

Издатель:	Маардуское городское собрание
Тип акта:	постановление
Тип текста:	полный текст
Дата вступления редакции в силу:	12.02.2017
Окончание срока действия редакции:	действует в настоящее время
Пометка о публикации:	RT IV, 09.02.2017, 5

## **Правила пользования Маардуским кладбищем**

Приняты 27.03.2012 г., № 66  
RT IV, 27.12.2013, 81  
вступление в силу 29.03.2012

Поправки внесены  
следующими актами

Принятие	Публикация	Вступление в силу
24.01.2017	RT IV, 09.02.2017, 2	12.02.2017

Постановление утверждается на основании ст. 7 Закона о кладбищах и п. 2 ч. 3 ст. 6 Закона об организации местного самоуправления, а также исходя из протокольного решения Маардуской городской управы от 07.03.2012 № 7

### **Глава 1 ОБЩАЯ ЧАСТЬ**

#### **§ 1. Общие положения**

(1) Правила регулируют управление и использование кладбища, расположенного на административной территории Маарду и находящегося в собственности города. Правила являются обязательными для всех лиц, находящихся на кладбище, и для пользователей участка захоронения.

(2) Помимо положений, изложенных в правилах, при выполнении правил следует исходить из правил по благоустройству города Маарду и правил общественного порядка города Маарду.

#### **§ 2. Термины**

В правилах используются понятия в следующем значении:

- 1) кладбище – обозначенная территория для захоронения тел умерших людей или их праха и для их поминания;
- 2) участок захоронения – расположенная на кладбище территория для захоронения одного или нескольких умерших в гробу или погребальной урне;
- 3) могильное место – место на участке захоронения для захоронения гроба или урны;
- 4) безымянная могила – участок захоронения для захоронения в гробу умерших, личность которых не установлена;
- 5) пользователь участка захоронения – лицо, имеющее согласие управляющего кладбищем на использование участка захоронения, в письменной форме или форме, позволяющей письменное воспроизведение;
- 6) управляющий кладбищем – лицо, организующее пользование кладбищем;
- 7) организатор похорон – лицо, организующее захоронение умершего;
- 8) могильное сооружение – строение, расположенное на участке захоронения, соединенное с ним стационарно (ограда, бетонное окаймление, склеп и т. п.);
- 9) могильный знак – крест, плита, памятник, надгробие или иное обозначение, обозначающие одно или несколько могильных мест;
- 10) посетитель кладбища – лицо, находящееся на территории кладбища, за исключением управляющего кладбищем.

#### **§ 3. Управление кладбищем**

- (1) Управляющим Маардуским кладбищем является Маардуская городская управа.
- (2) Управляющий кладбищем имеет заключать административные договоры для уполномочивания на выполнение задач, связанных с управлением кладбищем.
- (3) Управляющий кладбищем организует пользование кладбищем, а также создание и ведение электронного архива кладбища, обеспечивает соответствие кладбища требованиям и выполняет другие задачи, вытекающие из правовых актов.
- (4) Управляющий кладбищем обеспечивает благоустройство на территории кладбища, в том числе организует отходное хозяйство и выполняет задачи, связанные с оформлением кладбища.

#### **§ 4. Требования к кладбищу**

- (1) Должен быть обеспечен свободный доступ и благоустроенный доступ на кладбище.
- (2) У главных входов на кладбище размещается план кладбища, на котором указаны дом траура, кварталы, дорожки, точки водозабора, контейнеры для отходов, контактные данные управляющего кладбищем (телефон и адрес), часы работы кладбища и т. д.
- (3) Территория кладбища делится на кварталы.

#### **§ 5. Требования к благоустройству кладбища**

- (1) На территории кладбища необходимо соблюдать порядок, чистоту и приличествующую тишину.
- (2) На территории кладбища запрещается:
  - 1) повреждать здания, места водозабора, могилы, могильные знаки и сооружения;
  - 2) ломать цветы, ветки деревьев и кустов, а также рубить деревья без разрешения на вырубку;
  - 3) без согласования с управляющим кладбищем сажать деревья и кустарники, а также срубать живую изгородь;
  - 4) бросать на землю бытовые отходы и нарушать требования по сбору отходов, в том числе размещать отходы вне контейнеров или в непредусмотренных для этого местах;
  - 5) самовольно увеличивать размеры участка захоронения;
  - 6) без разрешения управляющего кладбищем ездить по территории кладбища на моторном транспортном средстве или велосипеде;
  - 7) без согласования с управляющим кладбищем устанавливать инвентарь и сооружения;
  - 8) разводить костер;
  - 9) находиться на территории кладбища с домашними животными, за исключением специально предназначенных для этого мест;
  - 10) хоронить животных;
  - 11) осуществлять иные действия, нарушающие общественный порядок, благоустройство и приличествующий покой.
- (3) Лицо, находящееся на кладбище, должно на территории кладбища выполнять правила по утилизации отходов, установленные правилами обращения с отходами города Маарду.

