maardu koolide õpilastest | 88%          | 87%          | 87%          | 88%          | 87%          | 89%          |
| <b>Maardu õpilased kokku</b>                      | <b>1289</b>  | <b>1289</b>  | <b>1276</b>  | <b>1312</b>  | <b>1422</b>  | <b>1 465</b> |
| Maardu õpilased mujal                             | 208          | 220          | 220          | 228          | 223          | 227          |
| Maardu õpilastest paikne                          | 84%          | 83%          | 83%          | 83%          | 84%          | 85%          |

Valdav osa väljaspool Maardut õppijaid käib põhikoolis Tallinna koolides, vähemal määral liigutakse ka Jõelähtme ja Viimsi valdade haridusasutustesse. Mujal õppimise absoluutarvud ja proportsioon on möödunud kuuel aastal püsunud stabiilne. Enim liiguvad mujale põhikooli Muuga piirkonna õpilased (Tabel 19).

**Tabel 19. Maardu linna lapsed teise KOV-i põhikoolides 18/19–23/24 (EHIS)**

| Põhikooli asukoht              | 18/19      | 19/20      | 20/21      | 21/22      | 22/23      | 23/24      |
|--------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Tallinn                        | 144        | 155        | 150        | 159        | 158        | 166        |
| Jõelähtme vald                 | 34         | 41         | 43         | 39         | 39         | 35         |
| Viimsi vald                    | 12         | 13         | 13         | 16         | 17         | 12         |
| Muud omavalitsused             | 18         | 11         | 14         | 14         | 9          | 14         |
| <b>Kokku</b>                   | <b>208</b> | <b>220</b> | <b>220</b> | <b>228</b> | <b>223</b> | <b>227</b> |
| Õpilase registreeritud elukoht | 18/19      | 19/20      | 20/21      | 21/22      | 22/23      | 23/24      |
| Kallavere                      | 106        | 112        | 107        | 105        | 89         | 88         |
| Muuga                          | 94         | 102        | 108        | 119        | 129        | 136        |
| Linna täpsusega                | 8          | 6          | 5          | 4          | 5          | 3          |
| <b>Kokku</b>                   | <b>208</b> | <b>220</b> | <b>220</b> | <b>228</b> | <b>223</b> | <b>227</b> |

Teistest omavalitsustest Maardu linna koolidesse käivate õpilaste arv on samuti püsunud suhteliselt stabiilsena. Enim õpilasi on Tallinna registreeringuga, kuid suuremal hulgal on ka Jõelähtme valla lapsed. Arvestades koolide õpilaste arvu, jaotuvad mujalt tulijad linna koolide vahel pigem võrdselt (Tabel 20).

**Tabel 20. Teise KOV-i lapsed Maardu linna põhikoolides 18/19–23/24 (EHIS)**

| Õpilase registreeritud elukoht | 18/19      | 19/20      | 20/21      | 21/22      | 22/23      | 23/24      |
|--------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Tallinn                        | 72         | 74         | 82         | 80         | 84         | 78         |
| Jõelähtme vald                 | 40         | 41         | 42         | 45         | 51         | 46         |
| Viimsi vald                    | 11         | 9          | 8          | 8          | 14         | 12         |
| Muud omavalitsused             | 22         | 29         | 20         | 15         | 31         | 13         |
| <b>Kokku</b>                   | <b>145</b> | <b>153</b> | <b>152</b> | <b>148</b> | <b>180</b> | <b>149</b> |
| Asutus                         | 18/19      | 19/20      | 20/21      | 21/22      | 22/23      | 23/24      |
| Kallavere Keskkool             | 31         | 30         | 30         | 29         | 32         | 32         |
| Maardu Gümnaasium              | 67         | 68         | 73         | 72         | 85         | 71         |
| Maardu Põhikool                | 47         | 55         | 49         | 47         | 63         | 46         |
| <b>Kokku</b>                   | <b>145</b> | <b>153</b> | <b>152</b> | <b>148</b> | <b>180</b> | <b>149</b> |

Õppeaastatel 18/19–23/24 valis Kallavere piirkonna põhikooliõpilastest vaid maksimaalselt 10% kooli väljaspool linna. Valdavalt käidi Maardu koolides (Tabel 21).

**Tabel 21. Kallavere piirkonna õpilaste põhikooli valiku muster 18/19–23/24 (EHIS)**

| Kallavere          | 18/19       | 19/20       | 20/21       | 21/22       | 22/23       | 23/24       |
|--------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Kallavere Keskkool | 138         | 130         | 141         | 149         | 180         | 197         |
| Maardu Gümnaasium  | 573         | 566         | 516         | 537         | 539         | 566         |
| Maardu Põhikool    | 314         | 319         | 346         | 334         | 355         | 332         |
| Mujal              | 106         | 112         | 107         | 105         | 89          | 88          |
| <b>Kokku</b>       | <b>1131</b> | <b>1127</b> | <b>1110</b> | <b>1125</b> | <b>1163</b> | <b>1183</b> |
| Kallavere Keskkool | 12%         | 12%         | 13%         | 13%         | 15%         | 17%         |
| Maardu Gümnaasium  | 51%         | 50%         | 46%         | 48%         | 46%         | 48%         |
| Maardu Põhikool    | 28%         | 28%         | 31%         | 30%         | 31%         | 28%         |
| Mujal              | 9%          | 10%         | 10%         | 9%          | 8%          | 7%          |



Muuga piirkonna põhikooliõpilastest on 2/3 liikunud kooli mujale, mis on seletatav nii kooli puudumisega piirkonnas kui ka Tallinna läheduse ning logistiliste võimalustega. Viimasel paaril aastal on Maardu koolide osakaal paari protsendipunkti võrra suurenenud (Tabel 22).

**Tabel 22. Muuga piirkonna õpilaste põhikooli valiku muster 18/19–23/24 (EHIS)**

| Muuga              | 18/19      | 19/20      | 20/21      | 21/22      | 22/23      | 23/24      |
|--------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Kallavere Keskkool | 21         | 26         | 25         | 34         | 33         | 36         |
| Maardu Gümnaasium  | 13         | 17         | 16         | 19         | 24         | 34         |
| Maardu Põhikool    | 3          | 5          | 6          | 7          | 11         | 9          |
| Mujal              | 94         | 102        | 108        | 119        | 129        | 136        |
| <b>Kokku</b>       | <b>131</b> | <b>150</b> | <b>155</b> | <b>179</b> | <b>197</b> | <b>215</b> |
| Kallavere Keskkool | 16%        | 17%        | 16%        | 19%        | 17%        | 17%        |
| Maardu Gümnaasium  | 10%        | 11%        | 10%        | 11%        | 12%        | 16%        |
| Maardu Põhikool    | 2%         | 3%         | 4%         | 4%         | 6%         | 4%         |
| Mujal              | 72%        | 68%        | 70%        | 66%        | 65%        | 63%        |

Õppeaastal 23/24 moodustasid Maardu registreeringuga õpilased (114 õpilast) 61% linna gümnaasiumite õpilastest. Veel viis aastat tagasi oli linna noorte osakaal linna koolides 80%. Samas on Maardu registreeringuga gümnaasistide arv kasvanud. Mujalt tulijate arv on suurenenud lihtsalt kiiremini – õppeaastal 23/24 oli neid linna koolides 74 (+50 võrreldes 5 a tagase ajaga). Väljaspool linna on õppinud keskmiselt u 110 gümnaasisti ehk ligikaudu pool gümnaasistidest on olnud paikne (Tabel 23).

**Tabel 23. Gümnaasiumiõpilased õppeaastatel 18/19–23/24 (EHIS)**

|                                                   | 18/19      | 19/20      | 20/21      | 21/22      | 22/23      | 23/24      |
|---------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| <b>Maardu gümnaasiumites kokku</b>                | <b>104</b> | <b>114</b> | <b>131</b> | <b>148</b> | <b>156</b> | <b>188</b> |
| sh Maardu õpilased                                | 83         | 94         | 99         | 102        | 96         | 114        |
| sh teise KOV-i õpilased                           | 21         | 20         | 32         | 46         | 60         | 74         |
| Maardu õpilaste osakaal Maardu koolide õpilastest | 80%        | 82%        | 76%        | 69%        | 62%        | 61%        |
| <b>Maardu õpilased kokku</b>                      | <b>175</b> | <b>195</b> | <b>211</b> | <b>217</b> | <b>215</b> | <b>222</b> |
| Maardu õpilased mujal                             | 92         | 101        | 112        | 115        | 119        | 108        |
| Maardu õpilastest paikne                          | 47%        | 48%        | 47%        | 47%        | 45%        | 51%        |

Väljaspool Maardut õppivatest gümnaasistidest käib valdav osa Tallinna koolides (23/24 enim Tallinna Linnamäe Vene Lütseumis (23) ja Pirita Majandusgümnaasiumis (14)). Vähemal määral käiakse ka Loo Keskkoolis või Viimsi Gümnaasiumis. Mujal õppimise absoluutarvud ja proportsioon on möödunud kuuel aastal püsitud suhteliselt stabiilsena. Proportsioonis piirkonna vanusrühma liiguvad mujale enim Muuga piirkonna õpilased (Tabel 24).

**Tabel 24. Maardu linna noored teise KOV-i gümnaasiumites 18/19–23/24 (EHIS)**

| Gümnaasiumi asukoht            | 18/19     | 19/20      | 20/21      | 21/22      | 22/23      | 23/24      |
|--------------------------------|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Tallinn                        | 78        | 84         | 98         | 92         | 102        | 88         |
| Jõelähtme vald                 | 9         | 13         | 9          | 12         | 10         | 9          |
| Viimsi vald                    | 2         | 1          | 2          | 4          | 6          | 9          |
| Muud omavalitsused             | 3         | 3          | 3          | 7          | 1          | 2          |
| <b>Kokku</b>                   | <b>92</b> | <b>101</b> | <b>112</b> | <b>115</b> | <b>119</b> | <b>108</b> |
| Õpilase registreeritud elukoht | 18/19     | 19/20      | 20/21      | 21/22      | 22/23      | 23/24      |
| Kallavere                      | 63        | 61         | 73         | 70         | 78         | 64         |
| Muuga                          | 29        | 40         | 39         | 45         | 41         | 44         |
| <b>Kokku</b>                   | <b>92</b> | <b>101</b> | <b>112</b> | <b>115</b> | <b>119</b> | <b>108</b> |

Teistest omavalitsustest Maardu linna gümnaasiumi käivate õpilaste arv on kasvanud. Enim õpilasi on Tallinna registreeringuga, 30 noort on ka mõnest teisest omavalitsusest. Kallavere Keskkooli õpilastest oli õppeaastal 23/24 81% pärit mujalt, Maardu Gümnaasiumis ligi kolmandik. Mujalt tulijate osakaal on suurenenud mõlemas koolis (Tabel 25).

