



EESTI VABARIIK
MAARDU LINNAVOLIKOGU

ISTUNGI PROTOKOLL

Maardu

23.09.2025 nr 45

Algus 12⁰⁰, lõpp 13⁰⁹

Juhatas: Maardu Linnavalikogu esimees Ailar Lyra

Protokollis: Anna Platonov

Võtsid osa: Ailar Lyra, Natalja Vlassova, Vladimir Arhipov, Pavel Arhipov, Olga Naydenova, Jevgeni Golovatš, Vassili Muhhin, Natalja Kurževa, Larissa Voitko, Riina Läll, Roman Filiptšik, Liidia Bodnar, Erika Tiganik, Jekaterina Semenova, Jaana Kilk, Tatjana Andilevko, Eduard Tanel, Jelena Jevstafiadi, Eve Kislov, Dmitri Trifonov, Nikolai Degtjarenko

Kutsutud: Aurika Sin-Kerra – linnapea, Julia Saveljeva – linnasekretär, Ronne Sära – abilinnapea, Tatjana Kondrašova – rahandusosakonna juhataja, Jelena Katsuba – avalike suhete osakonna juhataja, Dmitri Fadin – haridusosakonna noorsootöö- ja huvihariduse peaspetsialist, Anna Kotšurovskaja – noortevolikogu esimees.

Kohalolijad: Aleksandr Šaklein – operaator, Denis Antonov – Maardu Hääl operaator, Stepan Romanov – külaline, Inga Antonova - külaline

Maardu Linnavalikogu esimees Ailar Lyra avas volikogu istungi ja teatas, et Maardu linna valimiskomisjoni otsustega nr 37 ja nr 39 määrati Maardu Linnavalikogu liikmeteks asendusliikmed Tatjana Andilevko ja Dmitri Trifonov. Nende volitused volikogu liikmetena algasid otsuste jõustumise hetkest.

Maardu Linnavalikogu esimees Ailar Lyra tegi teatavaks päevakorra projekti:

1. Maardu linna noortevolikogu tööst

Ettekandja: Maardu noortevolikogu esimees Anna Kotšurovskaja

2. Maardu Linnavalikogu 20.06.2023 määruse nr 45 „Maamaksumäära kehtestamine ja maamaksust täiendava vabastuse andmine“ muutmine

Ettekandja: rahandusosakonna juhataja Tatjana Kondrašova

3. Maardu linna 2026.-2029. aasta eelarvestrateegia

Ettekandja: rahandusosakonna juhataja Tatjana Kondrašova

4. Lasteaia Sipsik põhimäärus

Ettekandja: abilinnapea Ronne Sära

5. Lasteaia Rukkilill põhimäärus

Ettekandja: abilinnapea Ronne Sära

6. Muuga Lasteaia põhimäärus

Ettekandja: abilinnapea Ronne Sära

7. Tööandja õiguste teostamiseks volituste andmine

Ettekandja: volikogu esimees Ailar Lyra

8. Maardu linna jaoskonnakomisjonide moodustamine ja liikmete nimetamine

Ettekandja: linnasekretär Julia Saveljeva

Ettepanekuid ja küsimusi päevakorra projekti kohta ei esitatud.
Ailar Lyra pani päevakorra kinnitamise hääletamisele.

OTSUSTATI (20 – poolt): päevakord kinnitada.

Päevakorrapunkt 1

Maardu linna noortevolikogu tööst

KUULATI: Maardu noortevolikogu esimees Anna Kotšurovskaja esines ettekandega.

12:04 E. Kislov läks istungilt välja.

12:06 E. Kislov tuli istungile tagasi.

E. Kislov soovis teada, mida tähendab kvest?

A. Kotšurovskaja vastas, et kvesti on ühe konkreetse äpi kaudu tehtav orienteerumismäng.

E. Kislov küsis, kui palju oli Muugal toimunud kvestil osalejaid?

A. Kotšurovskaja vastas, et kahjuks ei olnud Muuga rahvas sellest mängust väga huvitatud.

E. Kislov soovis täiendusena teada, miks see nii oli.

A. Kotšurovskaja vastas, et see jäi neile selgusetuks. Mänguks oldi hästi ette valmistatud, samuti tehti üritusele ka aktiivselt reklaami.