## **Глава 2 УЧАСТОК ЗАХОРОНЕНИЯ**

#### **§ 6. Размер участка захоронения**

- (1) По желанию организатора похорон выделяется либо одноместный, либо двухместный, а в исключительных случаях – размером до четырехместного, участок захоронения (так называемый «семейный» участок).
- (2) Размеры участка захоронения в случае захоронения в гробе:
  - 1) участок захоронения с одним могильным местом – 1,25 x 2,50 м;
  - 2) участок захоронения с двумя могильными местами – 2,50 x 2,50 м;
  - 3) участок захоронения с тремя могильными местами – 3,75 x 2,50 м;
  - 4) участок захоронения с четырьмя могильными местами – 5 x 2,50 м.
- (3) Размеры участка захоронения в случае захоронения в урне:
  - 1) на территории урновых захоронений кладбища – как правило, 1,0 x 1,0 м.

## **§ 7. Выделение участка захоронения и предоставление права на его использование**

(1) При выделении участка захоронения управляющий кладбищем заключает с организатором похорон договор пользования участком захоронения (далее именуемый «договор пользования»). Форму договора пользования утверждает Маардуская городская управа.

(2) В договор пользования вносятся данные пользователя участком захоронения, местонахождение участка захоронения и размер участка захоронения, передаваемое в пользование. В договоре пользования определяются права и обязанности сторон, вытекающие из договора пользования, срок действия договора пользования, порядок его изменения и расторжения, а также передачи третьему лицу, требования к оформлению участка захоронения и уходу за ним, ответственность сторон при пользовании участком захоронения, порядок урегулирования споров между сторонами, подтверждение знания и соблюдения правил пользования кладбищем, данное пользователем участка захоронения.

(3) Если пользователь участка захоронения желает заказать услуги у управляющего кладбищем, между пользователем участка захоронения заключен между пользователем и управляющим кладбищем заключается отдельный договор об оказании услуг, в котором устанавливаются заказанные услуги, их стоимость и порядок их оплаты.

(4) Подготовка участков захоронения, указанная в пунктах 3 и 4 части 2 § 6 настоящих правил, производится для лица, изъявившего такое желание, за плату. Размер платы за подготовку участка захоронения утверждает Маардуская городская управа. [RT IV, 09.02.2017, 2 – вст. в силу 12.02.2017]

## **§ 8. Срок договора пользования участком захоронения**

(1) Договор пользования заключается на срок до 20 лет.

(2) При наступлении срока договора пользования считается, что договор пользования окончился. За шесть месяцев до окончания договора пользования управляющий кладбищем уведомляет пользователя участка захоронения об окончании договора пользования, отправив сообщение в форме, позволяющей письменное воспроизведение, по адресу, приведенному в договоре пользования, и участок захоронения на один год обозначается знаком, который позволяет понять, что участок захоронения планируется признать неухоженным участком захоронения.

(3) Пользователь участка захоронения имеет первоочередное право на заключение нового договора пользования, если он продолжает пользоваться участком захоронения, кроме случаев, когда участок захоронения был признан неухоженным участком захоронения, или если участок захоронения был выделен для повторного использования.

## **§ 9. Передача и переход договора пользования**

(1) Пользователь участка захоронения может передать договор пользования третьему лицу с согласия управляющего кладбищем. Передача договора пользования оформляется в письменной форме.

(2) В случае смерти пользователя участка захоронения член его семьи, организатор его похорон или его наследник имеет право стать стороной договора пользования вместо пользователя участка захоронения. Организатор похорон может вступить в права пользования участком захоронения, если он сам является наследником, если наследник отсутствует, или если наследник отказывается от пользования участком захоронения в пользу организатора похорон. Управляющий кладбищем оформляет вступление в права пользования в письменной форме при предъявлении свидетельства о смерти пользователя участком захоронения.