**Tabel 25. Teise KOV-i noored Maardu linna gümnaasiumites 18/19–23/24 (EHIS)**

| Õpilase registreeritud elukoht | 18/19     | 19/20     | 20/21     | 21/22     | 22/23     | 23/24     |
|--------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Tallinn                        | 12        | 13        | 20        | 24        | 34        | 44        |
| Jõelähtme vald                 | 5         | 4         | 4         | 7         | 7         | 8         |
| Viimsi vald                    | 1         | 1         | 5         | 8         | 8         | 5         |
| Muud omavalitsused             | 3         | 2         | 3         | 7         | 11        | 17        |
| <b>Kokku</b>                   | <b>21</b> | <b>20</b> | <b>32</b> | <b>46</b> | <b>60</b> | <b>74</b> |

| Asutus             | 18/19     | 19/20     | 20/21     | 21/22     | 22/23     | 23/24     |
|--------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Kallavere Keskkool | 11        | 12        | 12        | 14        | 18        | 25        |
| Maardu Gümnaasium  | 10        | 8         | 20        | 32        | 42        | 49        |
| <b>Kokku</b>       | <b>21</b> | <b>20</b> | <b>32</b> | <b>46</b> | <b>60</b> | <b>74</b> |

| Mujalt õpilaste osakaal |     |     |     |     |     |     |
|-------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| Kallavere Keskkool      | 41% | 46% | 50% | 54% | 86% | 81% |
| Maardu Gümnaasium       | 13% | 9%  | 19% | 26% | 31% | 31% |

Maardu õpilaste paiksus (õppimine kodumavalitsuses) väheneb vanematesse kooliastmetesse jõudmisel. Kallavere piirkonnas on see siiski kõrge kogu põhikooli vältel – õppeaastal 23/24 I kooliastmes 96%, II astmes 93% ning III astmes 89% (Tabel 26).

**Tabel 26. Kallavere õpilaste koolivaliku muster kooliastmete lõikes 18/19–23/24 (EHIS)**

| Kallavere                               | 18/19 | 19/20 | 20/21 | 21/22 | 22/23 | 23/24 |
|-----------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| <b>Õpib Maardu koolides</b>             |       |       |       |       |       |       |
| I aste                                  | 350   | 363   | 355   | 348   | 373   | 396   |
| II aste                                 | 355   | 340   | 317   | 336   | 357   | 354   |
| III aste                                | 320   | 312   | 331   | 336   | 344   | 345   |
| Gümnaasium                              | 81    | 92    | 97    | 98    | 91    | 111   |
| <b>Õpib teise omavalitsuse koolides</b> |       |       |       |       |       |       |
| I aste                                  | 19    | 22    | 20    | 18    | 12    | 16    |
| II aste                                 | 39    | 27    | 29    | 35    | 34    | 28    |
| III aste                                | 48    | 63    | 58    | 52    | 43    | 44    |
| Gümnaasium                              | 63    | 61    | 73    | 70    | 78    | 64    |
| <b>Maardu koolides õppijate osakaal</b> |       |       |       |       |       |       |
| I aste                                  | 95%   | 94%   | 95%   | 95%   | 97%   | 96%   |
| II aste                                 | 90%   | 93%   | 92%   | 91%   | 91%   | 93%   |
| III aste                                | 87%   | 83%   | 85%   | 87%   | 89%   | 89%   |
| Gümnaasium                              | 56%   | 60%   | 57%   | 58%   | 54%   | 63%   |

Muuga piirkonnas on paiksus põhikooliastmetes möödunud kuue aasta jooksul kasvanud. Õppeaastal 23/24 õppis pool I kooliastme õpilastest linna koolides. II astmel oli paikne 36% ja III astmes 28%.

Gümnaasiumiaste osas ei ole valikumuster ajas muutunud – linna gümnaasiumite osakaal on marginaalne (Tabel 27).

Tabel 27. Muuga õpilaste koolivaliku muster kooliastmete lõikes 18/19–23/24 (EHIS)

| Muuga                            | 18/19 | 19/20 | 20/21 | 21/22 | 22/23 | 23/24 |
|----------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Õpib Maardu koolides             |       |       |       |       |       |       |
| I aste                           | 18    | 23    | 22    | 28    | 30    | 31    |
| II aste                          | 12    | 16    | 19    | 19    | 23    | 24    |
| III aste                         | 7     | 9     | 6     | 13    | 15    | 24    |
| Gümnaasium                       | 2     | 2     | 2     | 4     | 5     | 3     |
| Õpib teise omavalitsuse koolides |       |       |       |       |       |       |
| I aste                           | 25    | 27    | 28    | 23    | 20    | 31    |
| II aste                          | 24    | 43    | 45    | 49    | 49    | 43    |
| III aste                         | 45    | 32    | 35    | 47    | 60    | 62    |
| Gümnaasium                       | 29    | 40    | 39    | 45    | 41    | 44    |
| Maardu koolides õppijate osakaal |       |       |       |       |       |       |
| I aste                           | 42%   | 46%   | 44%   | 55%   | 60%   | 50%   |
| II aste                          | 33%   | 27%   | 30%   | 28%   | 32%   | 36%   |
| III aste                         | 13%   | 22%   | 15%   | 22%   | 20%   | 28%   |
| Gümnaasium                       | 6%    | 5%    | 5%    | 8%    | 11%   | 6%    |

Tuleb arvestada, et õpilaste elukohaandmed EHIS-e andmekogus põhinevad Rahvastikuregistril. Seetõttu on Muuga piirkonnas eelkõige põhikooliõpilaste (kuid ka lasteaialaste ja gümnasistide) tegelik arv oluliselt suurem ja seega eeldatavalt ka paiksus eelpool välja toodust madalam – kuigi osa *de facto* piirkonnas, aga registri järgi mujal elavaid lapsi võivad sisalduda mujalt omavalitsusest linna õppima käivate lastena.

### 3. DEMOGRAAFILINE JA TEENUSEVAJADUSE PROGNOOS

#### 3.1. Metoodika ja eeldused

Rahvastikuproгноos koosneb Maardu linna kahe piirkonna prognoosidest, mis on koostatud enimkasutataval kohortkomponendi ehk vanusnihke meetodil. Sellel meetodil koostatud prognoos näitab rahvastikku moodustavate aastakäikude suuruse samm-sammulist teisenemist ühest kalendriaastast järgmisse. Igal aastal lisab sündimus prognoositavasse rahvastikku ühe uue sünnipõlvkonna, vanemate aastakäikude suurus aga väheneb surnute arvu võrra. Avatud rahvastiku puhul muudab aastakäikude suurst ka ränne. Vanusnihke põhimõttel tehtud prognoosi väljund on eri aastakäikude suurus tulevikus.

Tulevast rahvaarvu ja rahvastiku koosseisu mõjutavad kaks olulist tegurit — prognoosi hetkeks kujunenud rahvastiku vanuskoosseis ja see, mis juhtub sündimuse, suremuse ja rändega prognoosiperioodil. Prognoosi lähteaasta rahvastiku vanuskoosseis on prognoosi hetkeks juba kujunenud ehk see mõjutab ühtemoodi kõiki prognoosi stsenaariume. Seega tekib stsenaariumide vaheline erinevus sündimus-, suremus- ja rändekäitumisest.

Prognoosi tulemused on esitatud aastate 2024–2040 kohta. Taustavaatena on prognoos koostatud pikemaks perioodiks, kuna kuni 16-aastaselt perioodil on rahvastikuarengute peamiseks mõjutajaks rändeprotsessid, seejärel aga eelkõige soo-vanuskoosseis ning sündimus- ja suremuskäitumine (projektsiooni tegelik pikkus on aastani 2055). Milliseks reaalsuses kujuneb rahvastiku dünaamika aastani 2040, sõltub seega peamiselt siiski lähituleviku tegelikust rändekäitumisest.

Prognoosi väljundiks on Maardu linna mõlemale piirkonnale koostatud baas-stsenaarium ja rändestsenaarium. Baas-stsenaariumis eeldatakse tavapäraselt, et tegemist on suletud rahvastikuga, mis tähendab, et selle koostamisel rännet ei arvestata ning analüüsitakse sündimus- ja suremuskäitumise mõju tuleviku rahvastiku arengule. Seega iseloomustab baas-stsenaarium tänaseks kujunenud rahvastiku sisemist taastevõimet piirkondades. Rändestsenaariumis on arvestatud püstitatud eelduste alusel toimuva siserändega mõlemas linna piirkonnas. Prognoosistsenaariumite koostamiseks on kasutatud tarkvara *Spectrum*.

Prognoosi väljundiks on linna tuleviku rahvaarv erinevates vanuserühmades ja hinnanguline teenusevajadus alus-, üld- ja gümnaasiumihariduse kohta. Alushariduses (sõime- ja lasteaiakohad) osalevad 1,5–6 (k.a) aastased lapsed, põhihariduses osalevad 7–15-aastased lapsed ja gümnaasiumihariduses 16–18-aastased noored. Põhikooli ja gümnaasiumi teenusevajadus tekib jooksva aasta 1. septembri seisuga. Arvestatud on proportsiooniga, mille kohaselt läheb 1. klassi 74% siseneva aasta ja 26% sellest vanema aasta lastest. Laste arv on esitatud õppeaasta alguse seisuga. Arvestades lasteaiaaas laste (1,5–6 eluaastat) ja põhikoolieas laste (7–15 eluaastat) osalust teenusel (alusharidus, statsionaarne õpe põhikoolis) saab lihtsustatult arvestada, et vastava vanuserühma demograafiline suurus vastaval õppeaastal on ka peaaegu võrdne tegeliku teenusevajadusega (teenuskohtade ja/või linna poolse rahastamise vaates).

Demograafilised trendid on linnasiseselt olnud erinevad, mistõttu on töö raames koostatud eraldi prognoosid linna mõlemale piirkonnale, mille liitmisel moodustub linna

tervikprognoos. **Aluseks on võetud Eesti Statistikaameti andmebaasis 1. jaanuari 2024 seisuga fikseeritud rahvastiku vanuskoosseis.** Prognoosistsenaariumitele püstitatud eelduseid on kirjeldatud järgnevalt.