N. Degtjarenko tänas huvitava ettekande eest ja küsis, kui palju raha on aasta jooksul kulutatud?

A. Kotšurovskaja vastas, et rahalistele küsimustele tema vastata ei oska.

D. Fadin tõi välja, et Maardu linnavalitsus toetab noortevolikogu.

A. Lyra lisas, et noortevolikogule on nõ suure volikogu eelarvest ette nähtud 2000 eurot..

N. Degtjarenko küsis, mida noortevolikogu tegi probleemsete olukordade lahendamiseks (nt alkoholism, narkomaania)?

A. Kotšurovskaja vastas, et noortevolikogu teeb tööd erinevate Maardu linna organisatsioonidega, nt noortekeskus, kus õpetatakse noori just selliseid asju vältima. Kuna sama koosseis jätkab veel terve aasta jagu, siis saadakse sellele edaspidi tõsisemalt keskenduda.

Rohkem küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

OTSUSTATI: võtta informatsiooni Maardu linna noortevolikogu tööst teadmiseks.

Päevakorrapunkt 2

Maardu Linnavolikogu 20.06.2023 määruse nr 45 „Maamaksumäära kehtestamine ja maamaksust täiendava vabastuse andmine“ muutmine

KUULATI: rahandusosakonna juhataja Tatjana Kondrašova tegi esinõust ülevaate.

12:13 J. Jevstafiadi tuli istungile.

12:13 V. Arhipov läks istungilt välja.

12:16 V. Arhipov tuli istungile tagasi.

N. Degtjarenko soovis teada, kas on tehtud analüüs, kuidas maamaksukoormuse kasv hakkab mõjutama Maardu elanike toimetulekut?

T. Kondrašova vastas, et 10% tõus on seadusega lubatud piirmäär ning kodualune maa jääb enamikel juhtudel maksuvabaks.

N. Degtjarenko täpsustas oma küsimust, kas linn näeb vajadust laiendada soodustusi teistele gruppidele?

T. Kondrašova vastas, et kõik maamaksuseadusega võimalikud soodustused on tehtud.

N. Degtjarenko küsis, kas ei peaks tegema täiendavat analüüsi täpsema laekumise prognoosi kohta?

T. Kondrašova vastas, et täpsed andmed selguvad 01.01.2026, seadusest tulenevalt on aga volikogul määruse vastuvõtmiseks aega 01.10.2025.

Rohkem küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani määruse esinõu hääletusele.

OTSUSTATI: (21 – poolt): võtta vastu määrus Maardu Linnavolikogu 20.06.2023 määruse nr 45 „Maamaksumäära kehtestamine ja maamaksust täiendava vabastuse andmine“ muutmine (määrus nr 91, 23.09.2025).

Päevakorrapunkt 3

Maardu linna 2026.-2029. aasta eelarvestrateegia

KUULATI: rahandusosakonna juhataja Tatjana Kondrašova tegi volikogu liikmetele esinõust ülevaate.

12:24 E. Tanvel läks istungilt välja.

12:31 E. Tanvel tuli istungile tagasi.

N. Degtjarenko tõi välja, et eelarvestrateegia on Kallavere-keskne ja soovis teada, miks on Muuga ja Maardu järveäärne piirkond kõrvale lükatud?

T. Kondrašova vastas, et ta ei nõustu selle väitega. Eelarvestrateegias on esitaud üle linnalise tähtsusega projektid. Seal on ka ühiskondliku hoone rajamine Muugal ja lasteaia lisakorpuse projekteerimine.

E. Kislov soovis teada, kas eelarvestrateegiale tehti muudatusettepanekuid?

T. Kondrašova vastas, et ei.

N. Degtjarenko küsis, mis meetmeid kasutab linnavalitsus selleks, et rohkem kaasata linnaelanike eelarvestrateegiat arutama?

T. Kondrašova vastas, et inimesi kutsutaks järjepidevalt oma arvamust esitama. Sellel aastal olid aktiivsed Muuga inimesed. Loodetavasti on huvitatuid järgmistel kordadel rohkem.

Repliigi korras N. Degtjarenko lisas, et on väga palju teisi meetmeid, kuidas maardulasi kaasata.

N. Degtjarenko sõnul on imelik, et avaliku korra jaoks planeeritakse aastast aastasse kulutada 15 000 eurot, samas vaba aja ja kultuuri kavatsetakse kulutada kordades rohkem.

T. Kondrašova pööras lõppsõnas tähelepanu sellele, et tegevusalade lõikes on välja toodud ainult investeeringud. Tegu on eelarvestrateegiaga, kus ei kajastata kõiki valdkondlike kulusid. Vaba aja ja kultuuri valdkonna investeering 200 000 euro väärtuses on mõeldud Loodepargi arendamiseks, mitte kultuurilisteks tegevusteks.