## **§ 10. Окончание договора пользования**

(1) Договор пользования оканчивается по истечении срока договора или в случае отказа от договора.

(2) Пользователь участка захоронения может досрочно отказаться от договора в чрезвычайном и одностороннем порядке, представив управляющему кладбищем письменное заявление об отказе от договора

(3) Управляющий кладбищем отказывается от договора пользования в чрезвычайном и одностороннем порядке до окончания срока, если участок захоронения признан неухоженным участком захоронения в соответствии с § 19 правил.

(4) Участок захоронения, договор пользования которым закончился, управляющий кладбищем берет на учет как участок захоронения без пользователя, в соответствии с § 18 настоящих правил.

## **Глава 3**

# **ЗАХОРОНЕНИЕ**

### **§ 11. Организация захоронения**

(1) Умерший должен быть похоронен или кремирован без неоправданной задержки. Захоронение или перезахоронение должно производиться с достоинством и, по возможности, с учетом религиозной и культурной принадлежности умершего.

(2) Умершего хоронят на основании свидетельства о смерти.

(3) Все захоронения должны быть зарегистрированы на месте, определенном управляющим кладбищем, как минимум за два дня до проведения похорон.

(4) Управляющий кладбищем регистрирует захоронение на основании свидетельства о смерти умершего и документа, удостоверяющего личность организатора похорон, если с организатором похорон согласован участок захоронения / заключен договор пользования и организатор похорон оплатил заказанные услуги.

(5) Захоронение производится только в светлое время суток, как правило, с 10:00 до 15:00. По воскресным и праздничным дням похороны, как правило, не проводятся.

### **§ 12. Похороны на участке захоронения**

(1) Копает могилу и осуществляет захоронение управляющий кладбищем или уполномоченное им лицо. Засыпание могилы и формирование могильного холма производятся при участии организатора похорон.

(2) Расходы, связанные с временным устранением мешающих захоронению могильных знаков и оград, а также с возвращением их на место, несет организатор похорон или пользователь участка захоронения.

(3) При захоронении в гробу глубина могилы должна составлять от 1,5 до 2 м от поверхности земли.

(4) Прах (пепел) умершего хоронится на участке захоронения в урне или без нее. Глубина захоронения урны должна составлять не менее 1 метра от поверхности земли.

(5) Если при рытье могилы из почвы будут выкопаны останки предыдущего захоронения, то их вновь хоронят в углублении, выкопанном на дне этой же могилы. Гроб, сохранившийся в целости, оставляют неприкосновенным.

(6) Повреждения, причиненные участкам захоронения, расположенным рядом с участком захоронения в ходе похорон, пользователь участка захоронения устраняет в течение трех дней после проведения похорон. В случае оставления беспорядка на участках захоронения, причиненные повреждения устраняет управляющий кладбищем за счет пользователя участка захоронения.

### **§ 13. Захоронение неопознанного или не имеющего родственников умершего**

(1) Похороны или кремацию неопознанного или не имеющего родственников умершего организует местное самоуправление в порядке, установленном Законом о кладбищах.

(2) Останки неопознанного умершего хоронятся в безымянной могиле, расположенной на кладбище.

(3) Не имеющего родственников умершего кремируют и прах хоронят на территории для захоронения праха, расположенной на кладбище.

(4) Умерший, похороненный в безымянной могиле, регистрируется в регистре кладбища.

(5) При похоронах в безымянной могиле участок захоронения не выделяется и договор пользования не заключается.

(6) Уход за безымянными могилами и их благоустройство осуществляет управляющий кладбищем.

#### § 14. Подзахоронение

Подзахоронение поверх одного и того же могильного места может производиться не раньше, чем через 20 лет после последнего захоронения.

#### § 15. Перезахоронение

(1) Перезахоронение организует управляющий кладбищем. Для перезахоронения организатор похорон представляет управляющему кладбищем разрешение региональной службы Департамента здоровья и договор пользования в отношении участка захоронения, используемого для перезахоронения, или согласие пользователя с заверенной подписью в том случае, если он сам не является пользователем.

(2) В случае песчаной почвы, перед перезахоронением должно пройти не менее одного года после захоронения, а в случае влажной почвы – не менее трех лет.

(3) Эксгумация останков из могилы, как правило, должна производиться в холодное время года.