#### **Baas-stsenaarium (joonistel A):**

- Püstitatud on eeldused, kus rände protsessidega ei ole arvestatud ehk **stsenaarium iseloomustab rahvastiku sisemist taastevõimet**;
- Summaarse sündimuskordaja eelduste aluseks on näitaja viimase kolme–kuue aasta dünaamika. Kordaja jääb samale tasemele prognoosisperioodi lõpuni;
- Kallavere piirkonnas on kordaja tasemel 1,3 ja Muuga piirkonnas on sündimuskordaja taastetasemel ehk 2,1 last viljakas eas naise kohta;
- Harju maakonna meeste ja naiste oodatav eluiga sünnimomendil aastal 2022/2023 (meestel 75,6 ja naistel 83,3 eluaastat) jääb muutumatuks prognoosisperioodi lõpuni.

#### **Rändestsenaarium (joonistel B):**

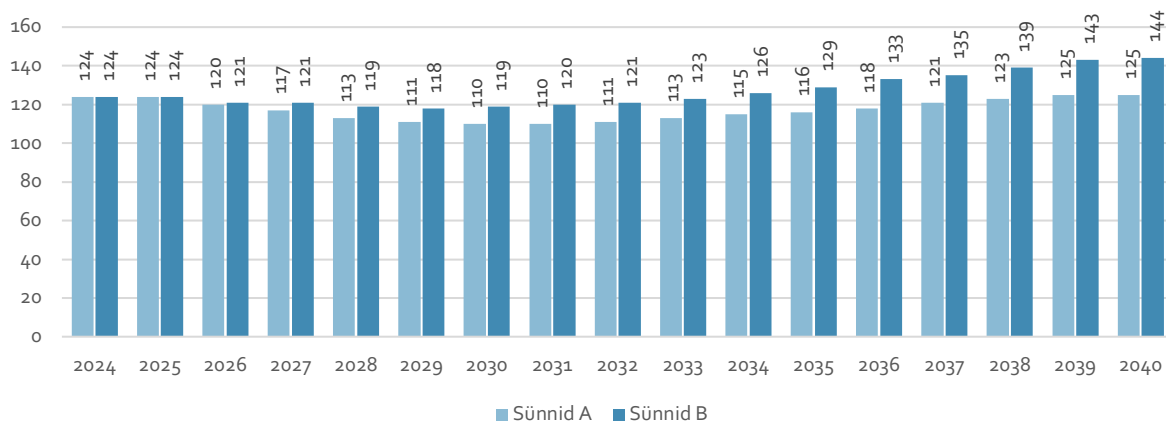
- Püstitatud on diferentseeritud rände-eeldused mõlemale piirkonnale. Stsenaarium iseloomustab võimalikku rahvastiku tulevikuarengut kindlate rände-eelduste realiseerumisel;
- Piirkondade rände-eeldused on kaalutletud erinevate aspektide kombinatsioonina. Arvesse on võetud viimase 6 aasta rändeliikumised, teadaolev ehitus- ja planeeringute info taandatud potentsiaalseks elanike arvaks, linna poolt konsultandile edastatud informatsioon ja avalikest andmeallikatest kättesaadav info planeeringute võimaliku realiseerumise kohta;
- Rändajate vanusjaotuse eeldus on püstitatud toimunud rände vanusjaotuse alusel, rändajate sooline jaotus on tasakaalus, pooled on naised ja pooled mehed. Arvestatud on mõningase sisserände mahu kahanemisega ajas peale 2030. aastat;
- **Kallavere piirkonnas** on arvestatud perioodil **2024–2030 sisserändega mahus 1100 elanikku** ja **perioodil 2024–2039 kokku 1700 elanikku**. Sisserände raskuskese on vanuses 35–54 eluaastat, 0–19-aastased lapsed moodustavad sisserändajatest viiendiku;
- **Muuga piirkonnas** on arvestatud **perioodil 2024–2030 sisserändega mahus 840 elanikku** ja **perioodil 2024–2039 kokku 1500 elanikku**. Sisserände raskuskese on vanuses 35–49 eluaastat, 0–19-aastased lapsed moodustavad sisserändajatest kolmandiku;
- Summaarse sündimuskordaja eelduste aluseks on näitaja viimase kolme–kuue aasta dünaamika. Kordaja jääb samale tasemele prognoosisperioodi lõpuni;
- Harju maakonna meeste ja naiste oodatav eluiga sünnimomendil aastal 2022/2023 (meestel 75,6 ja naistel 83,3 eluaastat) kerkib prognoosisperioodi lõpuni.

Väliskeskkonna tegurid võivad mõjutada analüüsi järelduste paikapidavust. Ehitusaktiivsus ja planeeringute realiseerimine sõltub eelkõige arengutest majanduskeskkonnas, mis on pigem prognoosimatu. Majandus on tsükliline ja erinevat liiki kriisid omavad olulist mõju elanikkonna rände- ja sündimuskäitumisele. **Oluline on arvestada, et rändestsenaariumit tuleb vaadata mitte kui tõenäoselt realiseeruvat, vaid kui aktiivse sisserände korral muutuse võimalikke piire kirjeldavat projektsiooni, mida on võrreldud rändeliikumisteta arenguga.**

Prognoosi väljundiks on rahvaarv haridusvaldkonna teenusevajaduse seisukohalt olulistes vanuserühmades, samuti on lühidalt esitatud linna tervikvaade teistes vanuserühmades.

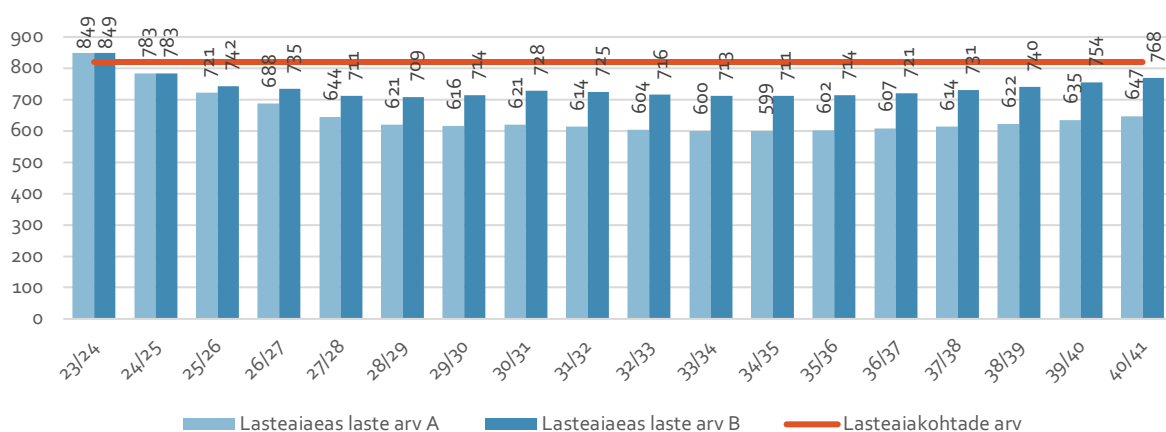
### 3.2. Prognoosi tulemused (haridusvaldkonna sihtgrupid)

Viimaste aastate keskmise sündimuskäitumise jätkudes ja rände puudumisel on tuleviku sünnipölvkondade suurus linnas väiksem. Aastaks 2030 väheneb sündide arv võrreldes lähteaastaga siiski vaid u 15 lapse võrra ning prognoosiperioodi lõpul on samaväärne lähteaastaga. Intensiivse sisse- ja väljarände korral ei lange sündide arv oluliselt allapoole lähteaasta taset (Joonis 38).



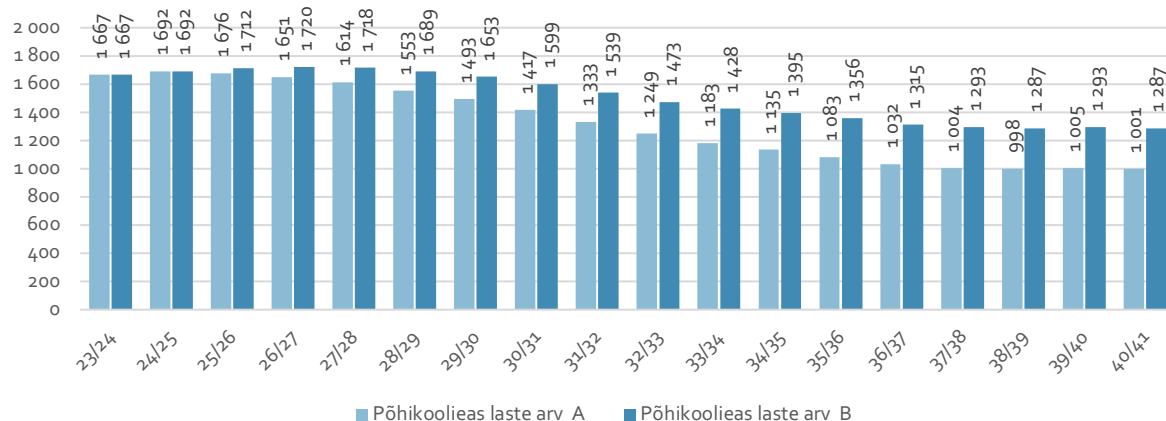
Joonis 38. Maardu linna sündide arvu prognoos aastani 2040

Nii sisse- ja väljarände puudumise kui ka toimumise korral leiab aset lasteaia teenusevajaduse vähenemine, kuid stabiliseerumine järgmise kümnendi alguseks toimub erineval tasemel. Sisse- ja väljarändeta on aastaks 2030 lasteaiaaas lapsi enam kui 200 võrra vähem, sisse- ja väljarände korral enam kui 100 lapse võrra vähem ehk u 730 last (Joonis 39).



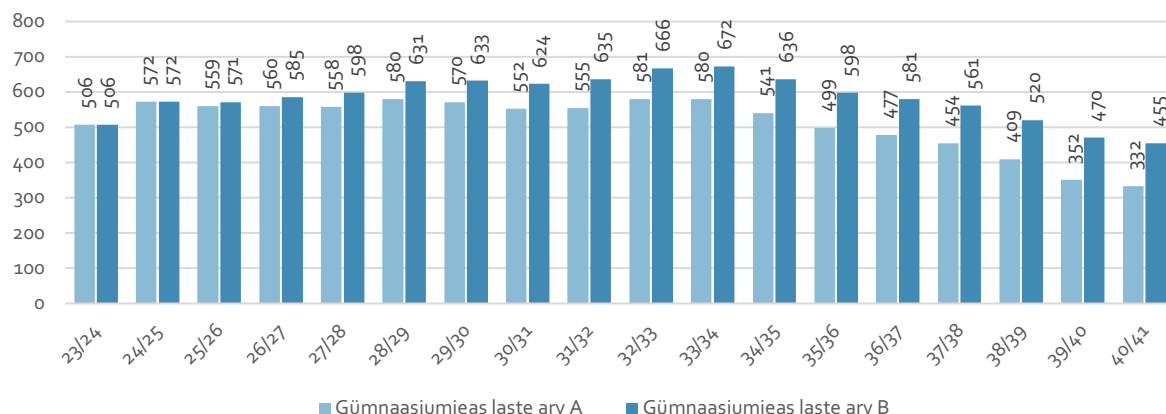
Joonis 39. Lasteaiaaas laste arvu prognoos Maardu linnas aastani 2040

Põhikoolieas laste arvu dünaamika allub sarnasele mustrile, viiteaeg lihtsalt on pikem ja kiirem kahanemine algab käesoleva kümnendi viimastel aastatel. Sisserände puudumisel toimub prognoosiperioodil langus u 650 lapse võrra. Sisserände korral u 400 võrra ehk stabiliseerumine toimub u 1300 lapse tasemel (Joonis 40).