Rohkem küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani määruse eelnõu hääletusele.

OTSUSTATI: (20 – poolt, 1 - erapooletu): Maardu linna 2026.-2029. aasta eelarvestrateegia (määrus nr 92, 23.09.2025).

Päevakorrapunkt 4

Lasteaia Sipsik põhimäärus

KUULATI: abilinnapea Ronne Sära tegi volikogu liikmetele eelnõust ülevaate.

12:42 V. Arhipov läks istungilt välja.

12:44 V. Arhipov tuli istungile tagasi.

O. Naydenova küsis, millised on kõige olulisemad muudatused, mida uuenenud alusharidusseadus kaasa toob?

R. Sära tõstis vastuses esile kaasava hariduse reaalsel rakendamist. Lasteaedades peab olema uuest seadusest lähtuvalt tugiteenuste koordinaatori ametikoht.. LA Sipsikus on 1,0 ametikohta ja kahes teises lasteaias 0,5.

Seoses uue seadusega muutub hoolekogu roll. Toidukulude suurendamise otsus saab olema omavalitsuse pädevuses. Hoolekogu avaldab nüüd arvamust ja teeb direktorile ettepaneku, mitte ei otsusta.

Edaspidi on võimalik kõrgharidust omandava isikuga sõlmida 3-aastane tähtajaline leping. Uue seaduse järgi on lisaks õigustele vanematel ka kohustused.

E. Tiganik küsis, millised kehtivaid õigusakte tuleb veel uuendada seoses uue alushariduse seadusega?

R. Sära vastas, et kõige olulisem on põhimääruste muutmine. Vaja on muuta lasteasutusse vastuvõtu ning väljaastumise korda. Uuendada on vaja hoolekogu tegutsemiskorda ja ka lasteaiajuhi valimise korda. Sellega on aega 1. detsembrini.

E. Kislov soovis teada, kui palju on Maardu alusharidusasutustes 1-aastase lepinguga töötajaid?

R. Sära vastas, et sellele küsimusele ta saab vastata kirjalikult.

N. Degtjarenko küsis, miks muudetakse volikogu tasandil haridusvaldkonna õigusakte nii tihti?

R. Sära vastas, et riigi tasandil tehtud seaduste muudatused tuleb ka kohaliku tasandi õigusaktidesse sisse viia. See on pikk protsess.

Rohkem küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani määruse eelnõu hääletusele.

OTSUSTATI: (21 – poolt): võtta vastu määrus Lasteaia Sipsik põhimäärus (määrus nr 93, 23.09.2025)

Päevakorrapunkt 5

Lasteaia Rukkilill põhimäärus

KUULATI: abilinnapea Ronne Sära tegi eelnõust ülevaate.

N. Degtjarenko küsis, kas järelevalve osas oleks vaja veel täiendavaid meetmeid määrusesse sisse kirjutada?

R. Sära vastas, et põhimäärus on koostatud seadusest lähtudes. Ta ei pea ülereguleerimist vajalikuks.

Rohkem küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani määruse eelnõu hääletusele.

OTSUSTATI: (21 – poolt): võtta vastu määrus Lasteaia Rukkilill põhimäärus (määrus nr 94, 23.09.2025).

Päevakorrapunkt 6

Muuga Lasteaia põhimäärus

KUULATI: abilinnapea Ronne Sära tutvustas eelnõu.

Küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani määruse eelnõu hääletusele.

OTSUSTATI: (21 – poolt): võtta vastu määrus Muuga Lasteaia põhimäärus (määrus nr 95, 23.09.2025).

Seoses sellega, et seitsmenda päevakorra ettekandjaks oli määratud volikogu esimees Ailar Lyra, määras ta töökorrast lähtudes omakorda järgmise päevakorrapunkti osas istungi juhatajaks linnavolikogu aseesimehe Natalja Vlassova.

Päevakorrapunkt 7

Tööandja õiguste teostamiseks volituste andmine

KUULATI: volikogu esimees tutvustas eelnõu.

E. Kislov soovis teada, kui suurest koormusest õpetajana töötamisest on jutt?

A. Lyra vastas, et 4 kontaktundi nädalas.

N. Degtjarenko küsis, miks volikogu liikmed saavad teada linnapea soovidest töötada õpetajana Eesti Ekspressist. Miks keegi pole sellest rääkinud augustikuu istungil?