## **Глава 4 ОФОРМЛЕНИЕ УЧАСТКА ЗАХОРОНЕНИЯ И УХОД ЗА НИМ**

#### § 16. Оформление кладбища и участка захоронения

(1) Участок захоронения является частью кладбища, и при его оформлении следует соблюдать общепризнанные принципы оформления Маардуского кладбища в отношении как могильных сооружений и знаков, так и озеленения. Оформляет место захоронения пользователь места захоронения.

(2) Для сооружения участка захоронения, оформление которого отличается от принципов оформления, следует составить рабочий проект, который следует согласовать с Маардуской городской управой.

(3) Участок захоронения должно быть обозначен крестом, могильной плитой, камнем, памятником или иным обозначением, на которых должны быть написаны имя и фамилия умершего(-ших), а также, желательно, даты его (их) рождения и смерти.

(4) Могильные знаки, могильные сооружения (ограда, бетонное окаймление, склеп и т. п.) и озеленение должны находиться в пределах участка захоронения, причем их размер, расположение или виды должны быть согласованы с управляющим кладбищем. Могут использоваться низкие формы озеленения или миниатюрные формы деревьев. Могильные знаки и/или сооружения, установленные на участке захоронения, являются собственностью пользователя участка захоронения.

(5) Перемещение или удаление могильных знаков или сооружений следует согласовывать в письменной форме с управляющим кладбищем.

(6) Участок захоронения, в случае которого были не соблюдены принципы оформления кладбища, управляющий кладбищем обозначает предупреждающим знаком и передает пользователю участка захоронения предупреждение в форме, позволяющей письменное воспроизведение, по адресу, приведенному в договоре пользования. В предупреждении указываются состояние участка захоронения, обязательство содержать участок захоронения в порядке и последствия невыполнения обязательства.

(7) Если в течение года, следующего за моментом передачи предупреждения, пользователь участка захоронения не устранил могильные сооружения, могильные знаки или озеленение, не соответствующие принципам оформления кладбища, управляющий кладбищем устранил их за счет пользователя участка захоронения.

(8) При выделении участка захоронения, признанного участком захоронения, не имеющим пользователя, новому пользователю ценные мобильные знаки или мобильные сооружения сохраняются, и соответствующее обязательство добавляется в договор пользования, заключаемый с новым пользователем участка захоронения.

(9) Управляющий кладбищем имеет право удалять или определять к удалению портящие внешний вид кладбища (или опасные) ограды, деревья и кустарники.

## **§ 17. Уход за участком захоронения**

(1) Ответственность за уход за участком захоронения несет пользователь участка захоронения. Участок захоронения должен соответствовать принципам оформления кладбища и следующим требованиям:

- 1) растения, посаженные на участке захоронения, должны быть здоровыми и энергичными;
- 2) с участка захоронения должны быть удалены засохшие и сломанные растения и венки;
- 3) живая ограда, ограничивающая участок захоронения, должна регулярно обрезаться;
- 4) могильные знаки и ограждения должны быть целыми, и написанный на них текст должен быть читаемым;
- 5) песок, покрывающий участок захоронения, должен быть чистым;
- 6) с участка захоронения следует сгребать листья и прочий мусор;
- 7) плитка, покрывающая участок захоронения, должны быть целыми.

(2) Уход за участком захоронения может осуществлять управляющий кладбищем в виде платной услуги в соответствии с договором, заключенным между пользователем участка захоронения и управляющим кладбищем.

## **Глава 5 ВЗЯТИЕ НА УЧЕТ УЧАСТКА ЗАХОРОНЕНИЯ, НЕ ИМЕЮЩЕГО ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ**

### **§ 18. Взятие на учет участка захоронения как не имеющего пользователя**

(1) В качестве участка захоронения, не имеющего пользователя, берется на учет участок захоронения, договор пользования которого был расторгнут в чрезвычайном порядке до окончания срока, или участок захоронения, который был признан неухоженным участком захоронения в соответствии с § 19 настоящих правил.

(2) Участок захоронения, не имеющий пользователя, управляющий кладбищем может выделить для повторного использования, если с момента предыдущего захоронения прошло не менее 20 лет.

### **§ 19. Признание участка захоронения неухоженным**

(1) Неухоженным участком захоронения считается участок захоронения, у которого имеется как минимум один из следующих признаков:

- 1) почва участка захоронения в существенной степени поросла травой или кустарником;
- 2) могильные сооружения и знаки сильно покрыты мхом, проржавели или разрушились;
- 3) из-за мусора и листьев, скопившихся на участке захоронения, очевидно, что уход за участком захоронения долгое время не осуществлялся.