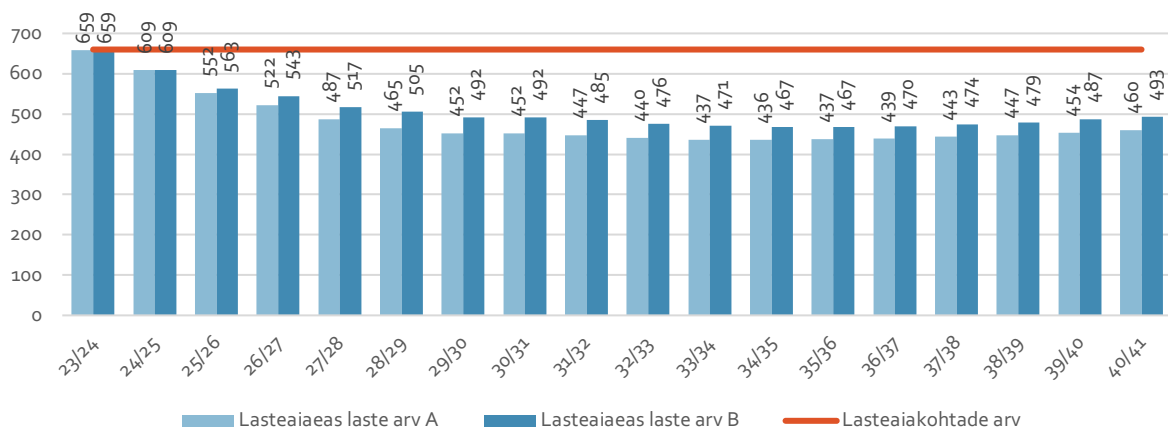
Joonis 40. Põhikoolieas laste arvu prognoos Maardu linnas aastani 2040

Eesolevatel aastatel potentsiaalselt gümnaasiumi või kutsekooli siirduvad noored on tänaseks juba sündinud. Järgmised kümnendik aastat jääb noorte arv stabiilseks (A) või siiski suureneb (B). Madalama sündimusega aastakäigud jõuavad vastavasse ikka alles järgmise kümnendi teises pooles (Joonis 41).



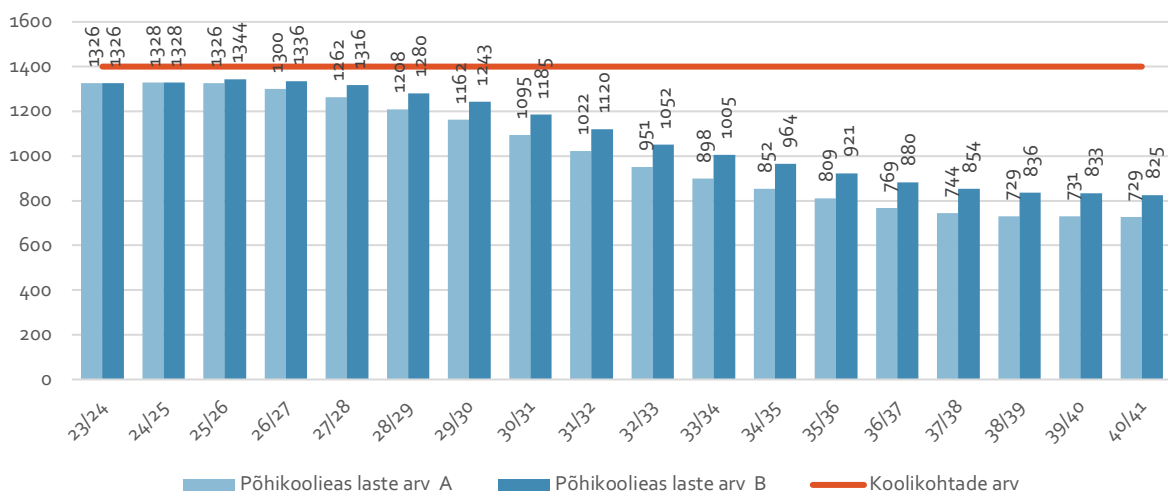
Joonis 41. Gümnaasiumieas laste arvu prognoos Maardu linnas aastani 2040

Kallavere piirkonnas toimub järgneval kolmel aastal lasteaiaaas laste arvu kiire langus. Kümnendi lõpuks toimub stabiliseerumine tasemel vahemikus 450–500 last. Ehk siis võrreldes 23/24 õppeaastaga on vajadus lasteaiakohtade järele 7–10 rühmatäie laste jagu väiksem (Joonis 42).



**Joonis 42. Lasteaiaees laste arvu prognoos Kallavere piirkonnas aastani 2040**

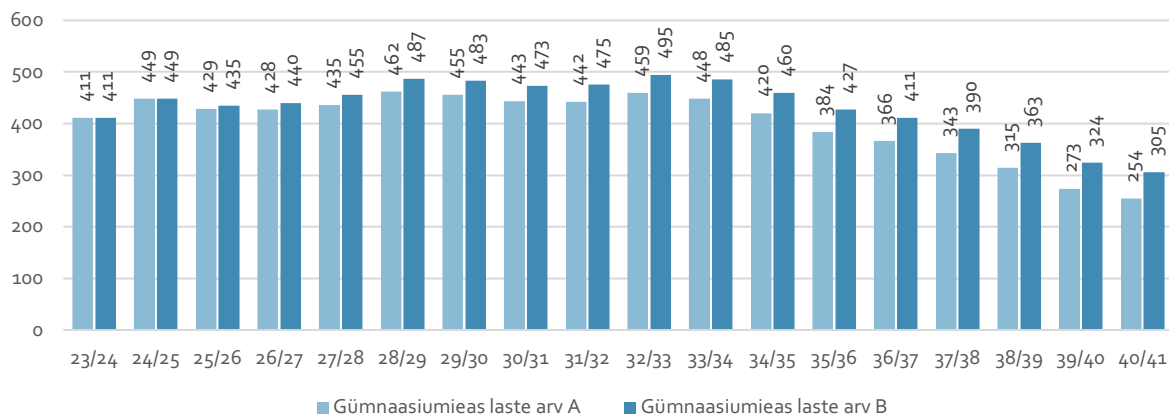
Kallavere piirkonna põhikoolieas laste arv püsib järgneval neljal aastal veel stabiilne, misjärel algab kiire kahanemine. Stabiliseerumine toimub järgmise kümnendi keskepaigas – ilma sissetuleva tasemel u 750 last (ligi 600 last vähem kui lähteaastal), sissetuleva u 850 last. Eeldatava demograafilise muutuse taustal tõstatub küsimus vähemalt ühe piirkonna kooli sulgemise vajadusest (Joonis 43).



**Joonis 43. Põhikoolieas laste arvu prognoos Kallavere piirkonnas aastani 2040**

Kallavere piirkonna gümnaasiumieas noorte arv püsib järgmise kümnendi keskepaigani suhteliselt stabiilselt vahemikus 450–500 noort, misjärel algab kiire kahanemine (Joonis 44).

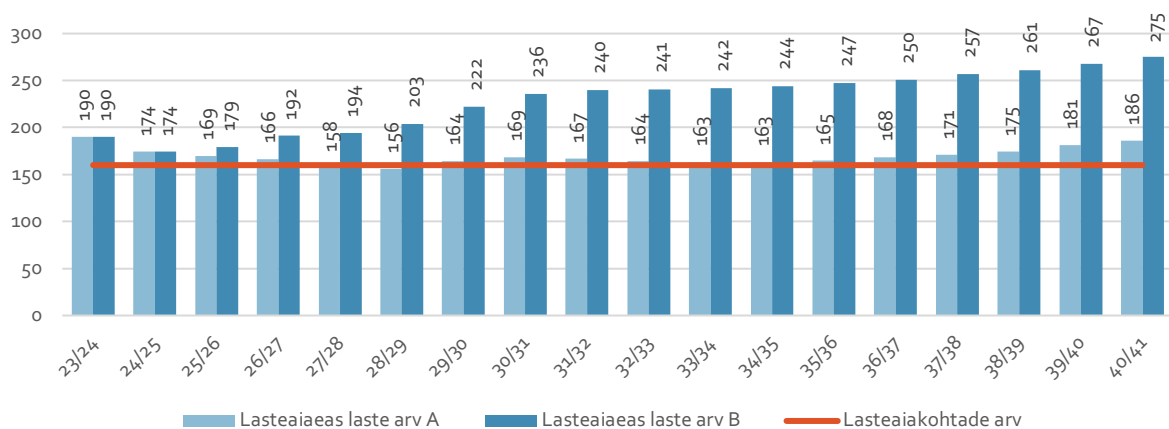




**Joonis 44. Gümnaasiumieas laste arvu prognoos Kallavere piirkonnas aastani 2040**

Muuga piirkonna lasteaiaaegaste laste arv jääb ka sisse- ja väljarände peatumisel stabiilseks – tasemele u 160 last (mida on võrreldes lähteaastaga u 30 võrra vähem). Jätkuva sisse- ja väljarände korral kasvab laste arv järgmise kümnendi alguseks u 240-ni ning jääb sarnasele või pisut kõrgemale tasemele prognoosiperioodi lõpuni.