A. Lyra vastas, et teatist menetleti vastavalt selle laekumisajale.

Linnapea A. Sin-Kerra tõi selgitusena välja, et otsus minna õpetajana Maardu Põhikooli tööle tuli augusti lõpus. Alles siis selgus, et õpetajate koormus osutus liiga suureks ja direktor oli sunnitud otsima uut inimest vahetult enne õppeaasta algust. Põhikooli direktor pöördus seejärel palvega linnapea poole. Linnapea kaalus oma kohustusi linnapeana ja võimekust lisatööd teha ning otsustas direktori ettepanekuga nõustuda.

Repliigi korras N. Degtjarenko täpsustas, et talle jäi mulje, et linnavalitsus polnud kursis, et on tekkinud õpetajate puudus.

E. Kislov küsis, mis ainet linnapea õpetab?

A. Sin-Kerra vastas, et neljandas klassis matemaatikat.

N. Degtjarenko küsis, mida linnavalitsus teeb tervikuna selles valdkonnas, et ei tekiks selliseid situatsioone seoses õpetajate puudusega?

A. Lyra vastas, et seda tuleb küsida linnavalitsuselt.

N. Degtjarenko tõi välja, et kuna volikogu esimees pakub kinnitamiseks eelnõu Tööandja õiguste teostamiseks volituste andmine, siis ta peab olema kõigega, mida linnavalitsus teeb, kursis ning soovis teada, kas kõik ametnikud lähevad nüüd kooli tööle.

A. Lyra vastas, et see, kui keegi teine kavatses kooli tööle minna, on nende inimeste isiklik soov. Volikogu luba selleks vaja ei ole. Praegu arutatakse konkreetset situatsiooni, mis tuleneb sellest, et linnapea on direktori jaoks tööandja. Selle eelnõu raames tuleb otsustada, kas antakse töölepingu sõlmimiseks volikogu esimehele volitus või mitte. Pikem arutelu haridusteamade üle on kindlasti oluline, aga mitte antud punkti raames.

Rohkem küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu aseesimees pani otsuse eelnõu hääletusele.

OTSUSTATI: (21 – poolt) kiita heaks otsus Tööandja õiguste teostamiseks volituste andmine (otsus nr 124, 23.09.2025)

Päevakorrapunkt 8

Maardu linna jaoskonnakomisjonide moodustamine ja liikmete nimetamine

KUULATI: linnasekretär Julia Saveljeva tutvustas eelnõu.

E. Kislov palus tutvustada komisjoni esimehi, nt Heidi Nurmela, kellena ta töötab?

J. Saveljeva vastas, et Heidi Nurmela töötab lasteaias Rukkilill õppejuhina.

N. Degtjarenko küsis, missugused on reeglid, mis puudutavad jaoskonnaliikmete tasustamist?

J. Saveljeva vastas, et makstakse vastavalt riigi valimisteenistuse määrusele arvestades töötundide hulka.

N. Degtjarenko küsis, miks parteidest ainult Eesti Keskerakond esitas oma kandidaadid jaoskonnakomisjonidesse?

J. Saveljeva vastas, et tema põhjust ei tea.

E. Kislov tõi välja, et eelmistel valimistel oli palju kaebusi ning soovis teada, kuidas sellel aasta valimisprotsessi jälgitakse?

J. Saveljeva osutas sellele, et vabariigi valimiskomisjoni arvates korraldati Maardus valimised vastavalt seadusele. Kõik kaebused jäeti rahuldamata. Enne valimisi tehakse kõigile jaoskonnakomisjonide liikmetele koolitus.

N. Degtjarenko teatas, et Dmitri Trifonov ei osale hääletusprotsessis, kuna tema abikaasa on ühe jaoskonnakomisjoni liikmekandidaat.

Rohkem küsimusi ja sõnavõtte ei olnud.

Volikogu esimees pani otsuse eelnõu hääletusele.

OTSUSTATI: (20 – poolt, 1 ei osalenud hääletuses) kiita heaks otsus Maardu linna jaoskonnakomisjonide moodustamine ja liikmete nimetamine (otsus nr 125, 23.09.2025)

Ailar Lyra tänas volikogu liikmeid osavõttu eest ja kuulutas istungi lõppenuks.

Ailar Lyra
Esimees



Anna Platonov
Protokollija