(2) Для признания участка захоронения неухоженным и взятия его на учет как не имеющего пользователя управляющий кладбищем организует его осмотр.

(3) Для осмотра участка захоронения управляющий кладбищем образует комиссию.

(4) Комиссия осматривает участок захоронения два раза с однолетним интервалом:

- 1) первый осмотр, в ходе которого устанавливается, что участок захоронения является неухоженным, и он обозначается знаком, который позволяет понять, что участок захоронения планируется признать неухоженным участком захоронения. Список неухоженных участков захоронения публикуется на сайте города Маарду, и управляющий кладбищем передает пользователю участка захоронения письменное предупреждение по адресу, указанному в договоре пользования;
- 2) второй осмотр проводится не ранее, чем через год после первого осмотра. В ходе него проверяется состояние участка захоронения, обозначенного при первом осмотре, и принимается решение о признании или непризнании его неухоженным участком захоронения.

(5) По результатам осмотра составляется протокол, в котором указываются местоположение неухоженного участка захоронения, его размер и описание. В ходе второго опроса в протокол добавляется отметка о решении о признании участка захоронения не имеющим пользователя. Протокол подписывается всеми членами комиссии, участвовавшими в осмотре.

(6) Сообщение об участках захоронения, взятых на учет в качестве неухоженных, публикуется на в газете, в которой город Маарду публикует официальные сообщения, а также на сайте управляющего

(и города Маарду), что дает пользователю участка захоронения возможность в течение одного месяца после публикации связаться с управляющим кладбищем и привести участок захоронения в порядок или отказаться от права пользования участком захоронения и отказаться от договора в чрезвычайном порядке.

(7) По истечении одномесячного срока управляющий кладбищем может в одностороннем порядке отказаться от договора пользования. Право пользования участком захоронения, в отношении которого договор пользования не заключен, считается окончившимся через три месяца после выполнения действий, указанных в частях 5 и 6 настоящего параграфа, если пользователь участка захоронения в течение срока, указанного в сообщении, не приведет участок захоронения в порядок.

## **Глава 6**

# **УЧАСТКИ ЗАХОРОНЕНИЯ, НАХОДЯЩИЕСЯ ПОД ОХРАНОЙ В КАЧЕСТВЕ ИСТОРИЧЕСКИХ ПАМЯТНИКОВ И ПАМЯТНИКОВ ИСКУССТВА**

**Статья 20.** Участки захоронения, находящиеся под охраной в качестве исторических памятников и памятников искусства

(1) В отношении исторических памятников и памятников искусства, расположенных на кладбище, управляющий кладбищем заключает с пользователем участка захоронения и собственником памятников обязательство об охране, которым обязует их следить за состоянием охраняемых участков захоронения и содержать их в предусмотренном порядке.

(2) Все изменения на охраняемых участках захоронения должны быть согласованы в соответствии с действующим порядком.

(3) В случае отказа пользователя охраняемого участка захоронения от дальнейшего ухода за ним право пользования охраняемым участком захоронения переходит к управляющему кладбищем.

## **Глава 6**

# **НАДЗОР И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

**§ 21.** Надзор и ответственность

(1) Ответственность за нарушение настоящих правил установлена законом.

(2) Надзор за выполнением правил осуществляет Маардуская городская управа.

## **Глава 7**

# **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**§ 22.** Прикладные положения

(1) Предыдущий пользователь участка захоронения, то есть то лицо, на имя которого в регистре кладбища оформлено право пользования участком захоронения, обязан предоставить управляющему кладбищем ходатайство о заключении договора пользования в течение трех лет после вступления настоящих правил в силу. После проверки данных управляющий кладбищем обеспечивает заключение договоров на основании представленных ходатайств не позднее, чем через пять лет после вступления настоящих правил в силу.

(2) Договор пользования, заключенный до вступления настоящих правил в силу, действует до истечения срока его действия, за исключением бессрочного договора, который заканчивается через 10 лет после вступления настоящих правил в силу, если пользователь участка захоронения в течение этого срока не заключит нового договора пользования.

§ 23. Изменения в других правовых актах [исключено из настоящего текста]

§ 24. Вступление постановления в силу Постановление вступает в силу 29.03.2012.