**Soovides võimaldada elanikele lasteaia teenust kodu lähedal, võib perspektiivis olla vajalik kuni nelja uue lasteaia rühma avamine (Joonis 45).**

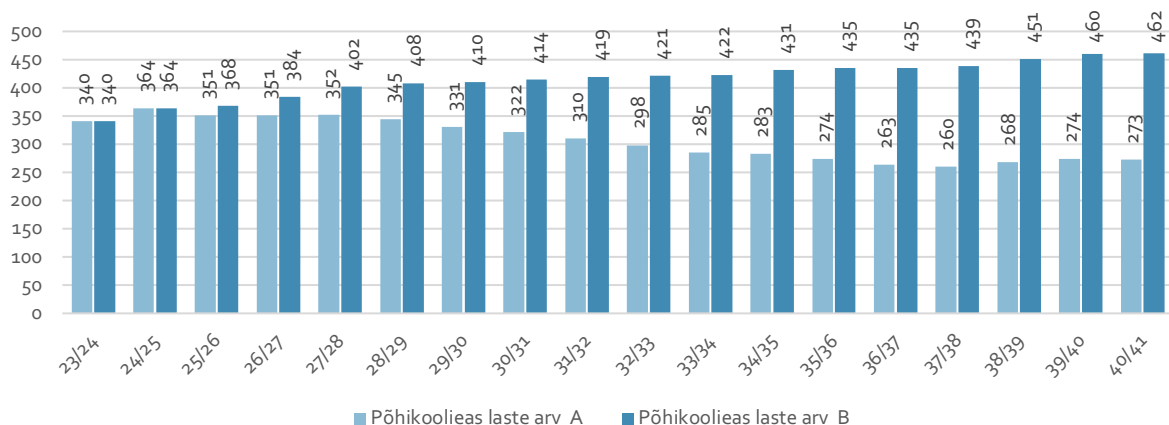


**Joonis 45. Lasteaiaaegaste laste arvu prognoos Muuga piirkonnas aastani 2040**

Muuga piirkonna põhikoolieaste laste arv püsib ilma sisse- ja väljarändeta järgneval neljal aastal veel stabiilne, misjärel algab kahanemine – järgmise kümnendi keskpaigaks tasemele u 260 last. Sisse- ja väljarände korral suureneb stabiilselt kasvades laste arv prognoosiperioodi lõpuks u 450-ni. **Igal juhul vajab kaalumist 6-klassilise<sup>4</sup> kooli rajamine piirkonda, jätkuva kasvu korral on olemas demograafiline potentsiaal ka 9-klassilise<sup>5</sup> põhikooli avamiseks (Joonis 46).**

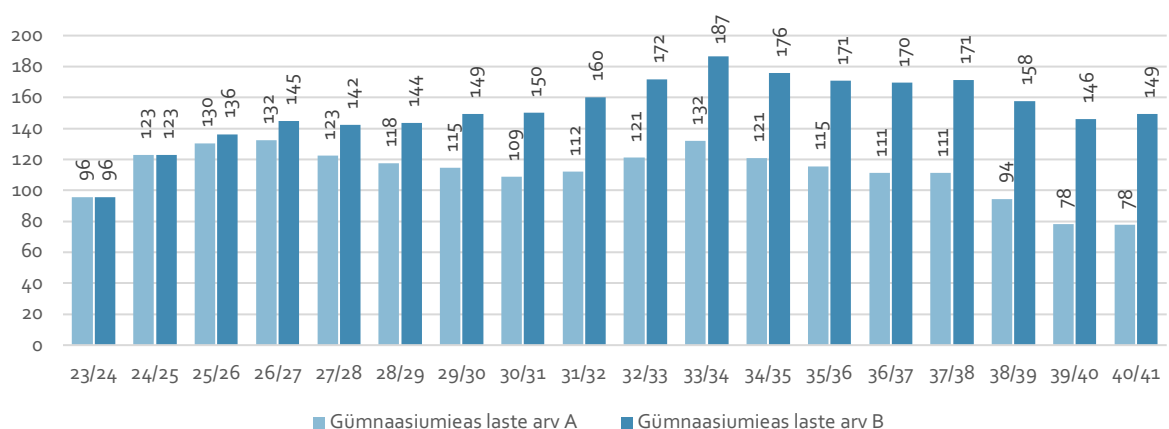
<sup>4</sup> Ühe paralleeliga 144 õpilast

<sup>5</sup> Ühe paralleeliga 216 õpilast. Seejuures tuleb arvestada, et demograafiline potentsiaal ei tähenda veel tegelikku teenusevajadust.



**Joonis 46. Põhikoolieas laste arvu prognoos Muuga piirkonnas aastani 2040**

Kuigi gümnaasiumieas noorte arv on kogu prognoosiperioodi vältel üldjuhul suurem kui lähteaastal, siis kohaliku gümnaasiumiõppe korraldamise potentsiaal Muuga piirkonnas ei ole siiski piisav (Joonis 47).



**Joonis 47. Gümnaasiumieas laste arvu prognoos Muuga piirkonnas aastani 2040**

**Kokkuvõtvalt** saab välja tuua, et baas-stsenaariumi lähedase olukorra realiseerudes (ilma rändeliikumisteta) väheneb aastaks 2035 lasteaiaaas laste arv u 250 võrra ja põhikoolieas laste arv ligi 600 võrra. Sisserände korral toimuks lasteaiaaas laste arvu kahanemine u 120 võrra ja põhikoolieas laste arv vähenemine u 300 võrra.

**Dünaamika on piirkondades erinev.** Kui Kallavere piirkonnas toimub kahanemine igal juhul mõlema stsenaariumi korral, siis Muuga piirkonnas tooks sisserände peatumine kaasa olukorra stabiliseerumise olemasolevaga võrreldes mõnevõrra madalamal tasemel, jätkuv sisseränne aga kiire teenusevajaduse kasvu (Tabel 28).

Tabel 28. Prognoosi kokkuvõte aastani 2040

| Piirkond           | Õppeaasta | Lasteaed | Põhikool | Gümnaasium | Lasteaed |      | Põhikool |      | Gümnaasium |      |
|--------------------|-----------|----------|----------|------------|----------|------|----------|------|------------|------|
| <b>Kallavere</b>   | 23/24     | 659      | 1 326    | 411        |          |      |          |      |            |      |
| Baas               | 30/31     | 452      | 1 095    | 443        | -206     | -31% | -231     | -17% | 33         | 8%   |
|                    | 35/36     | 437      | 809      | 384        | -222     | -34% | -517     | -39% | -27        | -7%  |
|                    | 40/41     | 460      | 729      | 254        | -198     | -30% | -598     | -45% | -156       | -38% |
| Rände              | 30/31     | 492      | 1 185    | 473        | -167     | -25% | -141     | -11% | 63         | 15%  |
|                    | 35/36     | 467      | 921      | 427        | -192     | -29% | -405     | -31% | 16         | 4%   |
|                    | 40/41     | 493      | 825      | 305        | -165     | -25% | -501     | -38% | -105       | -26% |
| <b>Muuga</b>       | 23/24     | 190      | 340      | 96         |          |      |          |      |            |      |
| Baas               | 30/31     | 169      | 322      | 109        | -22      | -11% | -19      | -5%  | 13         | 14%  |
|                    | 35/36     | 165      | 274      | 115        | -26      | -13% | -67      | -20% | 20         | 21%  |
|                    | 40/41     | 186      | 273      | 78         | -4       | -2%  | -68      | -20% | -18        | -18% |
| Rände              | 30/31     | 236      | 414      | 150        | 46       | 24%  | 74       | 22%  | 55         | 57%  |
|                    | 35/36     | 247      | 435      | 171        | 57       | 30%  | 95       | 28%  | 76         | 79%  |
|                    | 40/41     | 275      | 462      | 149        | 85       | 44%  | 121      | 36%  | 54         | 56%  |
| <b>Maardu linn</b> | 23/24     | 849      | 1 667    | 506        |          |      |          |      |            |      |
| Baas               | 30/31     | 621      | 1 417    | 552        | -228     | -27% | -250     | -15% | 46         | 9%   |
|                    | 35/36     | 602      | 1 083    | 499        | -247     | -29% | -584     | -35% | -7         | -1%  |
|                    | 40/41     | 647      | 1 001    | 332        | -202     | -24% | -665     | -40% | -174       | -34% |
| Rände              | 30/31     | 728      | 1 599    | 624        | -121     | -14% | -67      | -4%  | 117        | 23%  |
|                    | 35/36     | 714      | 1 356    | 598        | -135     | -16% | -310     | -19% | 92         | 18%  |
|                    | 40/41     | 768      | 1 287    | 455        | -81      | -9%  | -380     | -23% | -52        | -10% |

Ilma sisserrändeta on juba 2030. a lõpuks KOV-i elanikest õpilastest võimalik moodustada ligi 5 normaalsuurusega (24 õpilast) klassikomplekti ehk võrreldes lähteaastaga 3 võrra vähem, prognoositud sisserrände korral klassikomplekti võrra enam (Tabel 29).

Tabel 29. Esimesse klassi minevate laste arvu prognoos Maardu linnas aastani 2040

| Õppeaasta | 1. klassi A | 1. klassi B | Klassikomplektide arv A | Klassikomplektide arv B |
|-----------|-------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| 23/24     | 194         | 194         | 8,1                     | 8,1                     |
| 24/25     | 180         | 180         | 7,5                     | 7,5                     |
| 25/26     | 160         | 163         | 6,7                     | 6,8                     |
| 26/27     | 160         | 166         | 6,7                     | 6,9                     |
| 27/28     | 161         | 171         | 6,7                     | 7,1                     |
| 28/29     | 136         | 150         | 5,6                     | 6,3                     |
| 29/30     | 116         | 134         | 4,8                     | 5,6                     |
| 30/31     | 103         | 125         | 4,3                     | 5,2                     |
| 31/32     | 116         | 140         | 4,8                     | 5,8                     |
| 32/33     | 118         | 145         | 4,9                     | 6,0                     |
| 33/34     | 115         | 142         | 4,8                     | 5,9                     |
| 34/35     | 112         | 138         | 4,7                     | 5,8                     |
| 35/36     | 110         | 136         | 4,6                     | 5,7                     |
| 36/37     | 109         | 135         | 4,5                     | 5,6                     |
| 37/38     | 108         | 134         | 4,5                     | 5,6                     |
| 38/39     | 109         | 134         | 4,5                     | 5,6                     |
| 39/40     | 110         | 135         | 4,6                     | 5,6                     |
| 40/41     | 111         | 137         | 4,6                     | 5,7                     |

Valdav osa kahanemisest leiab aset Kallavere piirkonnas. Aastast 2030 on ka sisserrände korral vaja avada aastas üksnes neli klassikomplekti lähteaasta enam kui kuue klassikomplekti asemel (Tabel 30).

**Tabel 30. Esimesse klassi minevate laste arvu prognoos Kallavere piirkonnas aastani 2040**

| Kallavere | 1. klassi A | 1. klassi B | Klassikomplektide arv A | Klassikomplektide arv B |
|-----------|-------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| 23/24     | 154         | 154         | 6,4                     | 6,4                     |
| 24/25     | 136         | 136         | 5,7                     | 5,7                     |
| 25/26     | 128         | 130         | 5,3                     | 5,4                     |
| 26/27     | 121         | 125         | 5,0                     | 5,2                     |
| 27/28     | 120         | 126         | 5,0                     | 5,3                     |
| 28/29     | 103         | 111         | 4,3                     | 4,6                     |
| 29/30     | 94          | 103         | 3,9                     | 4,3                     |
| 30/31     | 79          | 89          | 3,3                     | 3,7                     |
| 31/32     | 84          | 94          | 3,5                     | 3,9                     |
| 32/33     | 86          | 97          | 3,6                     | 4,0                     |
| 33/34     | 84          | 94          | 3,5                     | 3,9                     |
| 34/35     | 82          | 91          | 3,4                     | 3,8                     |
| 35/36     | 80          | 89          | 3,3                     | 3,7                     |
| 36/37     | 79          | 87          | 3,3                     | 3,6                     |
| 37/38     | 79          | 86          | 3,3                     | 3,6                     |
| 38/39     | 79          | 86          | 3,3                     | 3,6                     |
| 39/40     | 80          | 87          | 3,3                     | 3,6                     |
| 40/41     | 81          | 88          | 3,4                     | 3,7                     |

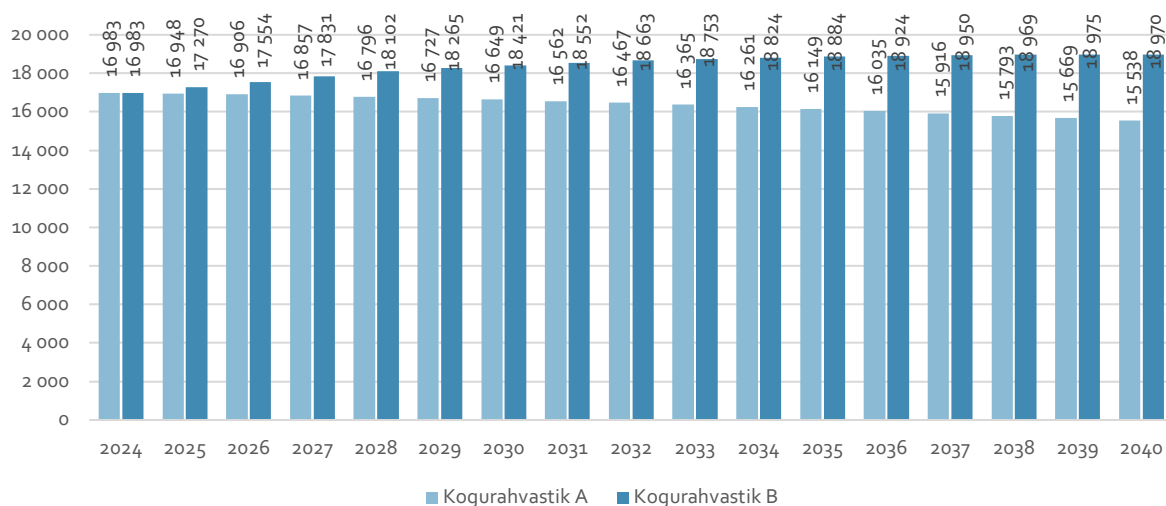
Muuga piirkonnas on ilma sisse-rändeta prognoosiperioodil lapsed üldjuhul enam kui ühe klassikomplekti jagu. Sisse-rände korral alates järgneva kümnendi algusest kuni kahe klassikomplekti jagu (Tabel 31).

**Tabel 31. Esimesse klassi minevate laste arvu prognoos Muuga piirkonnas aastani 2040**

| Muuga | 1. klassi A | 1. klassi B | Klassikomplektide arv A | Klassikomplektide arv B |
|-------|-------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| 23/24 | 40          | 40          | 1,7                     | 1,7                     |
| 24/25 | 44          | 44          | 1,8                     | 1,8                     |
| 25/26 | 32          | 33          | 1,3                     | 1,4                     |
| 26/27 | 39          | 41          | 1,6                     | 1,7                     |
| 27/28 | 40          | 45          | 1,7                     | 1,9                     |
| 28/29 | 32          | 39          | 1,3                     | 1,6                     |
| 29/30 | 22          | 31          | 0,9                     | 1,3                     |
| 30/31 | 24          | 36          | 1,0                     | 1,5                     |
| 31/32 | 32          | 46          | 1,3                     | 1,9                     |
| 32/33 | 33          | 48          | 1,4                     | 2,0                     |
| 33/34 | 31          | 48          | 1,3                     | 2,0                     |
| 34/35 | 30          | 47          | 1,3                     | 2,0                     |
| 35/36 | 29          | 47          | 1,2                     | 2,0                     |
| 36/37 | 30          | 48          | 1,2                     | 2,0                     |
| 37/38 | 29          | 47          | 1,2                     | 2,0                     |
| 38/39 | 30          | 47          | 1,2                     | 2,0                     |
| 39/40 | 30          | 48          | 1,3                     | 2,0                     |
| 40/41 | 31          | 49          | 1,3                     | 2,0                     |

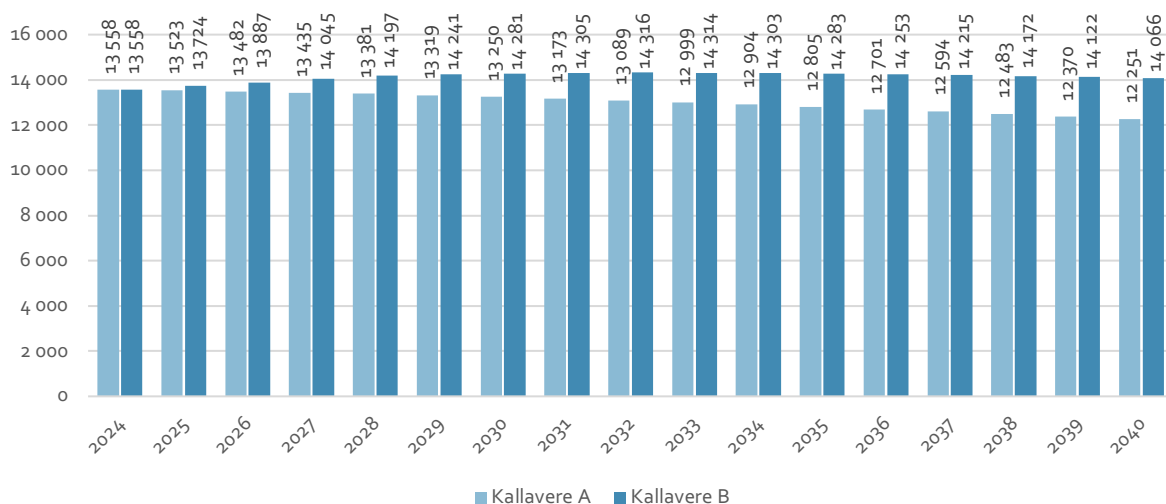
### 3.3. Prognoosi tulemused (kogurahvastik ja teised vanuserühmad)

Prognoosi järgi kahaneb Maardu linna kogurahvastik võrreldes lähteaastaga ilma rändeta (A) prognoosiperioodil iga-aastaselt tulenevalt elanike vanusstruktuurist igal juhul – aastaks 2040 ligi 1500 elaniku võrra. Rände-eelduste realiseerudes toimuks aga kasv ligi 2000 elaniku võrra (Joonis 48).



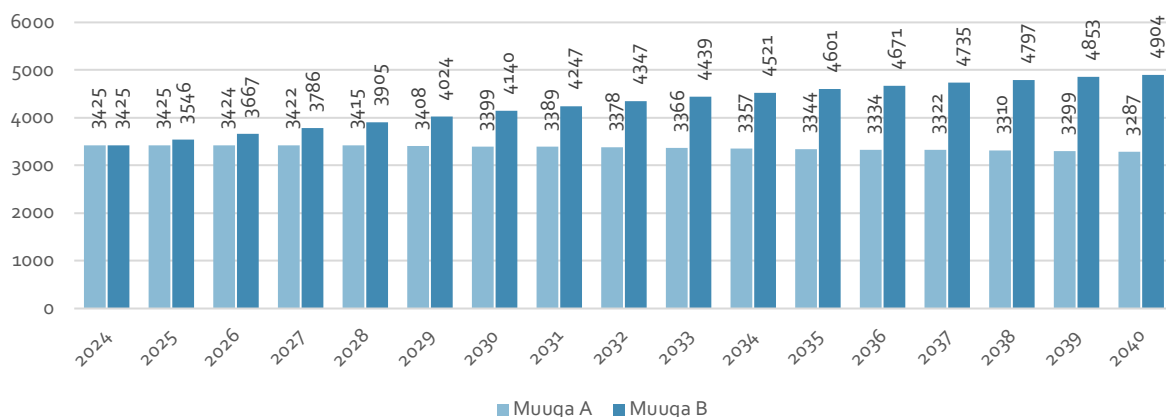
Joonis 48. Maardu linna kogurahvastiku prognoos aastani 2040

Kallavere piirkonnas leiab ilma siserändeta negatiivse loomuliku iibe tulemusel aset rahvaarvu kahanemine u 1300 elaniku võrra. Sisserände korral toimub kasv enam kui 14 000 elanikuni (Joonis 49).



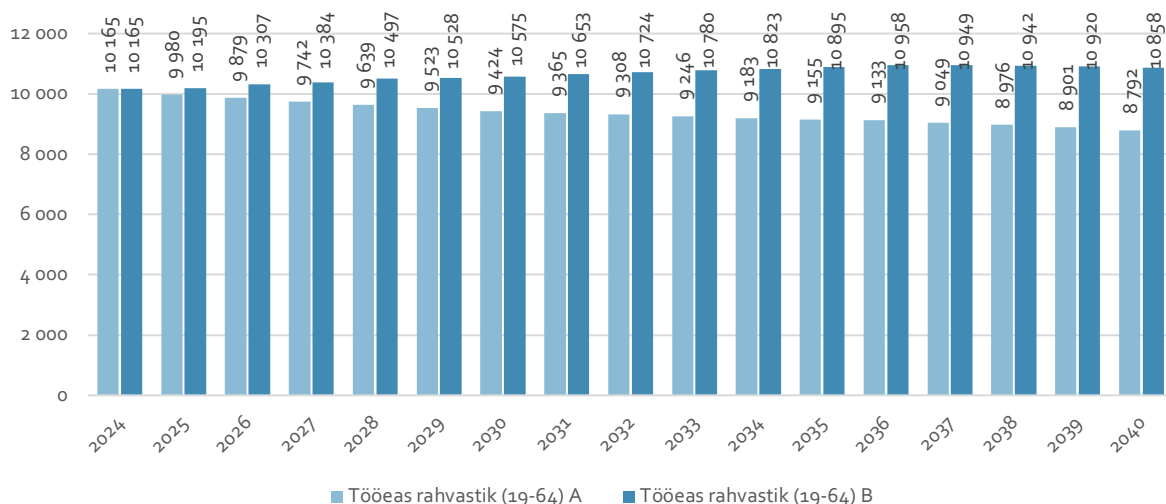
Joonis 49. Kallavere piirkonna kogurahvastiku prognoos aastani 2040

Muuga piirkonnas püsib rahvaarv ilma sissetändeta suuresti stabiilne (A). Sissetände korral kasvab rahvaarv ligi 1500 elaniku võrra u 4900 elanikuni (Joonis 50).



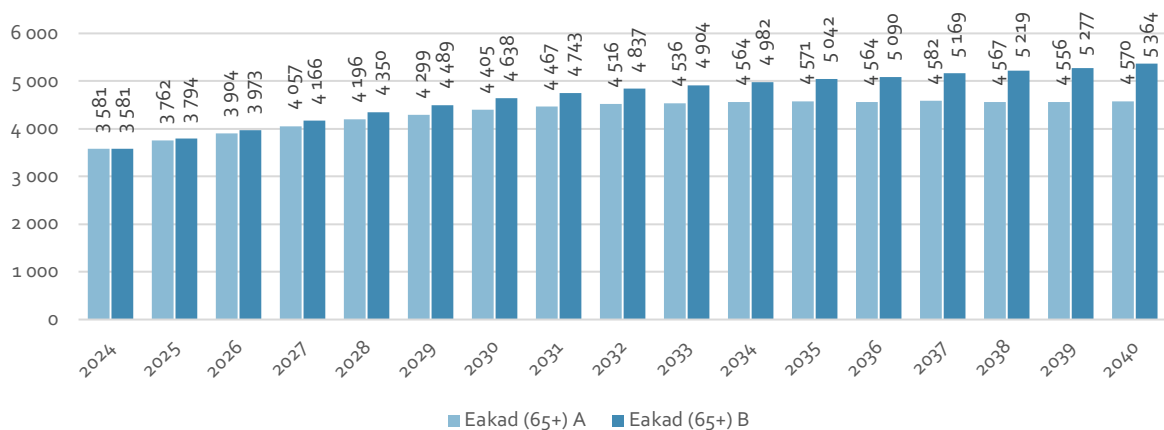
**Joonis 50. Muuga piirkonna kogurahvastiku prognoos aastani 2040**

Sissetände puudumisel toimub prognoosiperioodi lõpuks Maardu linnas tööeliste arvu oluline kahanemine (u 1400 elaniku võrra). Rändestsenaariumi korral lisandub tööelisi u 600 (Joonis 51).



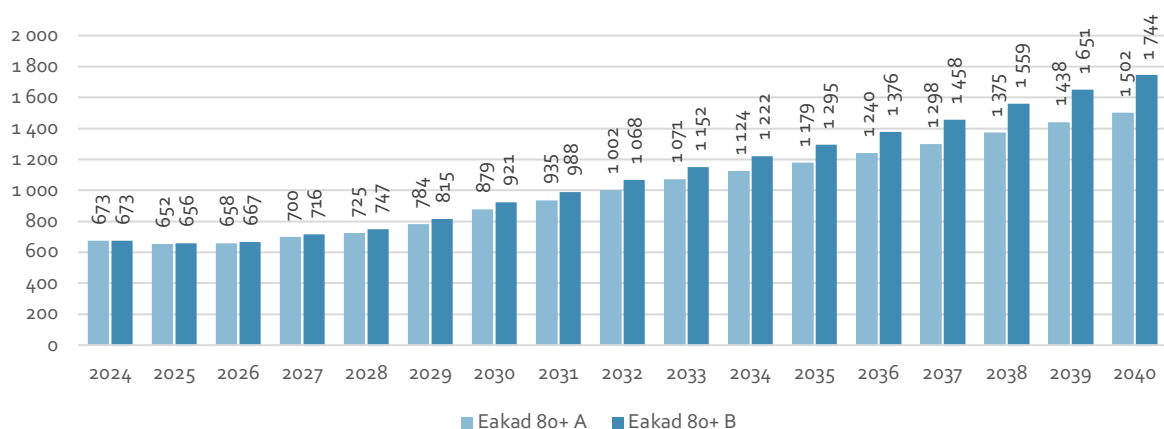
**Joonis 51. Vanuserühma 19–64 prognoos Maardu linnas aastani 2040**

Eakama elanikkonna (65+) arv suureneb linnas igal juhul vähemalt ligi 4600 elanikuni, rändestsenaariumis enam kui 5300 elanikuni ehk saab olema võrreldes lähteastaga u 1000–1800 võrra suurem. Arvestades, et vastavas eas ja sellele eelnevas vanuses elanike rändeaktiivsus on pigem tagasihoidlik, siis peamiseks mõjuteguriks eakate arvukuse tegelikul kujunemisel on (nii linna olemasolev elanike vanusjaotus kui ka) oodatava eluea pikenemise tegelik dünaamika (Joonis 52).



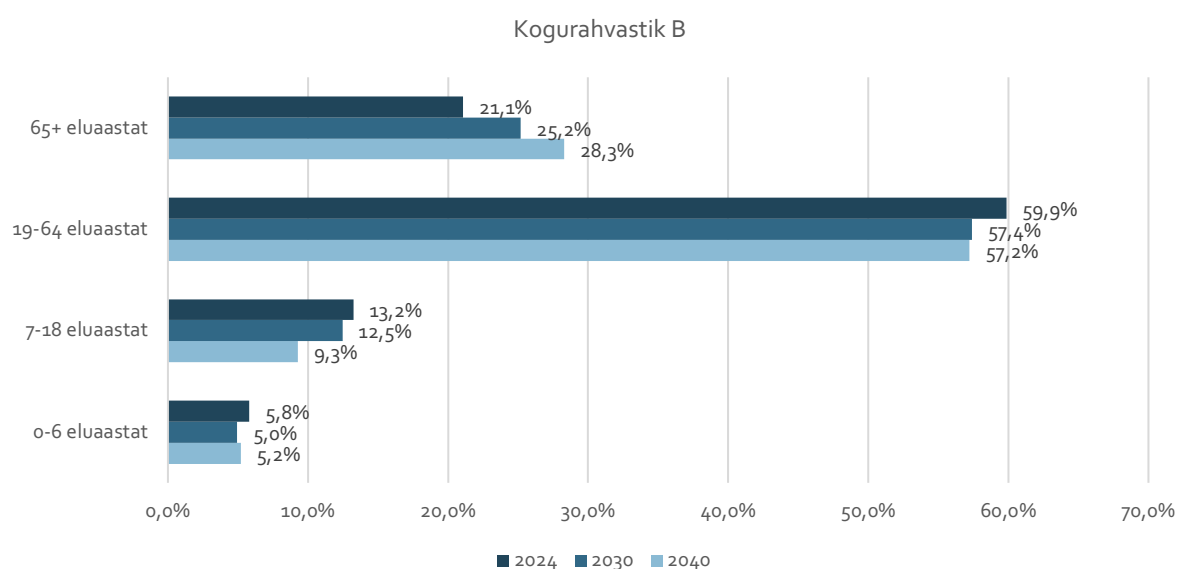
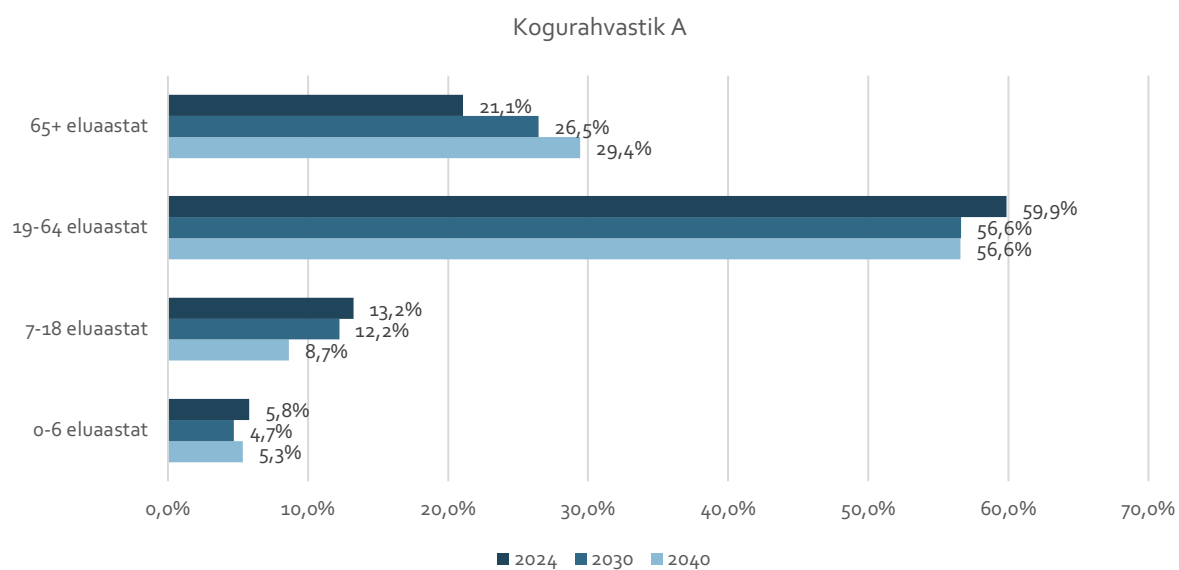
**Joonis 52. Vanuserühma 65+ prognoos Maardu linnas aastani 2040**

Igal juhul leiab kõige kiirem kasv aset vanuserühmas 80+ eluaastat. Järgneva 15 aasta jooksul vanuserühm enam kui kahekordistub. Kui praegu elab linnas ligi 700 80-aastast ja vanemat elanikku, siis aastal 2040 juba 1500 või enam (Joonis 53).



**Joonis 53. Vanuserühma 80+ prognoos Maardu linnas aastani 2040**

Eakate osakaalu suurenemine rahvastiku vanusstruktuuris toimub igal juhul mõlema prognoosistsenaariumi korral, seda kõikide teiste nooremate vanuserühmade osakaalu arvel. Aastal 2040 moodustavad 65-aastased ja vanemad 28%–29% linna elanikkonnast (Joonis 54).



Joonis 54. Rahvastiku vanusstruktuuri prognoos Maardu linnas aastani 2040



### 3.4. Võrdlus ÜRP 2050 rahvastikuprognosisiga

Eestis on koostamisel Üleriigiline Planeering 2050<sup>6</sup>. Selle raames on valminud ja valmimas mitmeid alusanalüüse. Muuhulgas on koostatud rahvastikuprognosis nii riigile tervikuna kui ka kõikidele omavalitsustele<sup>7</sup>.

Prognosis on välja toodud 1+4 stsenaariumit (täpsemalt on võimalik lugeda prognoosi seletuskirjast):

- Baas-stsenaarium (n-ö kontroll-stsenaarium rahvastiku sisemise taastootevõime hindamiseks, mis rännet ei arvesta)
- Pealinnastuv Eesti (seniste rändesuundumuste jätkumine)
- Regioonikeskuste Eesti (asustuse koondumise võimestumine suurematesse regioonikeskustesse Tartusse, Pärnusse, Ida-Virumaa keskuslinnadesse)
- Väikekeskuste Eesti (fookusega maakonnakeskuste ja väikelinnade majanduse ning elukeskkonna arengul)
- Sisserände Eesti (senise sisserände jätkumine ja välisrände kasv iga KOV-i puhul)

Järgnevas tabelis on välja toodud käesoleva prognoosi võrdlus ÜRP 2050 prognoosiga (Tabel 32). Sellest nähtub, et baas-stsenaariumid on peaaegu identsed, mis on ka ainuvõimalik ja loogiline, kuna need põhinevad Maardu rahvastiku praegusel koosseisul<sup>8</sup>. Teised stsenaariumid on erinevad. Oluline on märkida, et ÜRP 2050 raames ei eristatud piirkondi (ega ka vanuserühmi), vaid vaadeldi KOV-e ühe tervikuna. Samuti on erinev metodoloogiline lähenemine. Regioonikeskuste ja väikekeskuste Eesti puhul on tegemist n-ö eesmärgistavate stsenaariumitega (kasv 20%), mis ei vaatle niivõrd tegelikult toimunut, vaid seavad vastavad kasvu-eesmärgid. Pealinnastuva Eesti puhul on tegemist rahvastiku koondumisega suuremate linnade tagamaale. Sisserände Eesti stsenaarium tähistab positiivse välisrändega olukorda.

**Tõenäolisemaks võib Maardu puhul pidada olukorda, mis jääb käesolevas prognoosis baas- ja rändestsenaariumite vahele.**

**Tabel 32. Käesoleva prognoosi võrdlus ÜRP 2050 prognoosiga**

| Prognoosistsenaarium                  | Rahvaarv 2024 | Rahvaarv 2050 | Muutus | Muutuse % |
|---------------------------------------|---------------|---------------|--------|-----------|
| <b>Üleriigiline planeering 2050</b>   |               |               |        |           |
| ÜRP 2050 baas-stsenaarium             | 17 029        | 14 219        | -2 810 | -17%      |
| ÜRP 2050 "Pealinnastuv Eesti" (A)     | 17 029        | 15 849        | -1 180 | -7%       |
| ÜRP 2050 "Regioonikeskuste Eesti" (B) | 17 029        | 14 685        | -2 344 | -14%      |
| ÜRP 2050 "Väikekeskuste Eesti" (C)    | 17 029        | 20 569        | 3 540  | 21%       |
| ÜRP 2050 "Sisserände Eesti" (D)       | 17 029        | 16 550        | -479   | -3%       |
| <b>Käeolev uuring</b>                 |               |               |        |           |
| Maardu baas-stsenaarium (A)           | 16 983        | 14 147        | -2 836 | -17%      |
| Maardu rändestsenaarium (B)           | 16 983        | 18 534        | 1 551  | 9%        |

<sup>6</sup> [LINK](#)

<sup>7</sup> [LINK](#)

<sup>8</sup> 2024. a rahvaarvu erinevus tuleneb asjaolust, et käesolevas prognoosis ei ole arvestatud omavalitsuse täpsusega registreeritud elanikkonda.

## KOKKUVÕTE JA PÕHISÕNUMID

Teenusevajadus haridusasutustes sõltub nii omavalitsuse elanikkonna suurusest ja selle muutusest kui ka mitmetest muudest seotud teguritest.

### Senised rahvastikuarengud:

- 15-aastaselt perioodil on linna elanike arv varieerunud vahemikus 15–17 tuhat inimest. Seega iseloomustab linna rahvaarvu pikaajaline stabiilsus. Viimased aastad näitavad rahvaarvu pöördumist kasvule.
- Erinevate andmebaaside (Rahvastikuregister ja ESA) andmetel on Maardu linna elanike arv olnud viimase 15 aasta vältel mõnevõrra erinev. Maksimaalne erinevus on olnud 8% ehk ligi 1300 elanikku. 2024. a alguses oli varieeruvus 761 inimest ehk ESA andmetel elas linnas rohkem inimesi, kui sinna registreeritud oli.
- ESA andmetel elas Maardu linnas 2024. a alguses 17 017, Rahvastikuregistri andmetel 16 256 inimest.
- Peamiselt tuleneb erinevus Muuga piirkonnast. Kallavere puhul oli erinevus 200, Muuga puhul üle 700 inimese, seda ennekõike noorema vanuserühma arvelt, keda elab Muugal rohkem, kui on sinna registreeritud.
- Rahvastikuprotsessid on piirkonniti olnud erinevad. Viimase kuue aasta vaates on Kallavere vähenenud kas 1% (Rahvastikuregister) või kasvanud 11% võrra (ESA). Muuga on seevastu kasvanud nii Rahvastikuregistri (32%) kui ka ESA vaates (61%). Seega erinevad piirkonnad nii vanusjaotuse, sündimus- ja rändekäitumise poolest.

### Rahvastikuprognosis:

- Prognoosi aluseks on võetud ESA andmed, kuna need peegeldavad tegelikku olukorda realistlikumalt kui Rahvastikuregistri omad.
- Tervikvaates väheneb linna rahvaarv ilma sisse- ja väljarändeta loomuliku iibe tagajärjel (baas-stsenaarium). Aastal 2040 võib elanikke olla 15,5 tuhat.
- Rände-eelduste realiseerudes võib toimuda elanikkonna kasv 2000 võrra ehk ligi 19 tuhandeni.
- Haridusvaldkonna sihtgruppide vaates väheneb baas-stsenaariumi realiseerudes lasteaiaaas laste arv 2040. aastaks u veerandi (-200 last) võrra. Põhikooliealiste arv väheneb isegi kuni 40% (-660 õpilast) võrra.
- Rände-eelduste realiseerudes on kahanemine väiksem – vastavalt kümnendik (-80 last) lasteaiaaalistest ja veerand (-380 õpilast) põhikooliealistest osas.
- Oluline on märkida, et piirkonniti on arengud erinevad. Kahanemine toimub Kallaveres, Muugal aga on areng vastassuunaline – lasteaiaaas ja põhikoolieas laste arv kasvab rände-eelduste realiseerudes vastavalt 44% (+85 last) ja 36% (+120 õpilast) võrra. Baas-stsenaariumi korral jääb Muugal laste arv enam-vähem praegusega samale tasemele.

### Alusharidus:

- Õppeaastal 23/24 käis Maardu munitsipaallasteaedades 734 last. Nendest 94% olid Maardu linna lapsed, 6% oli pärit teistest omavalitsustest (võimalik, et osa sealhulgas ka ainult elukoha registreeringu poolest). Maardu linna registreeringuga lastest käis mujal alusharidust omandamas 2%.

- Seega **sisenev ja väljuv haridusränne on lasteaedade osas väheolulise mõjuga** – Maardu linna alusharidusasutused teenindavad ennekõike oma lapsi. Niisiis võib tuleviku teenusevajadust hinnata lähtuvalt Maardu linna vastava vanuserühma suuruselt.
- Vanuserühm 0–6 on ESA andmetel Kallaveres +22 ja Muugal +33 lapse võrra suurem kui Rahvastikuregistris.
- Ukraina sõjapõgenikest lapsi oli 2024. a jaanuari seisuga linna lasteaedades 48.
- **Kallavere piirkonnas** on u 660 lasteaiakohta. Viie aasta pärast on vastavas eas lapsi 450–500 ehk kuni 200 võrra vähem kui lasteaiakohti. See tähendab 7–10 rühma ehk **ühe olemasoleva lasteaiasulgemise vajadust**.
- **Muuga piirkonnas** jääb laste arv minimaalselt stabiilseks – tasemele u 160 last – mis on ka olemasolev lasteaiakohtade arv. Jätkuva sissevõtte korral kasvab laste arv aastaks 2030 u 240-ni ehk **vajalik võib olla kuni nelja uue lasteaiarühma** (80 kohta) **avamine**.

#### Üldharidus:

- Õppeaastal 23/24 käis Maardu põhikoolides ligi 1400 õpilast. Nendest 89% oli Maardu linna lapsed, 11% oli pärit teistest omavalitsustest (võimalik, et osa sealhulgas ka ainult elukoha registreeringu poolest). Maardu linna registreeringuga lastest käis mujal põhiharidust omandamas 15%.
- Kallavere piirkonnas õppis 88 õpilast mujal ja 149 tulid koolidesse teisest omavalitsusest. Muuga piirkonnast 79 õppis Kallavere koolides ja 136 mujal (s.o kolmandik koduomavalitsuses ja 2/3 teistes omavalitsustes).
- Seega **sisenev ja väljuv haridusränne on põhihariduse osas Kallavere piirkonnas väikese ja Muuga piirkonnas suure mõjuga**.
- Tuleviku teenusevajadust ei saa (eelkõige Muuga piirkonna osas) hinnata ainult lähtuvalt hetke haridusrände mahust, kuna vanuserühm 7–18 on ESA andmetel Kallaveres +20 ja Muugal +170 lapse võrra suurem kui Rahvastikuregistris (sh EHIS).
- Ukraina sõjapõgenikest lapsi oli 2024. a jaanuari seisuga linnas põhikoolis 152 ja gümnaasiumis 13.
- **Kallavere piirkonnas** on aastaks 2035 põhikoolieas lapsi 450–600 võrra vähem ehk juba käesoleva kümnendi lõpul tekib **vajadus otsustada, millise olemasoleva kooli tegevus lõpetada**.
- **Muuga piirkonna** põhikoolieas õpilaste arv on piisav, kaalumaks 6–9-klassilise kooli rajamist piirkonda, mis eeldab muidugi täiendavaid analüüse<sup>9</sup>.
- Arvestades gümnaasiumiõpilaste koguarvu, ei ole Kallavere piirkonnas kahe gümnaasiumi olemasolu vajalik. **Liitigi teenindab Kallavere Keskkool 81% ulatuses teiste omavalitsuste lapsi**.
- Muuga piirkonnas puudub gümnaasiumiastmeks demograafiline potentsiaal.

---

<sup>9</sup> Kuigi demograafiliselt võib vanusegrupi arv olla kooli rajamiseks piisav, ei tähenda see automaatselt, et kooli olemasolul seal ka käima hakatakse.